

Создано: 25.02.2025 в 13:21

Обновлено: 20.11.2025 в 19:58

**Калининградская область, Калининград,
проспект Победы, 80**

8 750 000 ₽

Калининградская область, Калининград, проспект Победы,
80

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininograd.move.ru/objects/9285111029>

**Клипер Недвижимость, Клипер
Недвижимость**

**79114825644, 7911480
2570**

для заметок



Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

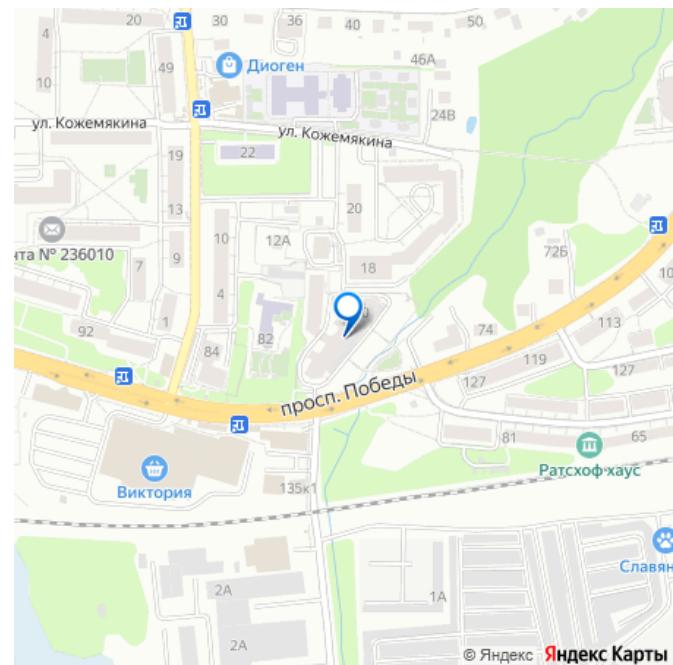
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивное предложение в самом востребованном и зеленом районе города - Центральном , по проспекту Победы (ориентир улица Красносельская , Вагоностроительная). Жилой кирпичный комплекс 2021 года постройки застройщика Балтик Штерн , известного своей безупречной репутацией и качеством строительства . Территория полностью огорожена , ворота открываются с пульта , многоуровневый паркинг , подземный , своя детская площадка , по периметру видеонаблюдение . Квартира просторная и светлая , 2 этаж , грамотная планировка - просторная кухня , изолированные комнаты на разные стороны , лоджия с панорамным остеклением , совмещенный санузел , есть отдельная комната под гардеробную .



Автономное отопление , низкие коммунальные платежи . Отделка квартиры - дизайнерский ремонт в пастельных тонах . Полностью укомплектованная мебелью и бытовой техникой . СОСТОЯНИЕ - ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! Инфраструктура - отличная транспортная развязка , супермаркеты , множество мест общепита , детские сады 79,73,2, школа 21,19, удобные выезды к морю ! ЦЕНА БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ комиссий , полное юридическое сопровождение !

