

🕒 Создано: 20.12.2025 в 15:27

Обновлено: 20.12.2025 в 16:15

**Калининградская область, Калининград,  
Артиллерийская улица, 63**

**8 990 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская  
улица, 63

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Артиллерийская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

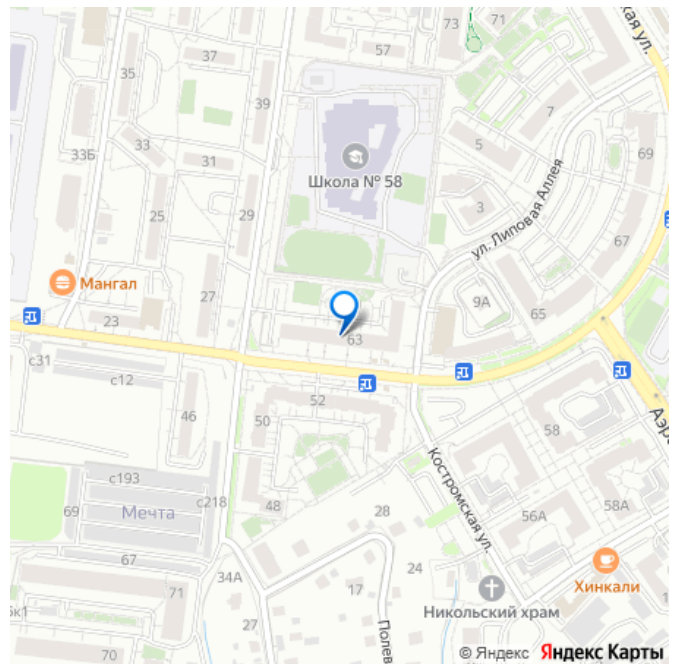
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287562637>

**МоРе Калининград, МоРе  
Калининград**

**79814715997**

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

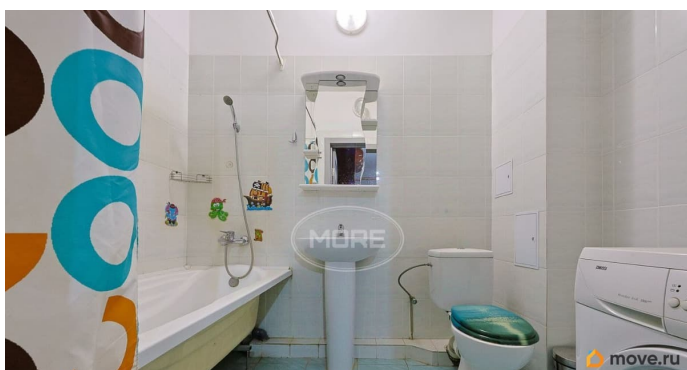
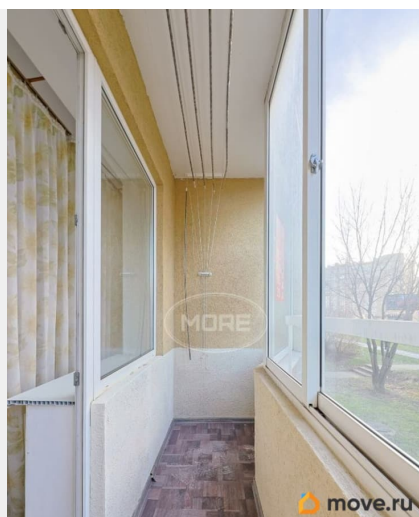
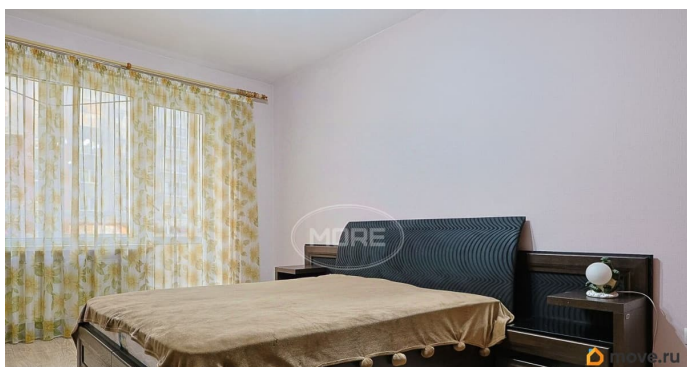
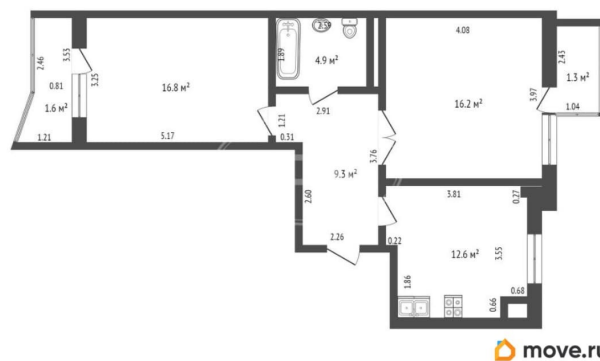
да

