

🕒 Создано: 13.02.2026 в 03:03

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 02:57

**Калининградская область, Калининград,
ул. Куйбышева, 84**

9 090 000 ₽

Калининградская область, Калининград, ул. Куйбышева, 84

Улица

[Куйбышева переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Квартира №160. Жилой дом «Клён» от надёжного застройщика ЗАО «КалининградСтройИнвест» - Современный качественный и уникальный фасад.

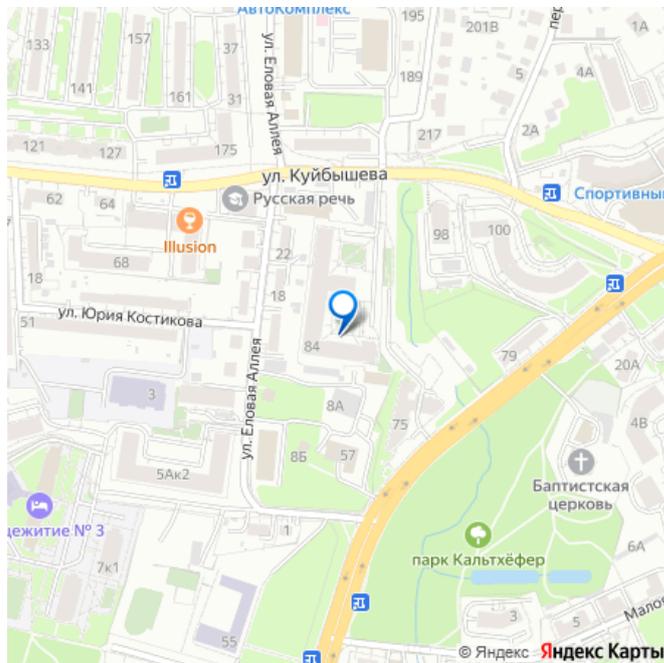
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289744943>

Отдел продаж, ЗАО

«КалининградСтройИнвест»

