

Создано: 26.01.2026 в 02:55

Обновлено: 26.01.2026 в 02:55

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288344707>

Юлия, Риелтор

**89251234567**

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Толстикова, 1 этаж**

**7 808 400 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул. Толстикова, 1  
этап

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

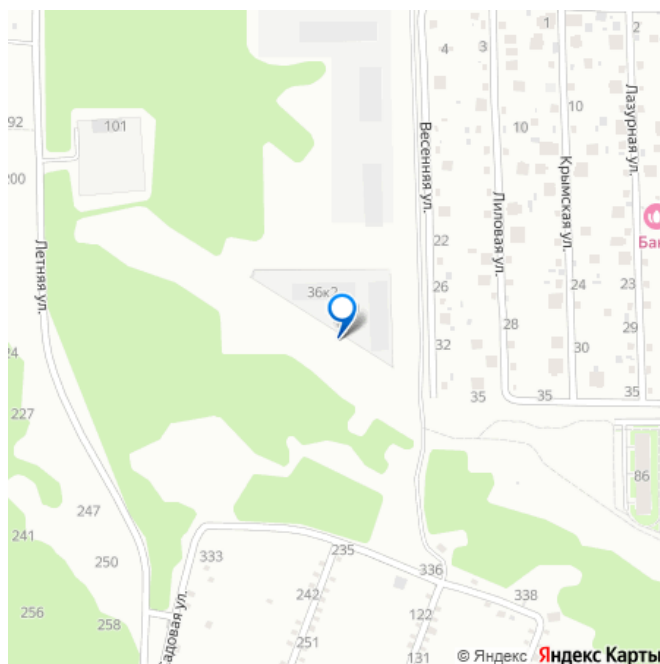
без отделки

Квартира в новостройке

да

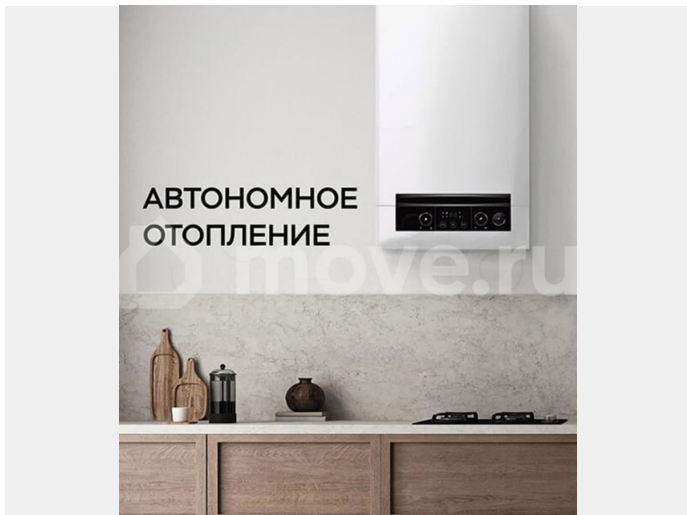
## Описание

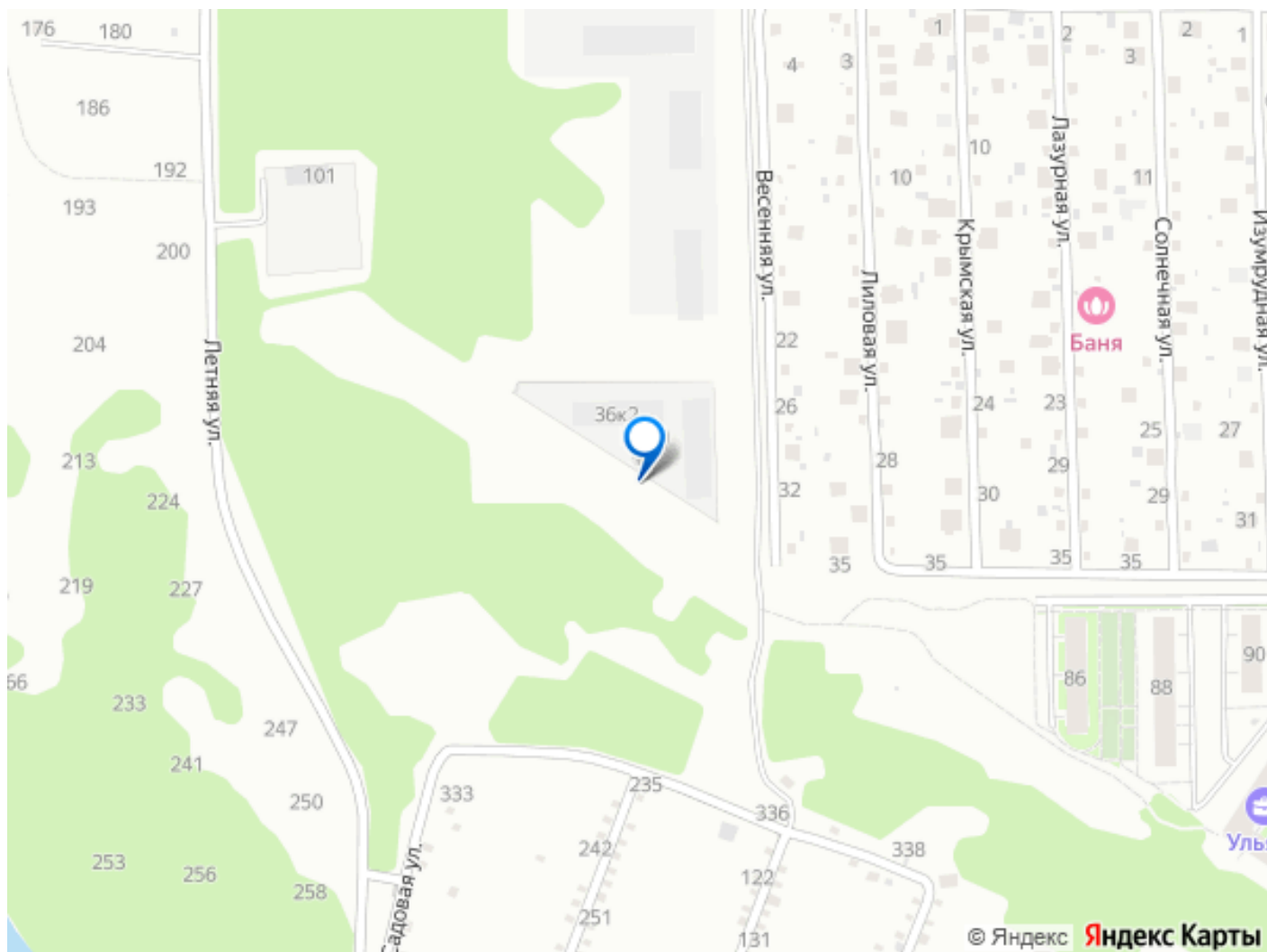
Предлагается к продаже квартира в новом современном комплексе. Продуманные планировки, лоджии и балконы с панорамным остеклением - максимум света и живописный вид на природу,



благоустроенная территория с детскими и спортивными площадками! Семейная ипотека, IT ипотека, военная ипотека, использование материнского капитала (бесплатная помощь в одобрении ипотеки) При покупке квартиры юридическое сопровождение в подарок! Приобретение квартиры без дополнительных комиссий! \* Два 8-этажных дома \* Автономное газовое отопление \* Качественный серый ключ \* Лоджии с панорамным остеклением \* Бесшумные грузопассажирские лифты \* Класс энергоэффективности В (высокий) \* Современные фасады и архитектурный стиль зданий \* Современный дизайн входных групп \* Кладовые помещения (можно приобрести вместе с квартирой) площадью от 3,6 кв.м. до 7.5 кв.м. Развитая инфраструктура в шаговой доступности от комплекса; \* школы, детские сады и игровые центры; \* поликлиники и медицинские центры; \* зоомагазины и ветклиники; \* салоны красоты, спорт и фитнес; \* торговые центры и супермаркеты; \* Южный рынок, бытовые услуги; АЗС и автосервисы; кафе и кофейни Коммерческая недвижимость - выгодная инвестиция в собственное дело (площадь от 88 кв.м. до 143 кв.м.) Больше подробностей о квартирах и предложения для Вашего бюджета - по телефону!







Move.ru - вся недвижимость России