

Создано: 02.12.2025 в 11:59

Обновлено: 02.12.2025 в 10:58

**Калининградская область, Калининград,
Батальная улица, 69В**

8 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Батальная улица,
69В

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Батальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

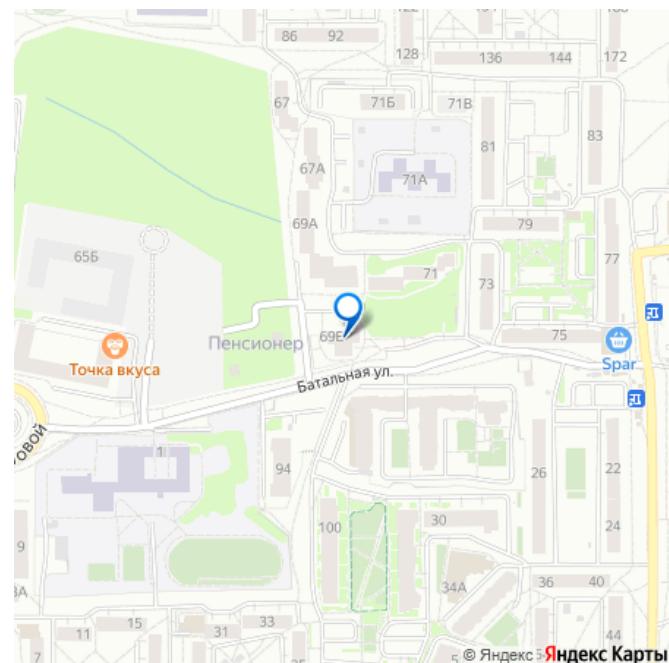
[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287043>
579

Собственник

79118605160

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

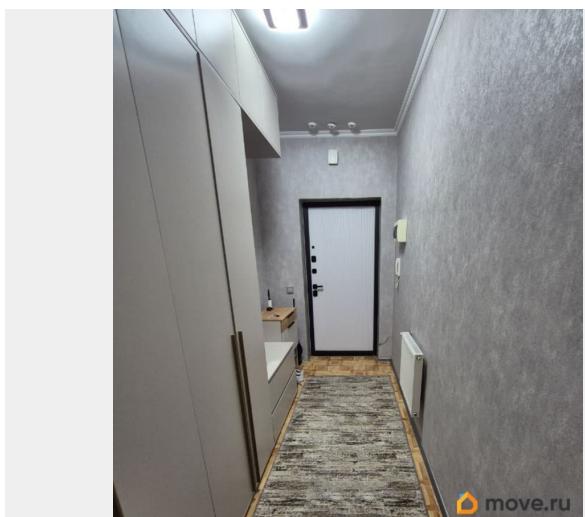
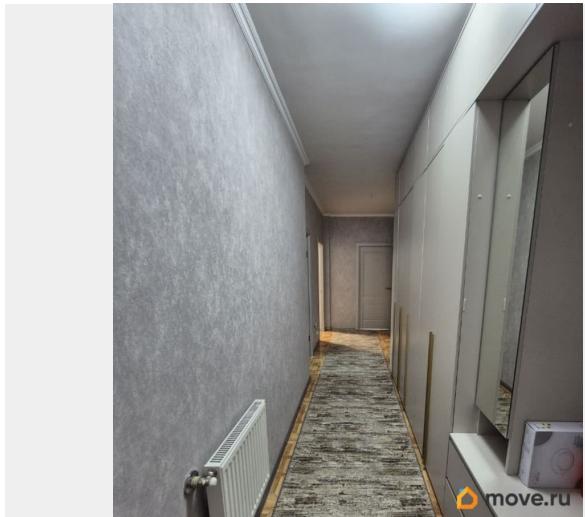
да

