

Создано: 17.09.2025 в 22:25

Обновлено: 27.11.2025 в 20:16

**Калининградская область, Калининград,
Советский проспект, 43**

9 150 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Советский
проспект, 43

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

63.2 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285044>
184

ФОРТ, ФОРТ

**79118624923, 7911472
6471**



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

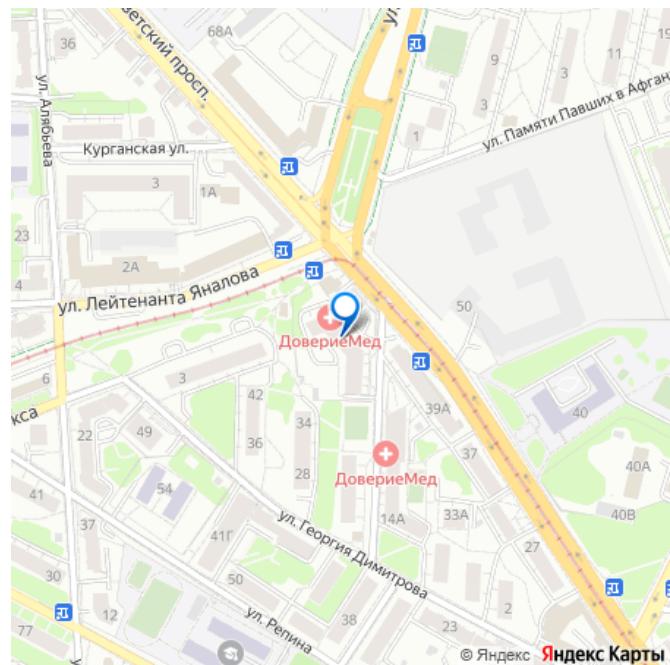
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Калининграде на Советском проспекте, 43. Общая площадь квартиры составляет 63,2 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2011 году. Высота потолков — 2,6 метра.

Имеется одна лоджия, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.

Автономное газовое отопление. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи.

Планировка включает в себя совмещенный санузел. Комнаты светлые и уютные, что создает атмосферу домашнего уюта.

Дополнительный комфорт обеспечивают две лоджии, где можно обустроить зону отдыха.

Дом кирпичный, построен в 2011 году, поэтому соответствует современным стандартам. В подъезде установлен пассажирский лифт. Парковка оборудована рядом с домом, что удобно для владельцев автомобилей. Район отлично развит:

неподалеку находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой части города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для уточнения деталей и записи на просмотр. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Это может стать вашим новым уютным домом. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.

