

Создано: 04.12.2025 в 16:24

Обновлено: 05.12.2025 в 16:44

**Калининградская область, Калининград,
Орудийная улица, 20В**

9 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Орудийная улица,
20В

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Орудийная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

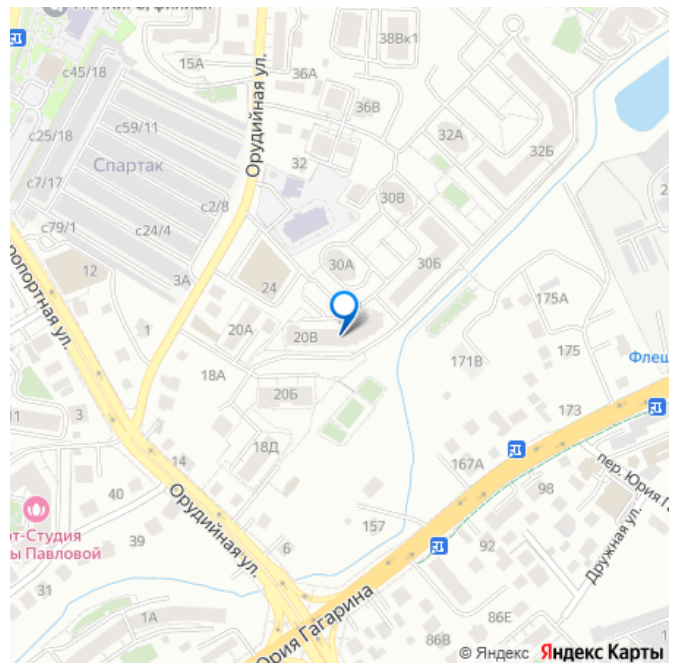
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287155718>

Марианна Журбицкая, Эрвин

79114603077

для заметок



Тип санузла

совмещенный

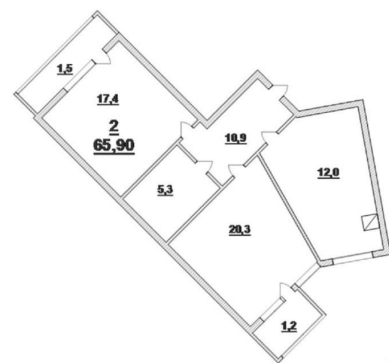
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

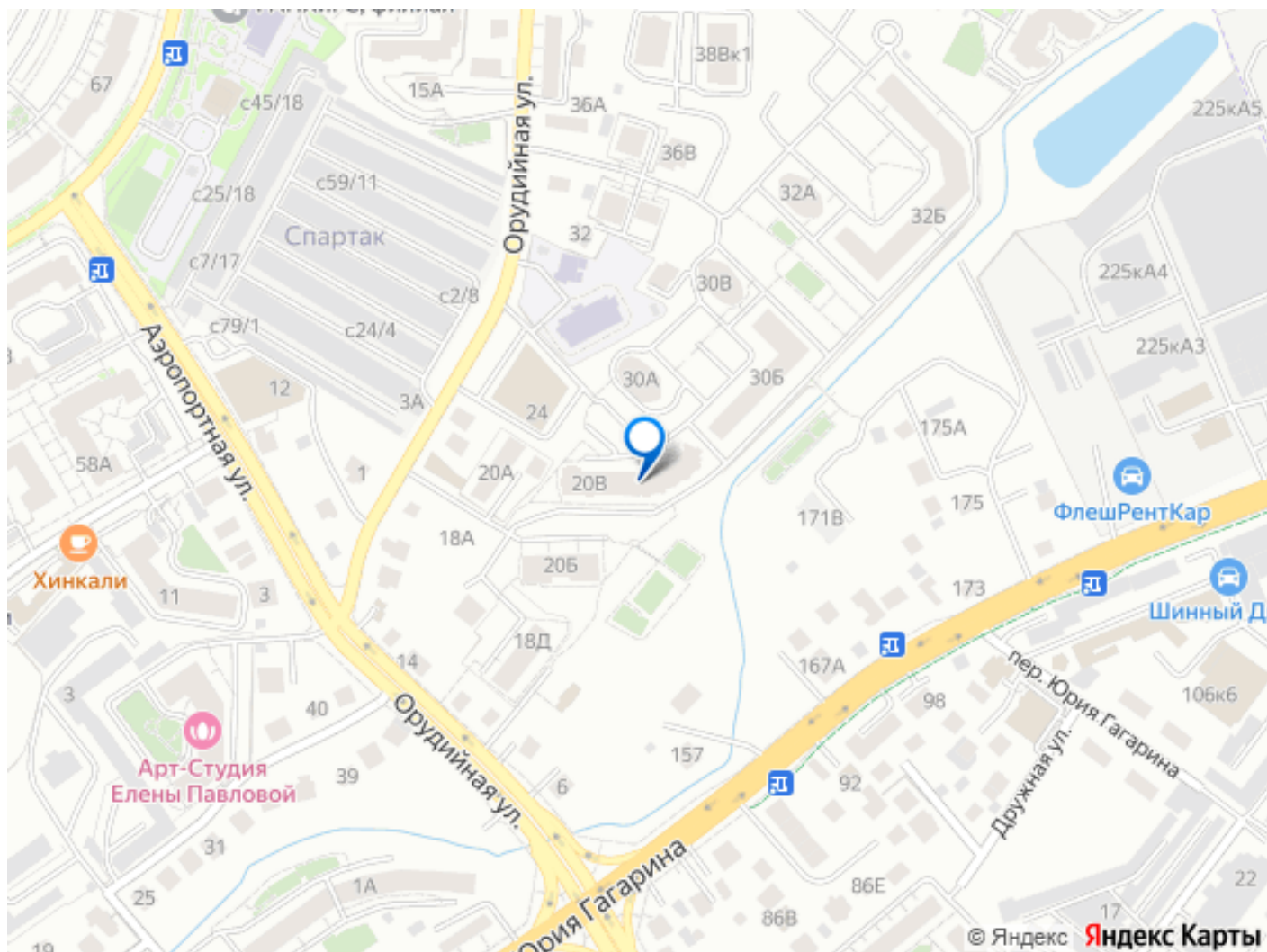
Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира, 64,6/20,5+16,5/12,1 кв.м., в замечательном развивающемся микрорайоне на улице Орудийной, на первом высоком (есть цокольный этаж) этаже. Комнаты на разные стороны, санузел совмещенный, застекленный балкон, ремонт в квартире косметический. Двор зеленый, просторный. с большим количеством парковок, соседи спокойные, дружелюбные)) Автономное отопление экономит ваши средства, коммунальные платежи минимальные! Квартира продается без мебели, есть кухонный гарнитур, холодильник, газовая плита, стиральная машина. Рядом много супермаркетов (большой SPAR прямо около дома), школа 58, детский сад 11, РАНХиГС, остановки общественного транспорта, следующего во все направления города. Ориентиры - улицы Артиллерийская, Шахматная, Гагарина, Куйбышева, Майская, Дадаева, Пражская, Римская, Литовский вал. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ в договоре купли-продажи Отсутствуют обременения и долги по коммунальным платежам 1 совершеннолетний собственник Продажа без подбора встречного варианта Возможна передача ключей в день полного расчета Никто не зарегистрирован Полное юридическое сопровождение Любая форма расчетов.



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России