

Создано: 05.04.2025 в 23:01

Обновлено: 28.11.2025 в 17:48

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9276443432>

Зоя Коршнякова, Частный маклер
79118529390

**Калининградская область, Калининград,
Артиллерийская улица, 65**

8 750 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская
улица, 65

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Артиллерийская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.1 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

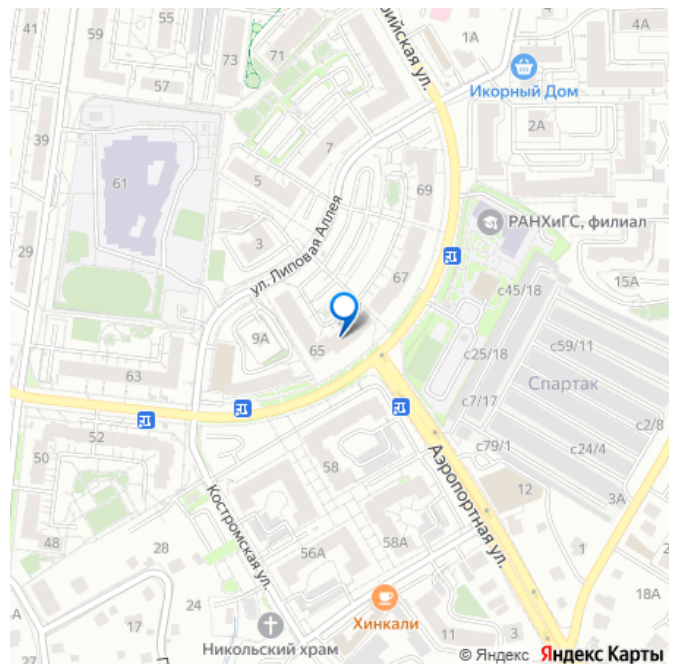
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

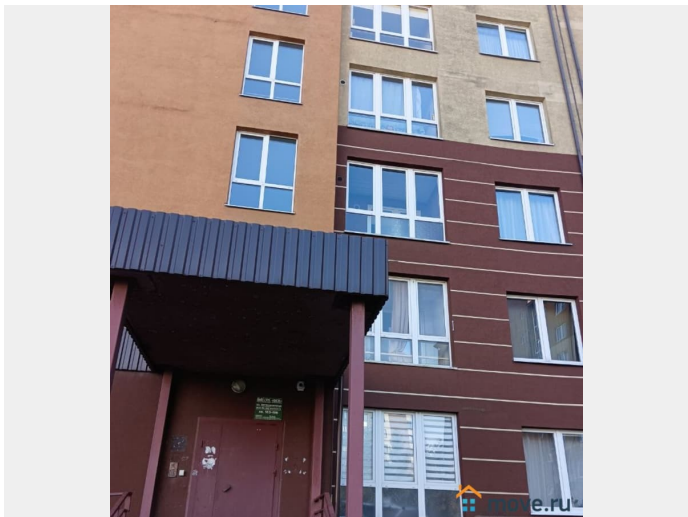
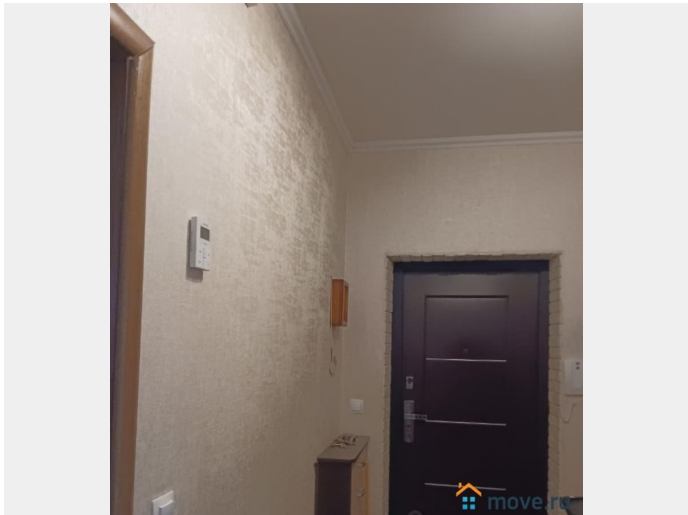
Покупка в ипотеку

