

Создано: 13.11.2025 в 19:50

Обновлено: 06.12.2025 в 18:57

Калининградская область, Калининград, Орудийная улица, 32Б

8 700 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Орудийная улица, 32Б

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Орудийная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.4 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

64.4 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

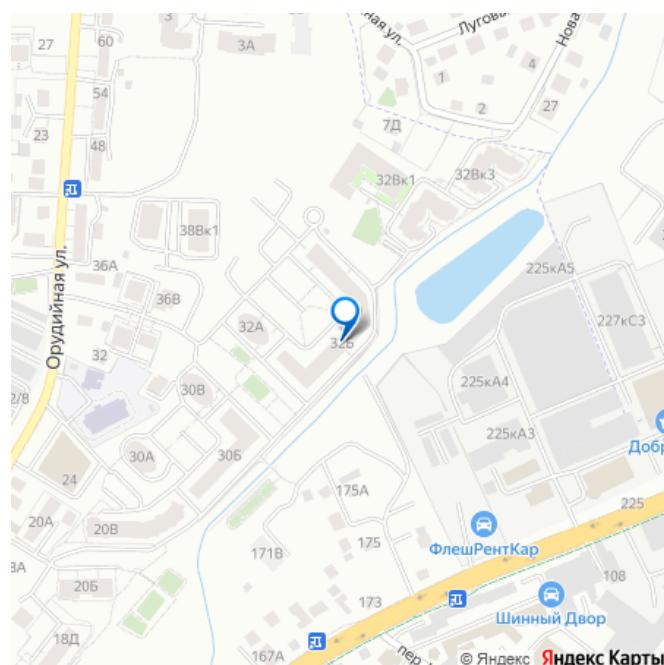
[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286563>
617

Наталья Савченко, Моби
Недвижимость

79118513584

для заметок



Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

парковка

Описание

2-комнатная квартира в комфортном ЖК по улице Орудийной в кирпичном доме.

Площадь — 64,4 м². Автономное отопление!

Просторная, светлая квартира в доме повышенного комфорта! С лоджией 2 из 15 этаж, большая кухня - 12 м². с выходом на лоджию, изолированные комнаты,

просторные, правильной формы Современный жилой комплекс с закрытой территорией, видеонаблюдением, детскими площадками и большими входными группами, немецкие лифты. игровые и спортивные площадки озеленение и вечерняя подсветка

прогулочные зоны клиники и спортивные комплексы коммерческие помещения на 1 этаже дома Удобное расположение: Лучший район города по развитости инфраструктуры — все рядом До центра города — 5мин, до моря — 20 мин Удобный выезд до любой части города. В шаговой доступности: детсады,, магазины, ТЦ, спортзал, медцентры, остановка общественного транспорта.

Квартира с большими окнами, благодаря которому имеет много света. Покупка

квартиры станет идеальным инвестиционным вложением, так как район пользуется спросом долгосрочной аренды. Прекрасно подойдет проживания молодой семьи. - Отличная транспортная доступность в любом направлении, удобный выезд к морю. - Красивая облагороженная территория, свободные просторный двор. - Добросовестная управляющая компания. Район с собственной инфраструктурой. Агентство «Moby Estate» — с 1997 года на рынке недвижимости. Полное юридическое сопровождение. Работа с маткапиталом, военной ипотекой и другими сертификатами. Надёжно. Профессионально. Честно. Номер объекта РХ69115



