

🕒 Создано: 05.12.2025 в 19:38

Обновлено: 05.12.2025 в 20:13

**Калининградская область, Калининград,
улица Согласия, 52**

9 350 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Согласия, 52

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Согласия](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

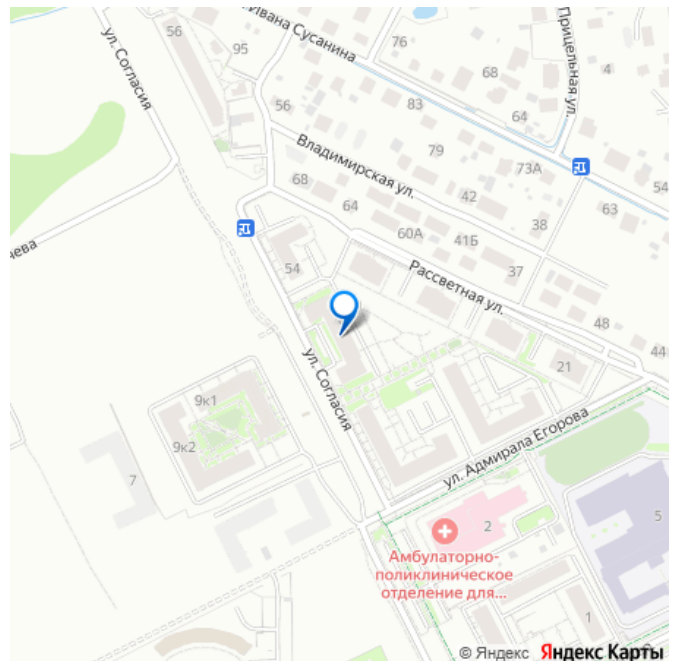
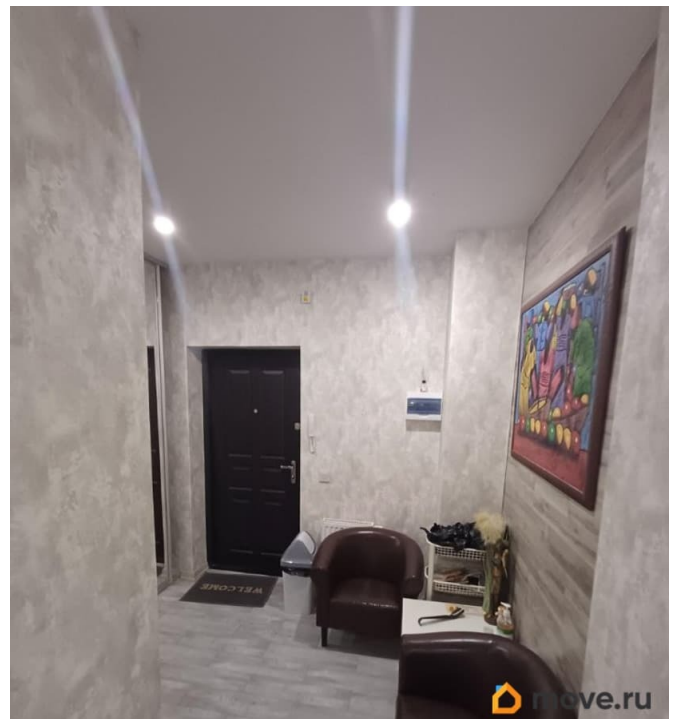
Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287186838>

Агент

79114706973

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в современном доме, построенном в 2016 году. Общая площадь — 62 кв. м, из которых 33 кв. м — жилая и 13 кв. м — кухня. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного дома, что создает баланс между доступностью и видом. Высота потолков — 2.7 метра, поэтому в квартире просторно и светло. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает разнообразие видов и хорошую инсоляцию. Квартира с косметическим ремонтом, который позволяет сразу заехать и жить. В ней есть все необходимое: отдельный санузел, просторная кухня и лоджия, где можно обустроить зону для отдыха. Планировка продумана так, что каждая комната функциональна и удобна. Дом оборудован пассажирским лифтом, поэтому доступ к квартире удобен для всех категорий жильцов. Дом находится в отличном

состоянии, с ухоженной придомовой территорией и наземной парковкой, где всегда можно найти место для автомобиля. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни находится рядом. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что позволяет провести ее в кратчайшие сроки. Если вы ищете уютное жилье в современном доме с удобной инфраструктурой, эта квартира — отличный выбор. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры!