89251234567

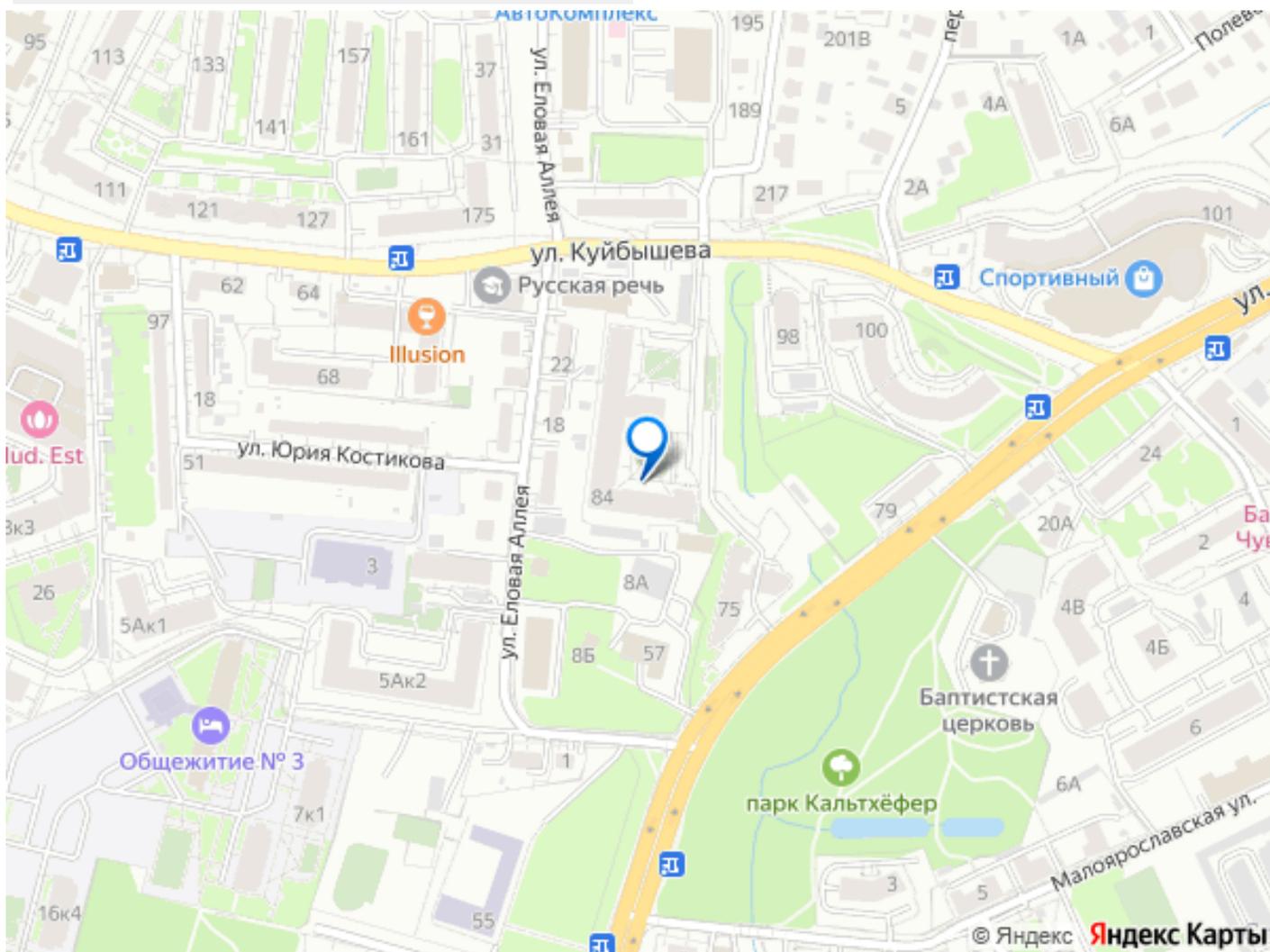
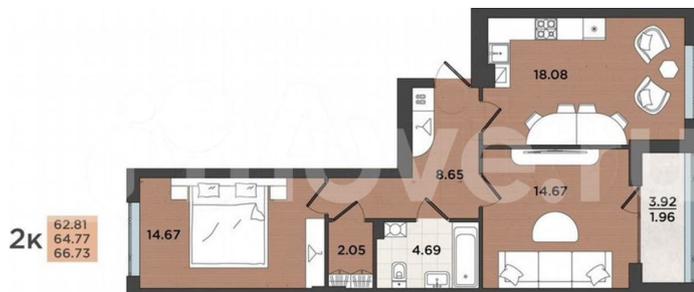
для заметок



Комбинированный фасад (керамическая плитка, вентилируемый, фальцевый и мокрый фасад). Утепление - каменная вата 80 мм. - Монолитный каркас. Заполнение газосиликатные блоки - 2-х камерный стеклопакет, 5-тикамерный профиль остекления - Теплое остекление лоджий - Автономное газовое отопление - Современная отделка входных групп и мест общего пользования - Кладовые помещения разной площади - Продумана доступная среда для маломобильных групп населения. Лифт с уровня благоустройства. - Детские площадки разделены на группы по 4 возрастам - Спортивная площадка - Велопарковка - Площадка для выгула собак - Удобная парковка на территорию дома. Двор без машин. - Видеонаблюдение, умный домофон - Огороженная территория - Вся инфраструктура в шаговой доступности Дом находится в экологически чистом районе, богатом инфраструктурой и историей. Жилой дом «Клён» расположен на пересечении улицы Куйбышева и Еловая аллея в Ленинградском районе города Калининград. Удобный выезд в любую часть города и на окружную дорогу. Несмотря на близость к магистралям, объект находится, внутри сложившейся застройки и в удалении от дорог, что обеспечивает шумозащищенность от транспортного гула. 40 минут до побережья! В пешей доступности располагается муниципальная школа (№33), федеральный университет (БФУ им. Канта), несколько детских садов (№11, №123 -2 корпуса), и частный детский сад («Бейби студия»). Магазин Виктория, семейный ресторан «Папаша Беппе», парк «Холодный двор» (Kalthofer), многоцелевой спортивный зал «Созвездие» площадью более 2000 м2 (свыше 15 спортивных направлений для

развития детей). «КалининградСтройИнвест»
- строим для вас с 1996 года!





Move.ru - вся недвижимость России