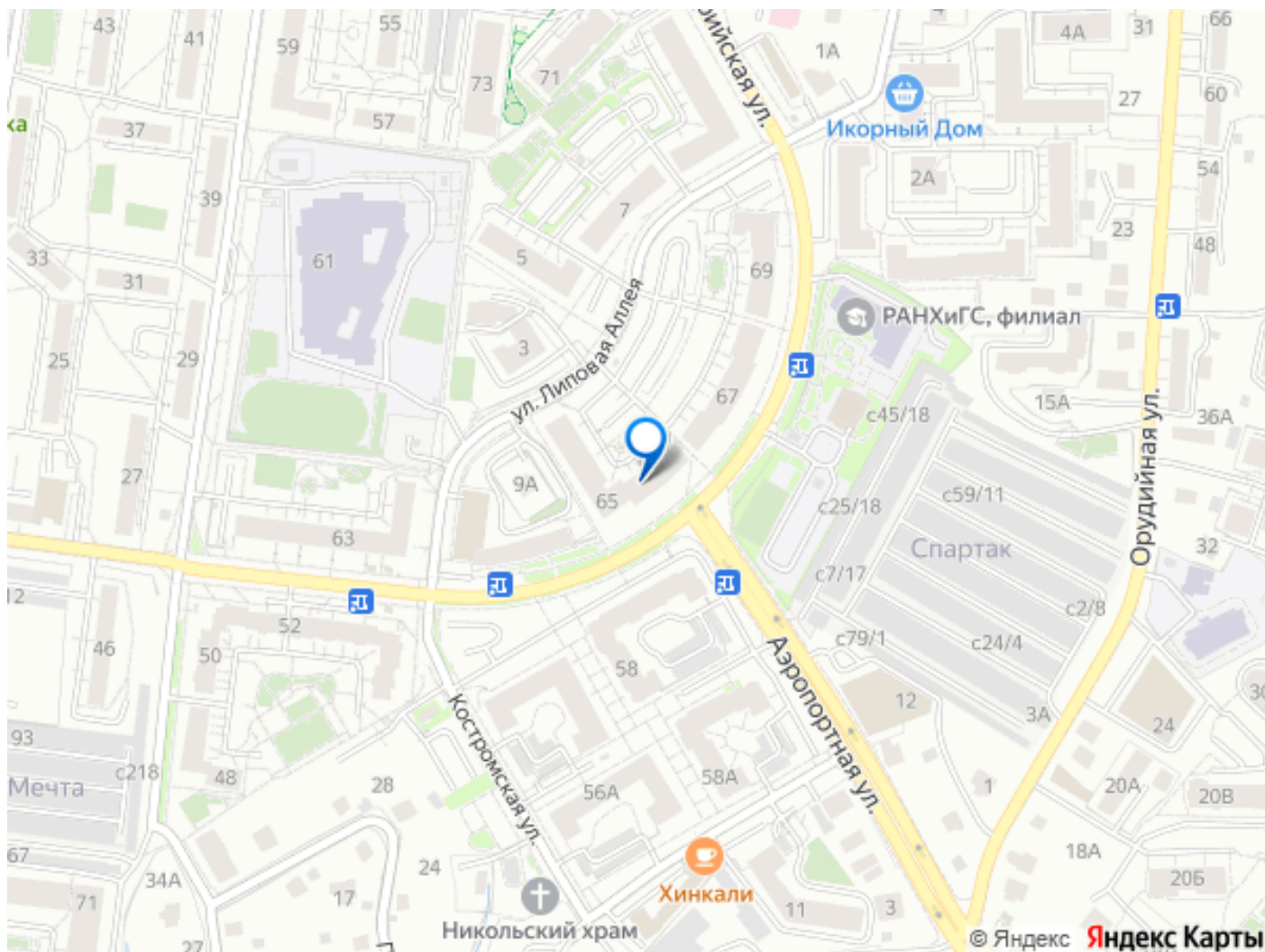
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в доме с автономным отоплением. Котел новый. Комнаты изолированные, на разные стороны. Окна зала и кухни выходят во двор, а детской -на дорогу. Квартира теплая, не угловая. Кухня-11.3. Есть застекленные балкон. Зал-18.1, детская -18.0. Коридор -9.3. Санузел раздельный. Ванная -3.8, туалет -2.6. Остается встроенная кухня и техника.(Газовая варочная поверхность bosch, духовой электрический шкаф-bosch, встроенная вытяжка). В детской мебель остается полностью. Прихожая-мебель остается вся. Плитка в коридоре, на кухне, на балконе. В туалете -на полу, ванная - полностью. Стоят счетчики. один взрослый собственник. Обременений и ограничений не имеется. Рядом вся инфраструктур: школа, детский сад, автобусная остановка, магазины. Есть детские площадки во дворе и место для парковки машин. Пешком несколько минут до Верхнего озера. Один взрослый собственник. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России