

Создано: 16.12.2025 в 14:50

Обновлено: 16.12.2025 в 18:20

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерала Челнокова, 42**

7 750 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерала
Челнокова, 42

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Генерала Челнокова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

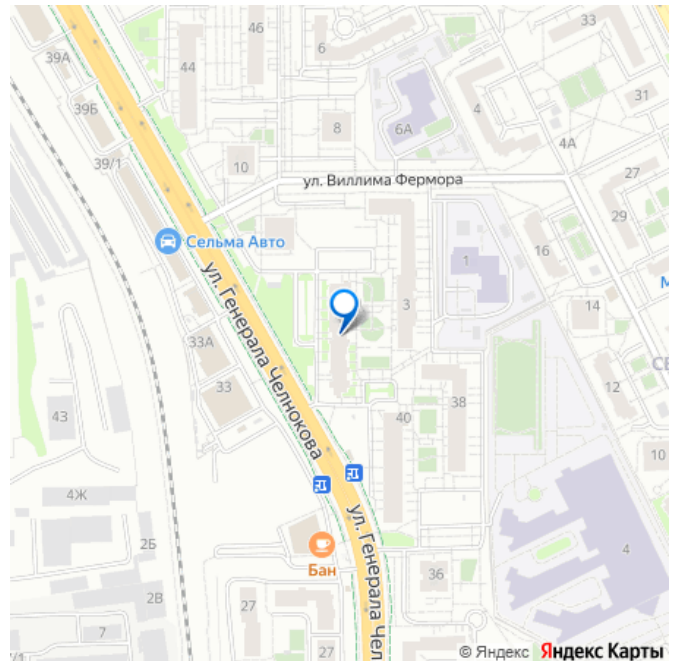
да

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287466500>

**Ксения Владимировна Павлова, Этажи
Калининград**

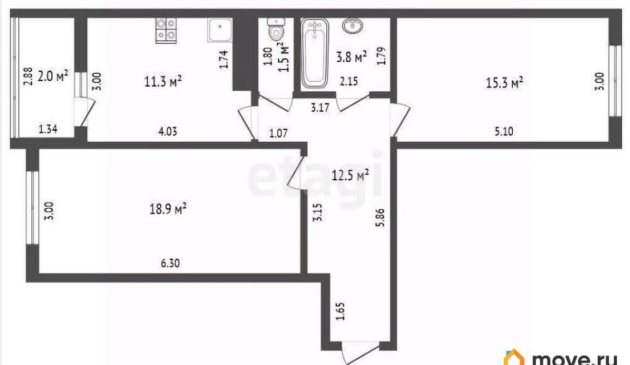
79114828990

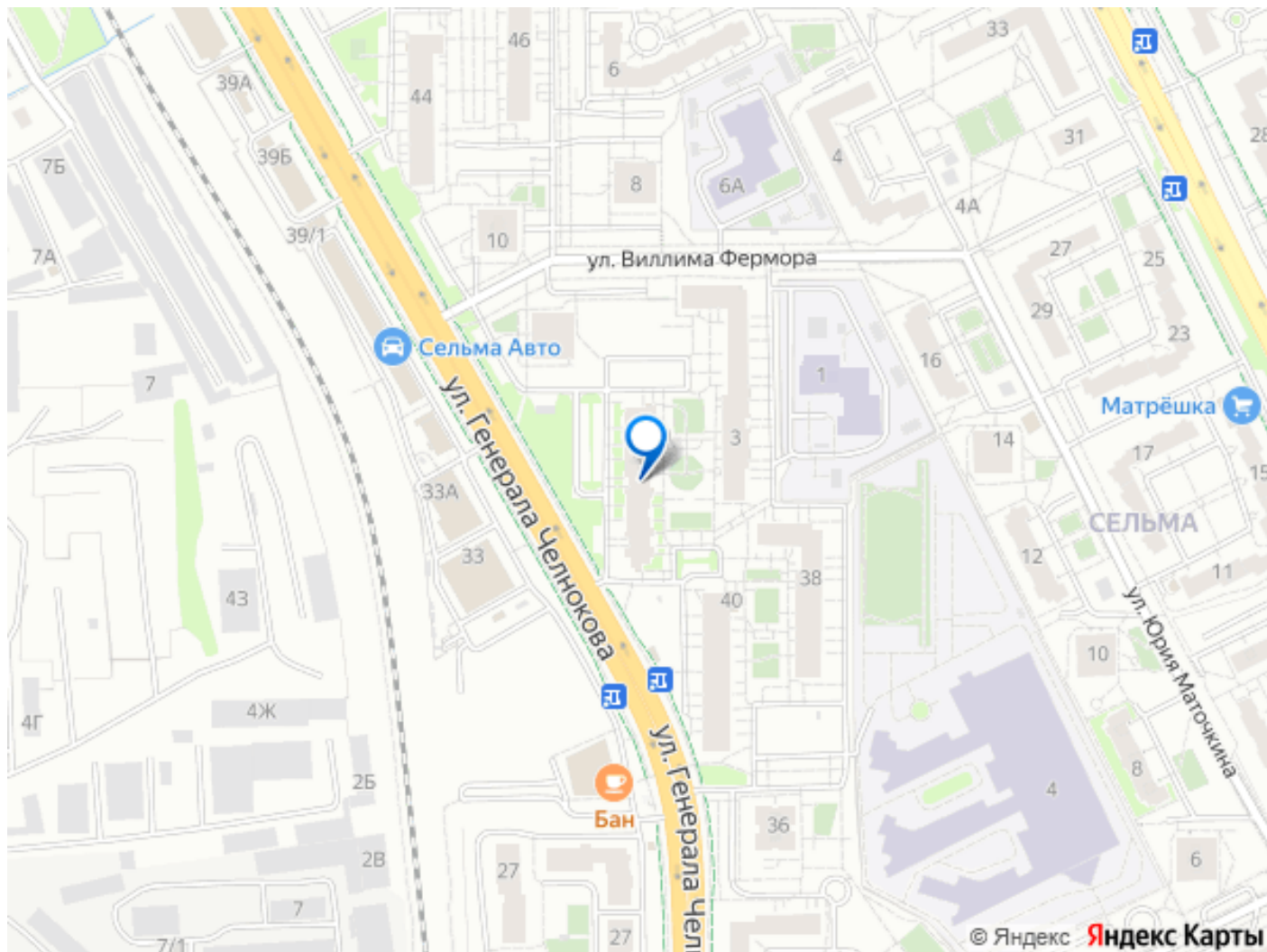
для заметок



Описание

Просторная двухкомнатная квартира площадью 63,4 кв. м. Расположена на 6 этаже 10-этажного кирпичного дома в микрорайоне Сельма. Объект характеризуется выгодной планировкой с двумя изолированными комнатами и отдельным санузлом, что обеспечивает комфортное проживание. Квартира не требует дополнительных вложений и готова к заселению. Большие окна наполняют пространство естественным светом, создавая атмосферу уюта. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. В пешей доступности находятся продуктовый рынок «Грин Маркет», торговые центры «Экватор», «Виктория» и «Спар», а также Дворец спорта «Янтарный». Для семей с детьми в непосредственной близости расположены детский сад 56 и один из лучших лицеев области — гимназия 40. Остановка общественного транспорта находится у дома, что обеспечивает легкую связь с другими районами города. В пяти минутах ходьбы расположена остановка пригородного транспорта с регулярным сообщением до курортов Зеленоградска, Пионерска и Светлогорска. Дом расположен в спокойном районе с зелеными зонами, что гарантирует благоприятную среду для проживания. Данный объект представляет собой оптимальное сочетание комфорта и локации. Код пользователя: 189240 Номер в базе: 9858883





Move.ru - вся недвижимость России