

Создано: 11.03.2026 в 03:25

Обновлено: 11.03.2026 в 03:25

Дарья, Риелтор

89251234567

**Калининградская область,
Зеленоградский район, Зеленоградск, ул.
Потемкина, 15**

13 563 840 ₽

Калининградская область, Зеленоградский район,
Зеленоградск, ул. Потемкина, 15

Улица

[улица Потемкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

63.7 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

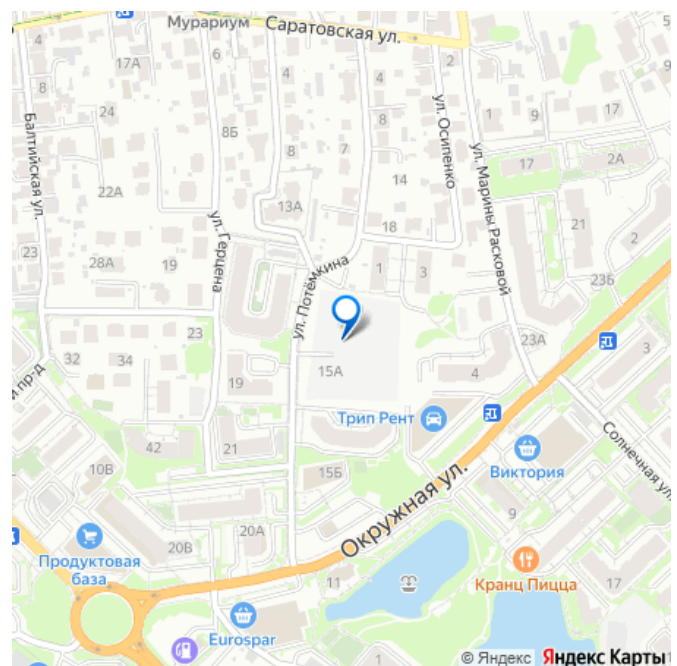
Квартира в новостройке

да

Описание

Жилой комплекс класса Комфорт+ в
эксклюзивной локации Зеленоградска на

для заметок



побережье Балтийского моря. -Рассрочка: ПВ 50%, остальное равными частями поквартально или ежемесячно до декабря 2026 г -Семейная ипотека -ИТ ипотека Срок сдачи - 3 квартал 2028 года. Добро пожаловать в жилой комплекс «Астерия» в Зеленоградске, где комфорт и современность встречаются в каждом уголке! Этот проект создан для тех, кто ценит высокое качество жизни и удобство. Почему выбирают ЖК «Астерия»:

1. Уникальное расположение: Живописный район Зеленоградска, всего в нескольких шагах от побережья Балтийского моря. Наслаждайтесь прекрасными видами и свежим морским воздухом каждый день.
2. Развитая инфраструктура: Магазины, школы, детские сады, медицинские учреждения и спортивные комплексы находятся в шаговой доступности, делая вашу жизнь максимально комфортной.
3. Разнообразные планировки: От уютных однокомнатных до просторных трехкомнатных квартир с высотой потолков 2,7 метра, создающих ощущение простора и свободы.
4. Высокое качество строительства: Использование газосиликатных блоков и кирпично-монолитных конструкций гарантирует долговечность и надежность зданий.
5. Безбарьерный доступ в подъезды, дизайнерские холлы.
6. Авторский ландшафтный дизайн двора, внутри двора перголы и фонтан.
7. Современные системы безопасности: Видеонаблюдение, охрана, подземные парковки и кладовые помещения для вашего спокойствия и удобства.

Особенности района:

- Прямо напротив дома супермаркеты СПАР и Пятерочка.
- В шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, спортивные комплексы и музыкальная школа.
- Городской парк для прогулок и отдыха.
- До моря всего 10 минут пешком.

Преимущества дома:

- Комплекс

состоит из трех восьмиэтажных домов, -
Огороженная территория для
дополнительной безопасности и комфорта. -
Автономное отопление для вашего удобства.
- Современные детские и спортивные
площадки на территории комплекса. -
«Серый ключ»: стены оштукатурены, полы
залиты и выровнены, установлены
радиаторы, входная дверь, розетки,
выключатели и вся электрическая разводка.
Мы работаем напрямую от застройщика без
дополнительных комиссий. Звоните в любое
удобное для вас время и успеете выбрать и
приобрести квартиру по выгодной стоимости.
ЖК «Астерия» — ваш идеальный выбор для
комфортной и спокойной жизни в одном из
самых красивых городов Калининградской
области! Номер дома 15А, номер квартиры 15
Номер объекта: #2/619219/22596

