

Создано: 12.10.2025 в 10:12

Обновлено: 05.12.2025 в 13:51

**Калининградская область, Калининград,
Краснодонская улица, 4**

11 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Краснодонская
улица, 4

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Краснодонская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

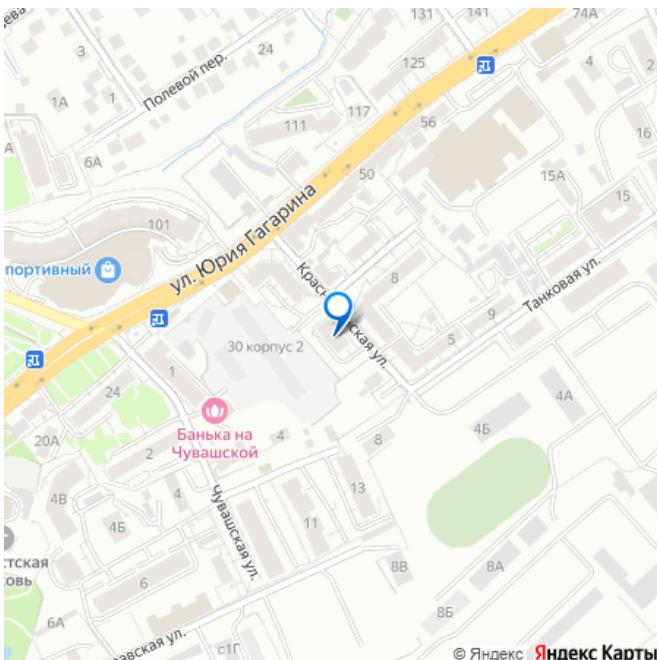
11 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininograd.move.ru/objects/9285645>
162

