

Создано: 20.08.2025 в 16:29

Обновлено: 05.12.2025 в 21:46

**Калининградская область, Калининград,  
улица Олега Кошевого, 9**

**9 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Олега Кошевого, 9

Округ

[Калининград, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

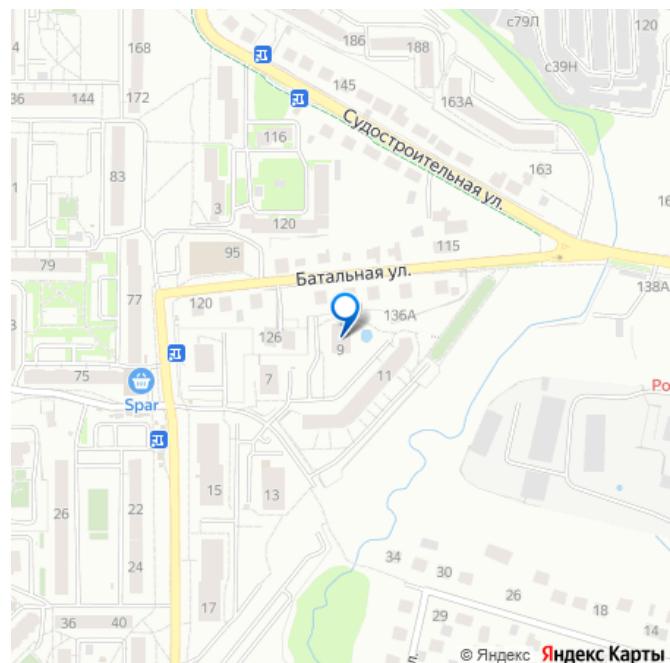
Тип балкона

балкон и лоджия

<https://kalininograd.move.ru/objects/9284279>  
239

**Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис**  
**79814528435**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

