

Создано: 14.07.2025 в 16:33

Обновлено: 06.12.2025 в 16:10

**Калининградская область, Калининград,
улица Герцена, 36**

8 999 900 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Герцена, 36

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Герцена](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

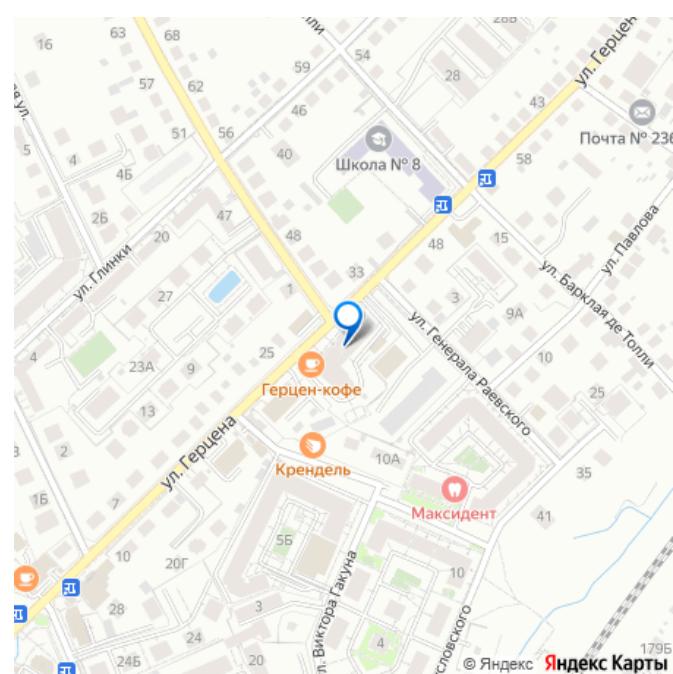
Тип санузла

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9282884>
245

Галина Пинт, Салют Риэлт

79118516190

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

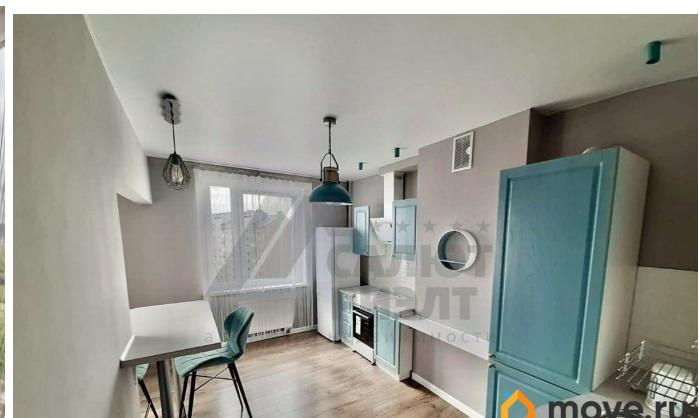
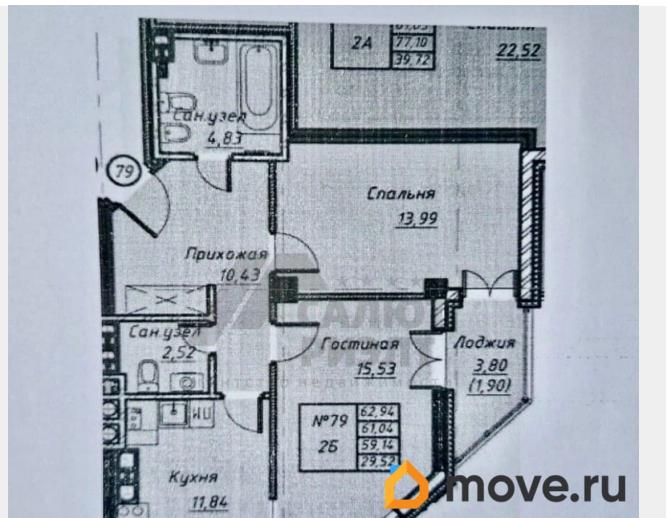
Покупка в ипотеку