**Александр Геннадьевич Васильевых,
Этажи Калининград**

79114929312

для заметок

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

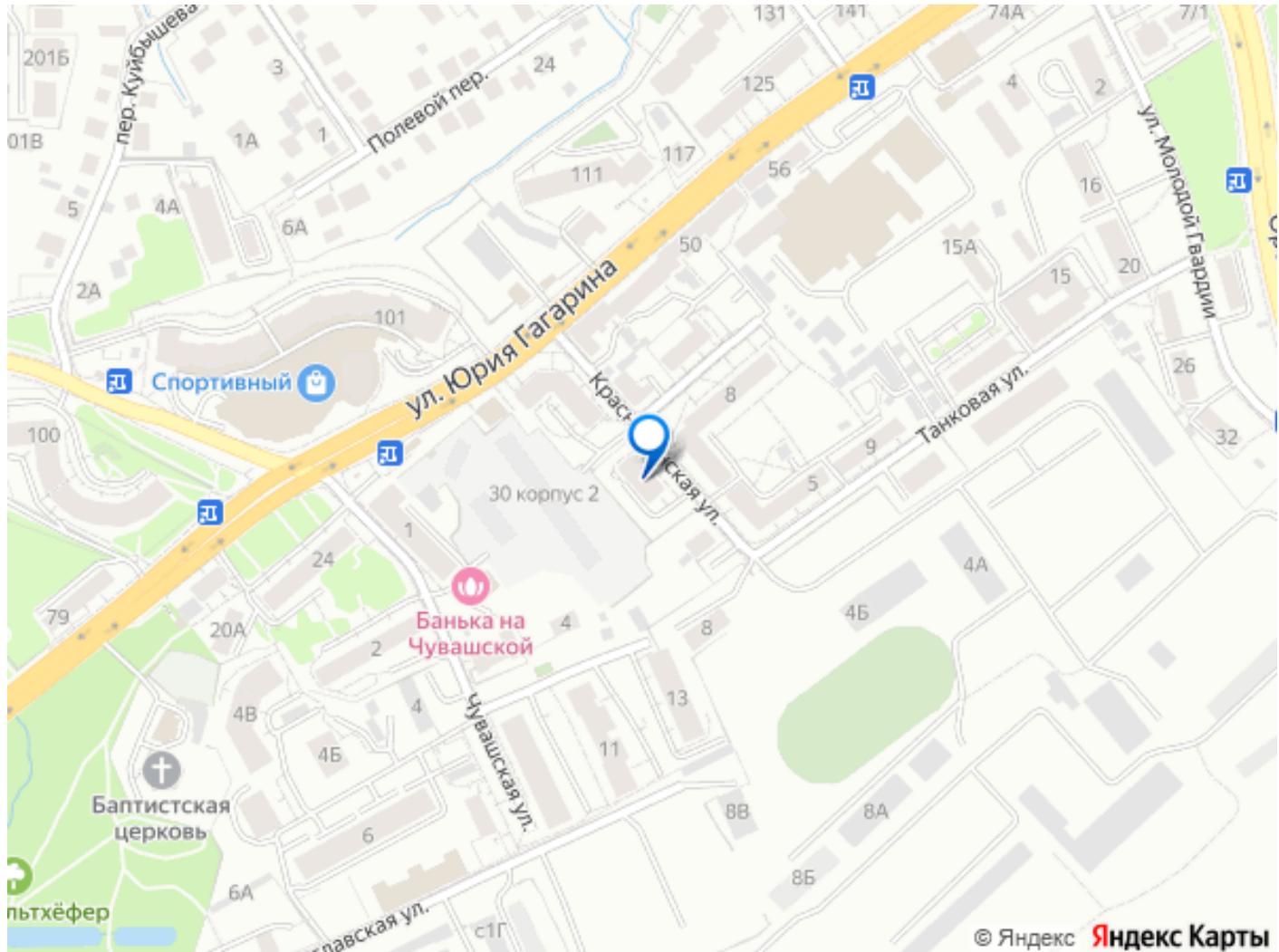
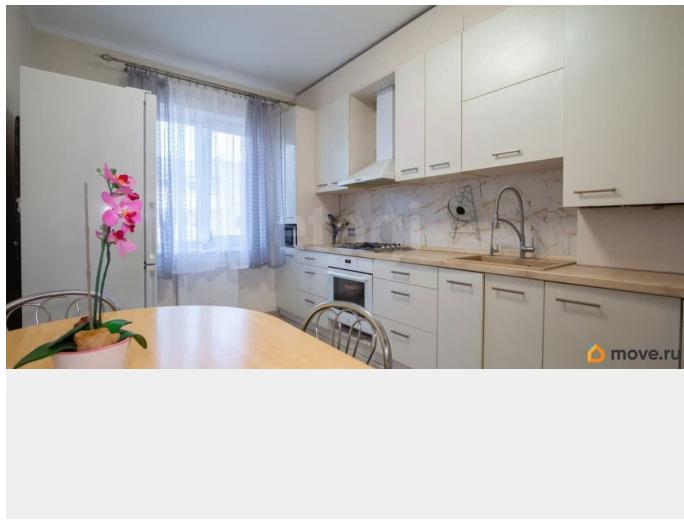
Описание

Продам двухкомнатную квартиру в кирпичном доме с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ, которая обеспечивает независимость от графика коммунальных служб и значительную экономию на оплате в отопительный сезон. Немаловажный фактор — закрепленное парковочное место, расположенное на огороженной территории дома и подвал Предлагается выгодное сочетание комфорта, экономии и транспортной доступности. Квартира находится в отличном состоянии благодаря выполненному косметическому ремонту, что позволяет новым владельцам заехать без дополнительных вложений и хлопот.

Планировка с изолированными комнатами, выходящими на разные стороны света, создает идеальные условия для проветривания и инсоляции всех помещений в течение дня. Дополнительное пространство предоставляет застекленный балкон и так называемый «французский балкон», увеличивающий световой поток. Локация отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад 11, школа 2, поликлиника и магазины, автобусная остановка в непосредственной близости. Обеспечен удобный выезд в любую часть города: дорога до центра занимает

примерно 15 минут, а до морского побережья
можно добраться за 20 минут. Успевайте,
пока другие думают !!! Код пользователя:
13240 Номер в базе: 9999580





Move.ru - вся недвижимость России