

🕒 Создано: 21.01.2026 в 22:14

Обновлено: 30.01.2026 в 11:29

**Калининградская область, Калининград,
улица Памяти Павших в Афганистане, 24**

10 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Памяти
Павших в Афганистане, 24

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Памяти павших в Афганистане](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63.2 м²

Этаж

9/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

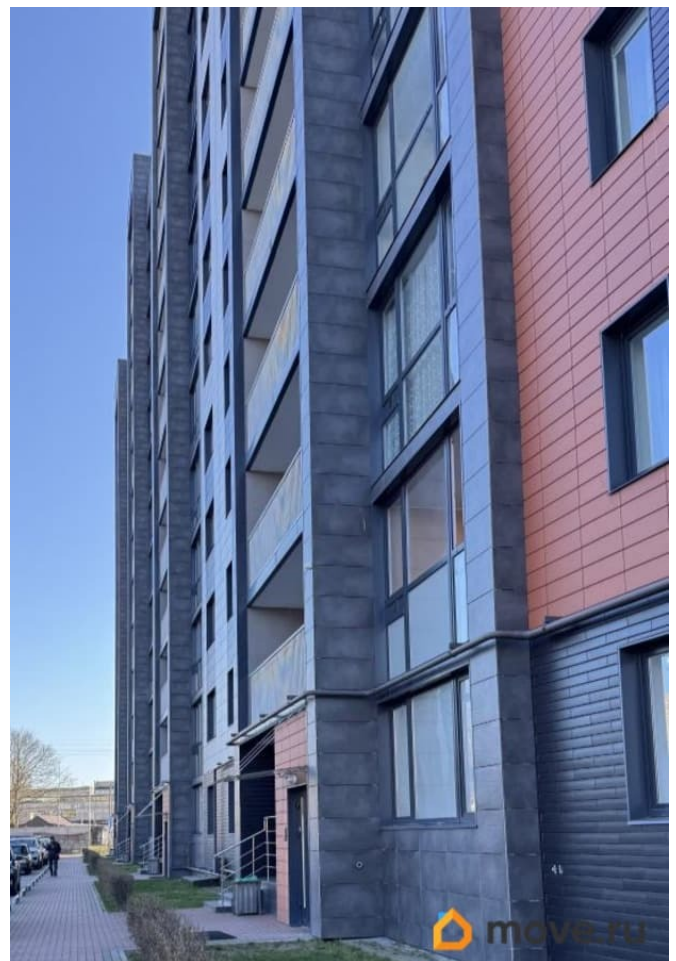
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288207331>

**Жанна Елисеенко, Союз
профессиональных риелторов**

79814712594

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

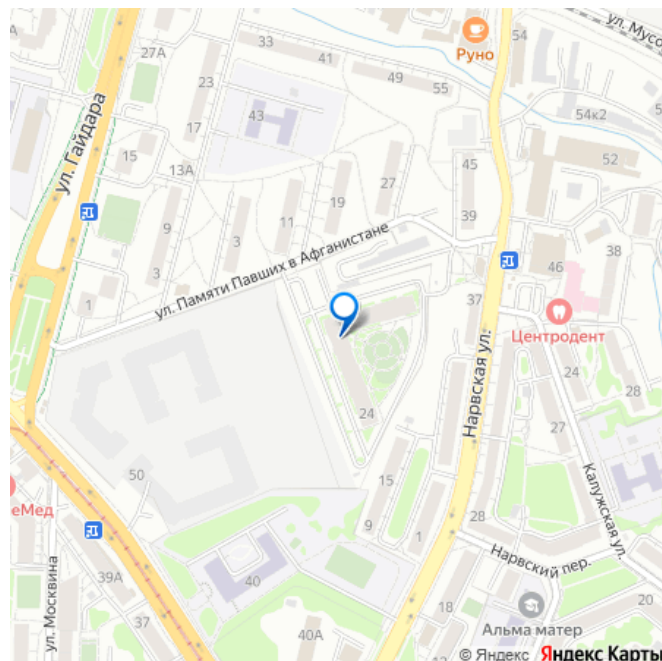
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная, двухкомнатная, квартира, в районе с отличной локацией города Калининграда, на ул. Памяти павших в Афганистане д.24, в доме комфорт класса. Квартира, идеально подходит для тех, кто ценит комфорт современного жилья. Общая площадь квартиры 63,2 кв.м., 2 изолированные комнаты, формы площадью - 20,3 и 11,7 кв.м. кухня - 9 кв.м. просторная прихожая 10,2 кв.м.; 2 просторные лоджии. Квартира находится на 9 этаже, 13 этажного дома, что обеспечивает отличный вид из окон и защиту от шума улицы. В квартире - 2 лоджии с панорамным остеклением, автономное отопление, выполнена разводка электричества, установлены счетчики на свет и водоснабжение. В ванной, в кухне, коридоре и лоджии уже предусмотрены «теплые полы». Огороженная территория многоквартирного дома с видеонаблюдением, вместительная парковка



на 250 парковочных мест. Развитая инфраструктура района, в шаговой доступности: остановка общественного транспорта, а так же школа 43, детские сады 109,110,52, супермаркет «Спар», аптеки и медицинские центры, стоматология. Во дворе дома так же есть детская площадка, которая рассчитана на разный возраст детей, так же есть места для отдыха и прогулок.

Документы готовы к сделке!! Один взрослый собственник!! эта квартира может стать для Вас прекрасной инвестицией!! О БЕЗОПАСНОСТИ Компания СПР входит в Российскую Гильдию риелторов, имеет сертификат. Профессиональная деятельность застрахована. Являемся партнерами всех ведущих банков. Оказываем помощь в открытии ипотеки, юридическое сопровождение сделок. Арт. 97977400