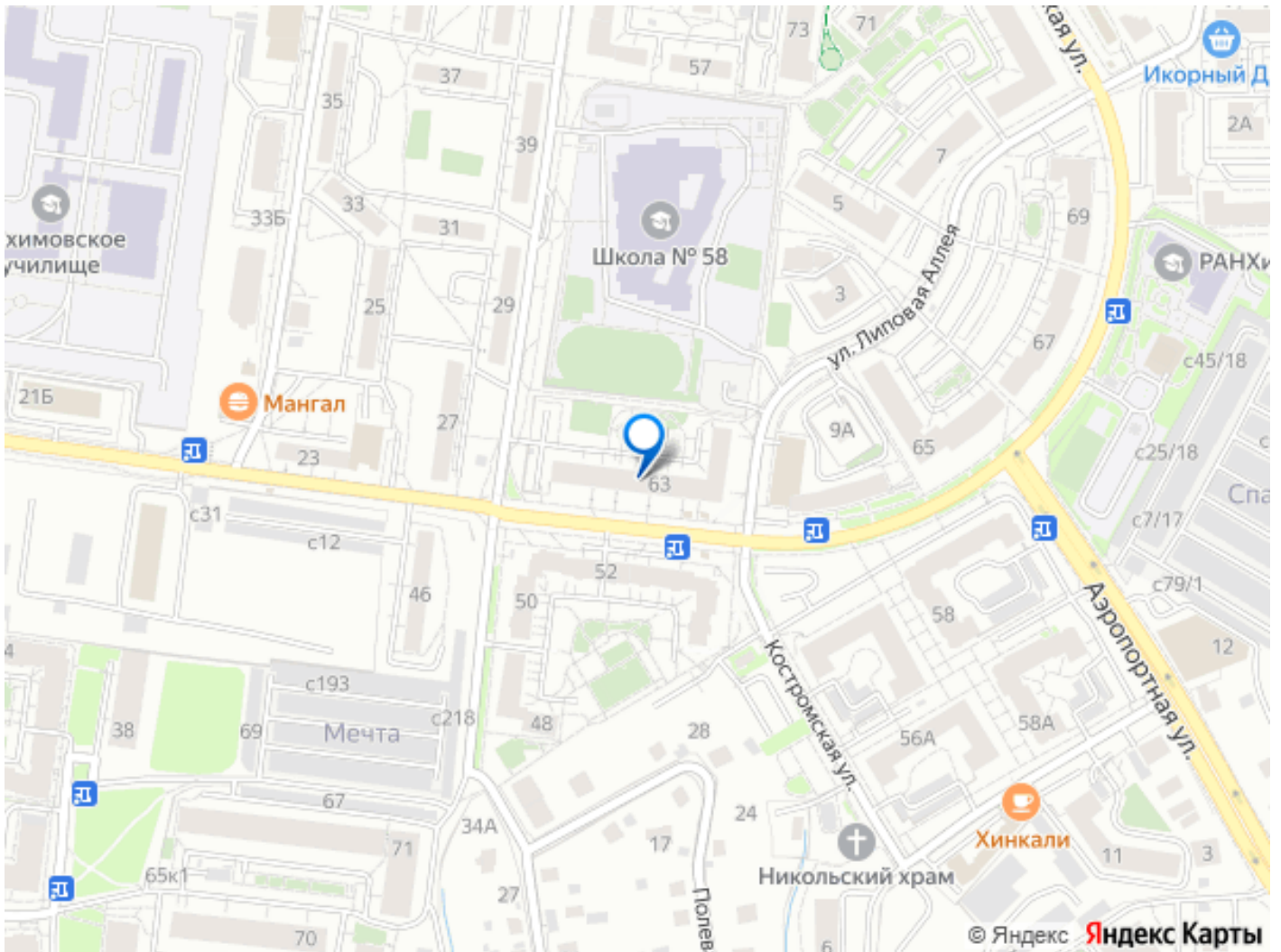
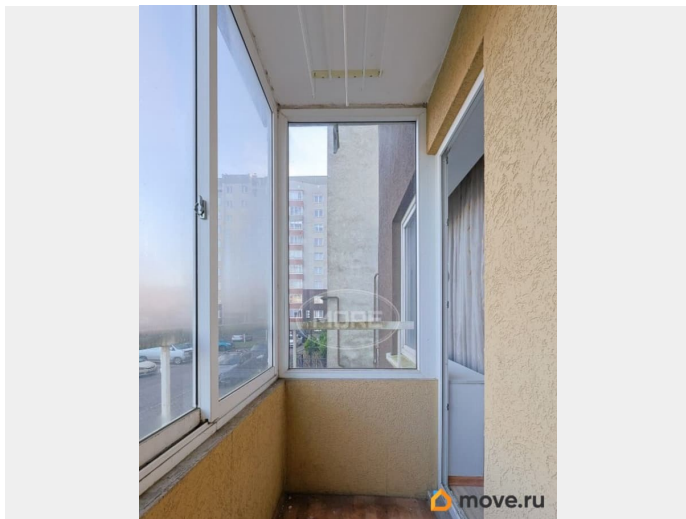
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1349789. Квартира в кирпичном доме на Артиллерийской улице, 63 в Калининграде — это идеальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе. Эта двухкомнатная квартира общей площадью 63 кв. м расположена на первом этаже пятиэтажного дома, построенного в 2009 году. Высота потолков — 2,5 м, что создаёт ощущение простора и свободы. В квартире косметический ремонт, комнаты изолированы, есть две лоджии. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает достаточное количество естественного света. Одно из ключевых преимуществ этой квартиры — наличие индивидуального котла, что позволяет регулировать температуру в помещении и экономить на коммунальных платежах. Также во дворе есть наземная парковка и огороженная территория. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную

сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России