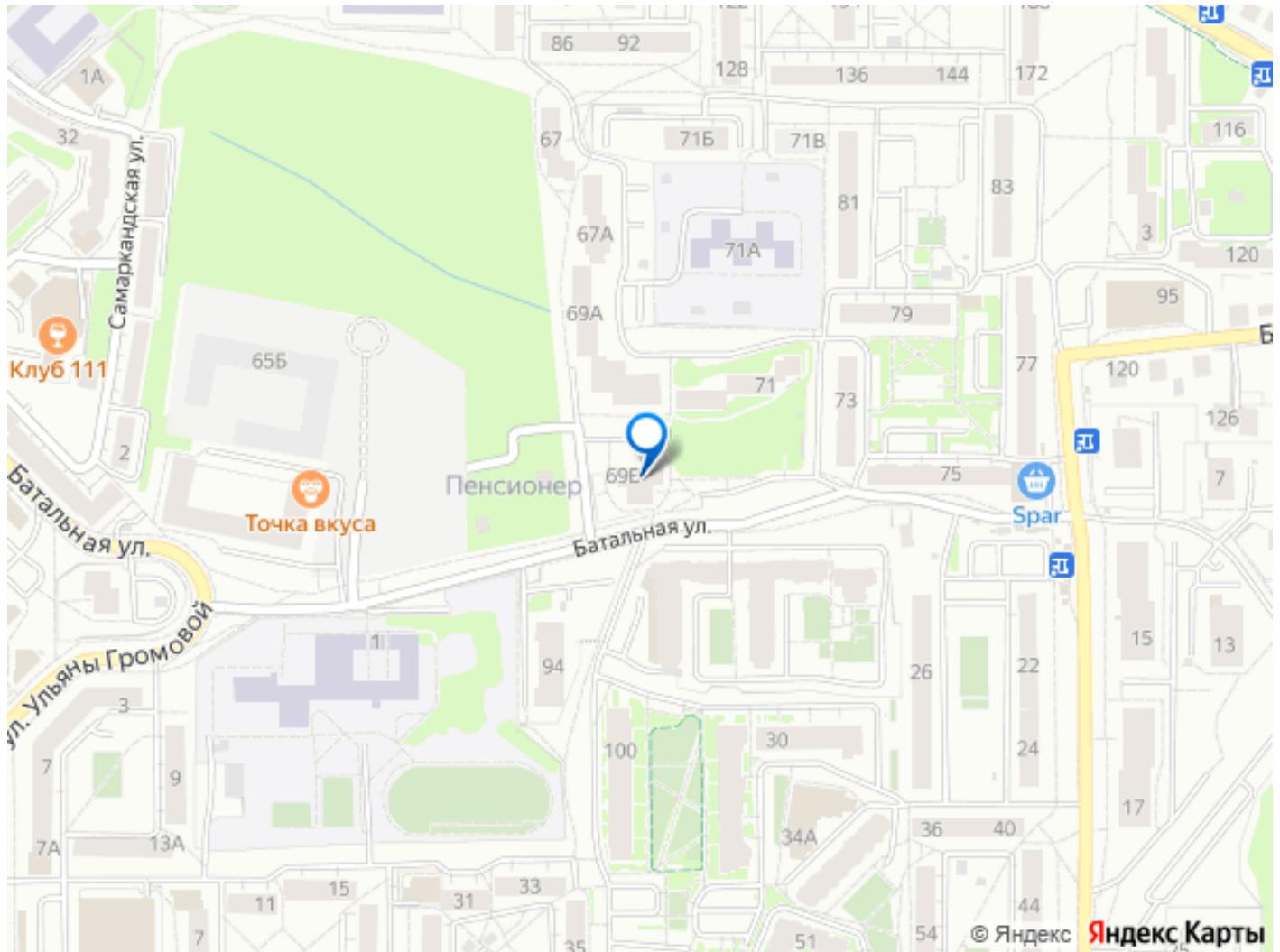
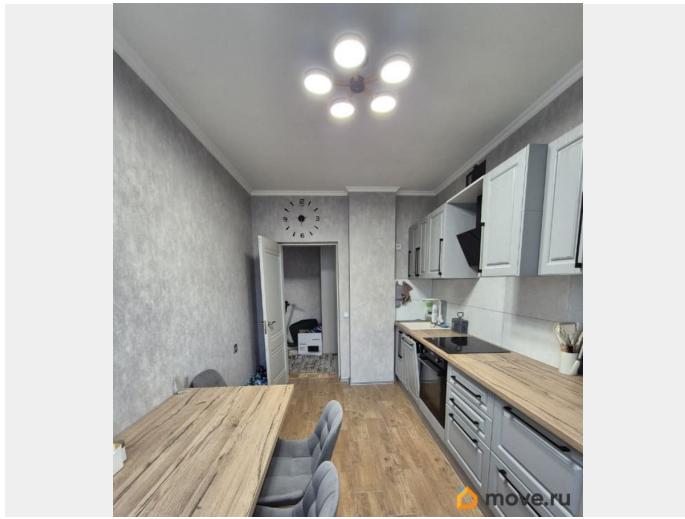
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная, светлая квартира, окна на солнечной стороне, ремонту 3 месяца (вся техника и мебель новые), продажа возможна с мебелью и без неё, стиральная машина, плита индукция, посудомойка и так далее, есть всё... боллер установлен на случай отключения горячей воды, пониженный тариф на электричество (сниженная ставка 50%), безопасный дом, установлена система пожарной безопасности, подходит под любые программы и расчёты, без обременений, один собственник, рассмотрю варианты обмена на дом. В шаговой доступности детские сады 130,43,83,131,136, школы 6,29, 56 с бассейном (2 корпуса), 2 детские поликлиники, центральная городская больница/поликлиника, больница РЖД, 2 библиотеки и спортивные комплексы, супермаркеты Спар, Пятёрочка, Южный рынок, в 10 минутах ходьбы Летнее и Зимнее озёра, где расположены спортивные

тренажёры и детские площадки, зоны
отдыха.





Move.ru - вся недвижимость России