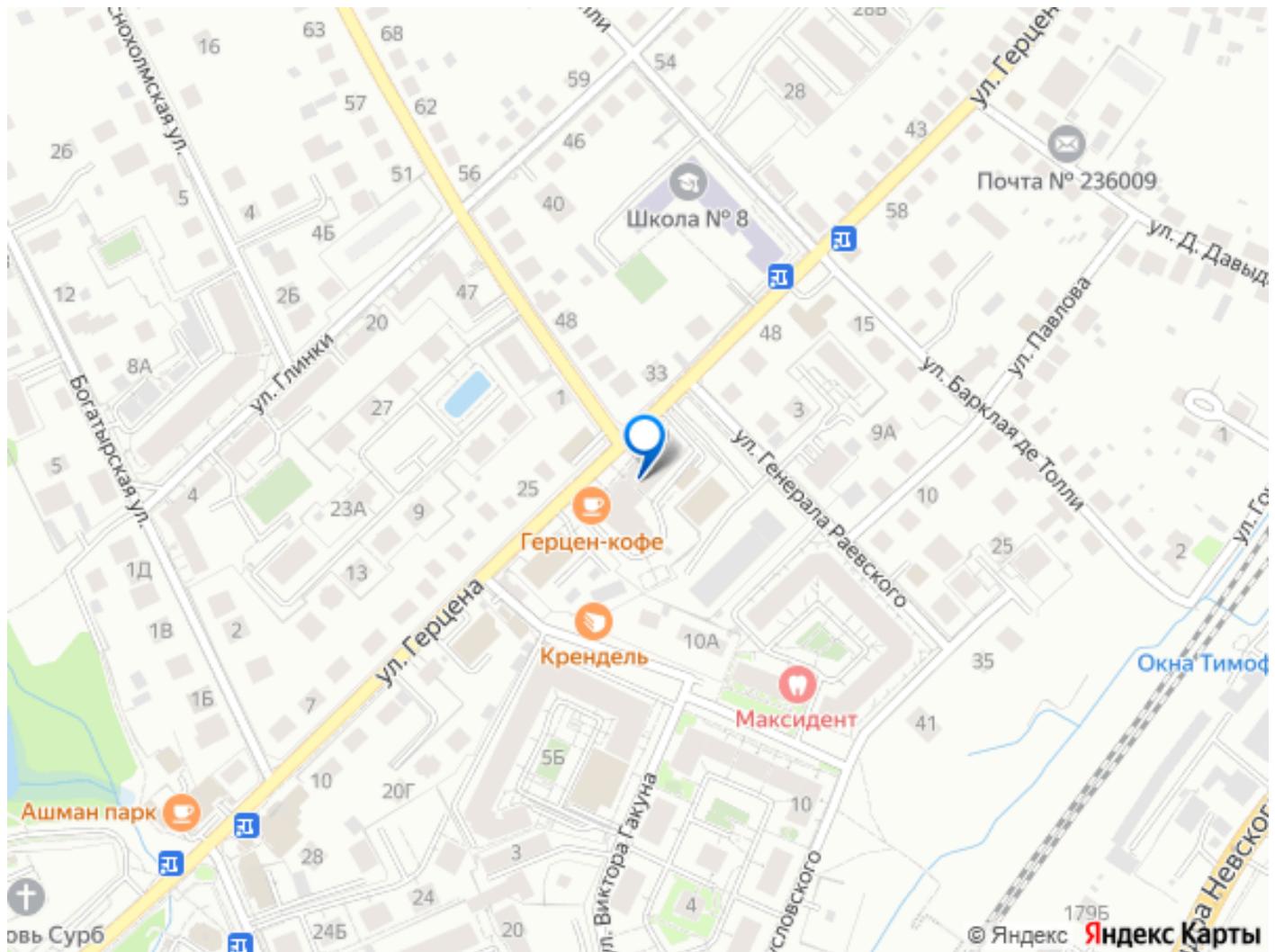
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 110698385 Просторная двухкомнатная квартира в доме комфорт-класса с закрытой территорией в живописном и тихом месте Калининграда. В квартире сделан дорогой ремонт и есть все необходимое для комфорtnого проживания. Остается все как на фото. Сделана гардеробная! В доме и рядом с домом находятся: продуктовые магазины (SPAR, Пятерочка), кафе-кондитерская Герцен-кофе, бистро, барбершоп, салон красоты, баня, химчистка, цветочный магазин, стоматология. В пешей доступности расположен парк имени Макса Ашмана (идеально для утренней пробежки или вечерней прогулки), Фитнесс клуб (с бассейном), Ботанический сад, городское озеро с парком развлечений и живописной набережной. На автомобиле до центра 10 минут, до моря 30 минут. Рядом (в 5 минутах ходьбы) находится железнодорожная станция «Кутузово-Новое», где на «Ласточек» Вы через 20 минут будете на морском побережье (г.Зеленоградск).





Move.ru - вся недвижимость России