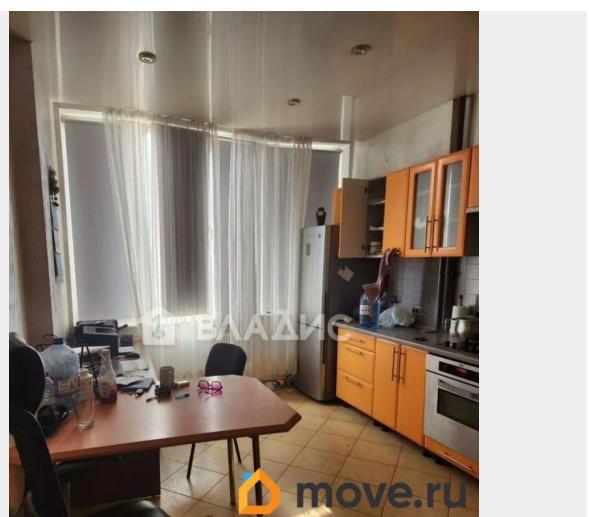
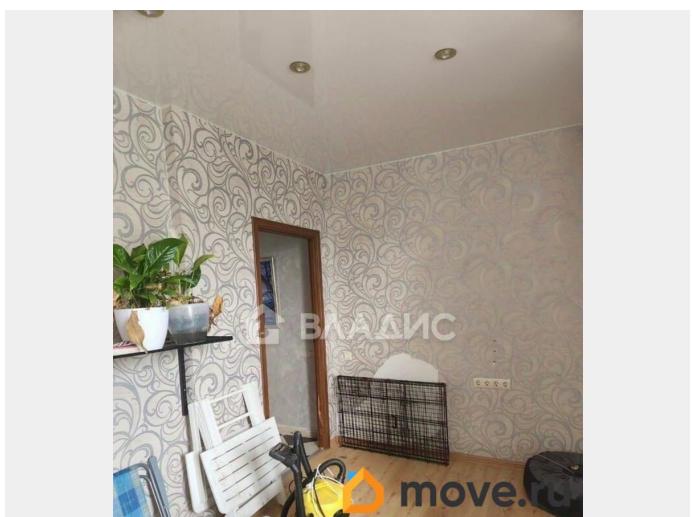
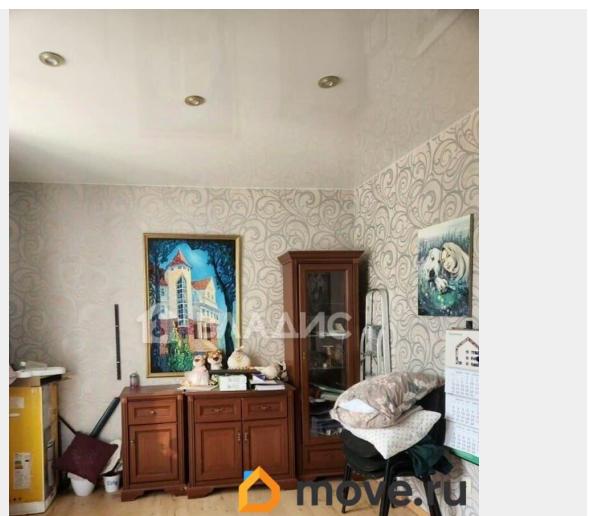
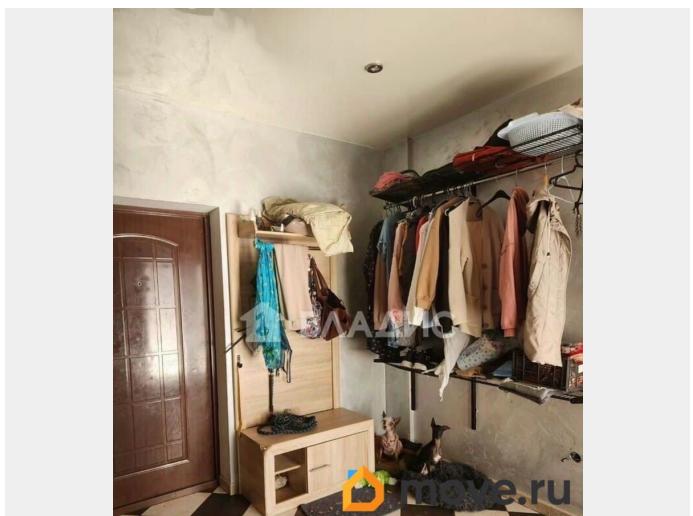
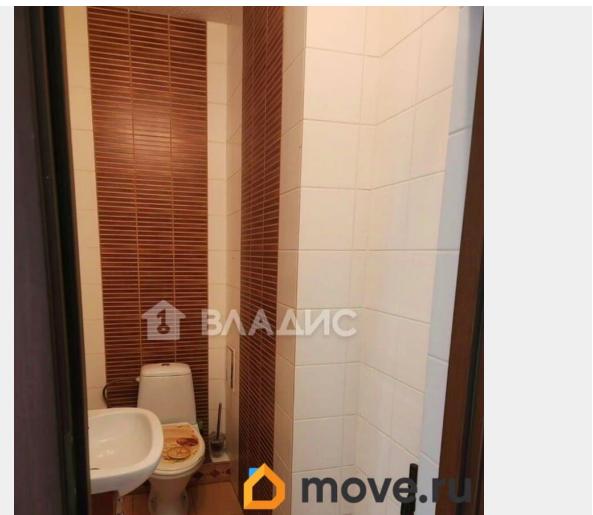
да

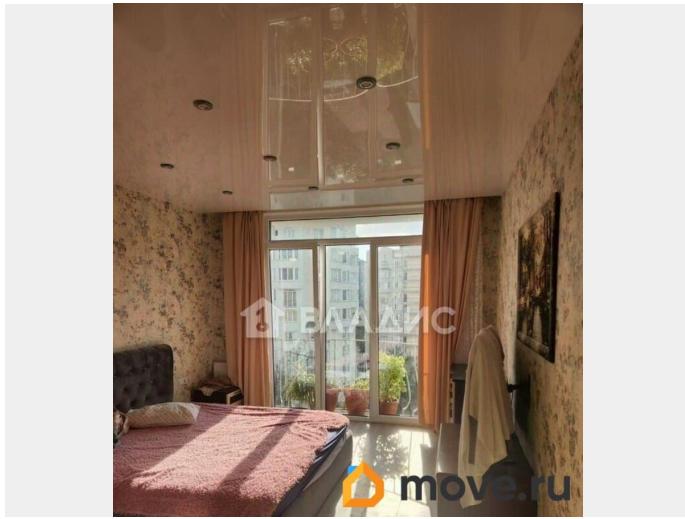
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

