

Создано: 12.12.2025 в 19:00

Обновлено: 16.12.2025 в 19:43

**Калининградская область, Калининград,
Орудийная улица, 32Б**

8 300 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Орудийная улица,
32Б

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Орудийная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

64.4 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

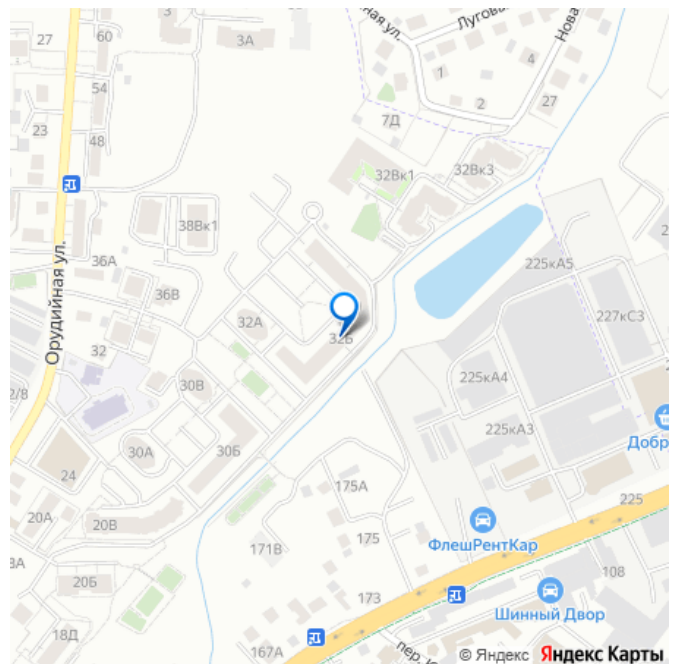
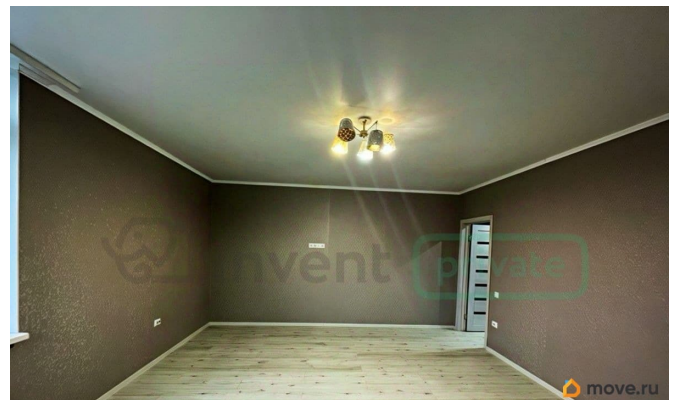
совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287411876>

Ирина Герц, Инвент Private

79118610050

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира, 64,4 м?

Просторная и светлая квартира в современном жилом комплексе. Общая площадь: 64,4 м?. Большая комната: 24 м? — с эркерным окном, много света. Кухня-гостиная: 13 м? (площадь увеличена за счёт объединения с лоджией). Комната: 14,6 м? смежная с кухней. Холл: 8,2 м? . Просторная ванная комната — помещается полноценная ванна и стиральная машина . Вид из окон на зелёную зону. Новый современный ЖК . Автономная котельная. Чистые, благоустроенные подъезды. Два лифта. Ухоженная территория. Квартира идеально подойдёт для семьи или тех, кто ценит комфорт, пространство и удобное расположение. Отличное расположение: всё необходимое в пешей доступности — детский сад, магазины, остановка общественного транспорта. Удобный и быстрый выезд как в центр города, так и на побережье. Звоните — организуем просмотр. Мы гарантируем полную юридическую поддержку и безопасную сделку. Объект 230492 Агентство

недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях: - сниженная % ставка; - минимальный первоначальный взнос; - по 2-м документам; - даже если другие банки отказали. Номер объекта: #1/230492/3808