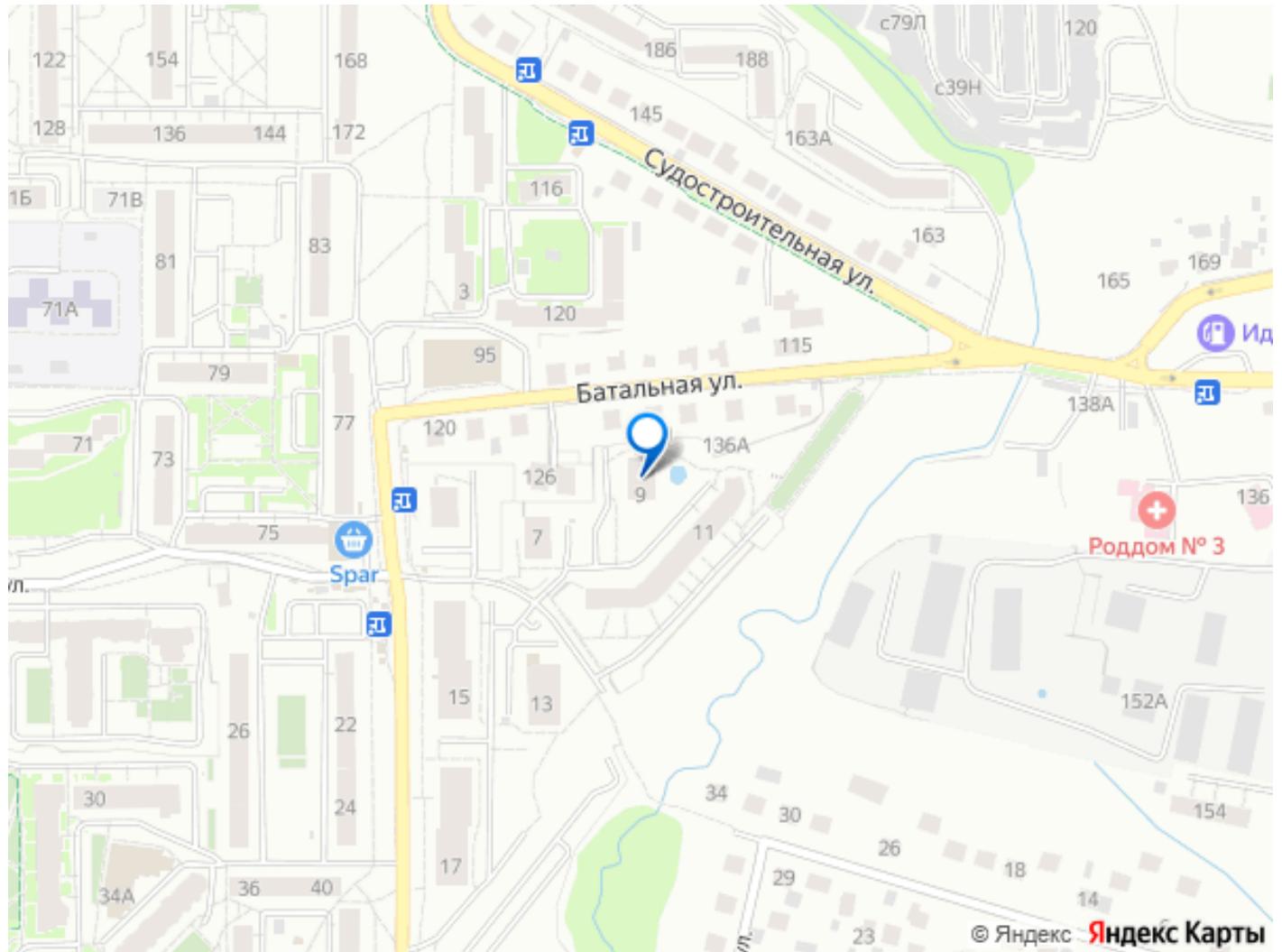
Код объекта: 1743887. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда — двухкомнатная квартира в кирпичном доме по адресу: улица Олега Кошевого, 9. Квартира общей площадью 63,2 кв. м расположена на седьмом этаже десятиэтажного дома 2007 года постройки. Жилая площадь составляет 32,1 кв. м, кухня — 13,4 кв. м. Высота потолков — 2,7 м. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заселиться или сделать ремонт по своему вкусу. Есть балкон и лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Квартира угловая, что обеспечивает хорошую естественную вентиляцию. Дом построен из кирпича с металлическими перекрытиями. Отопление индивидуальное, что позволяет регулировать температуру в квартире и экономить на коммунальных платежах. На придомовой территории есть наземная парковка и огороженная территория. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на

просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





1 ВАЛАДС move.ru



Move.ru - вся недвижимость России