

Создано: 14.02.2025 в 14:24

Обновлено: 08.12.2025 в 02:22

**Калининградская область, Калининград,
Бассейная улица, 38**

10 800 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Бассейная улица,
38

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Бассейная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.5 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

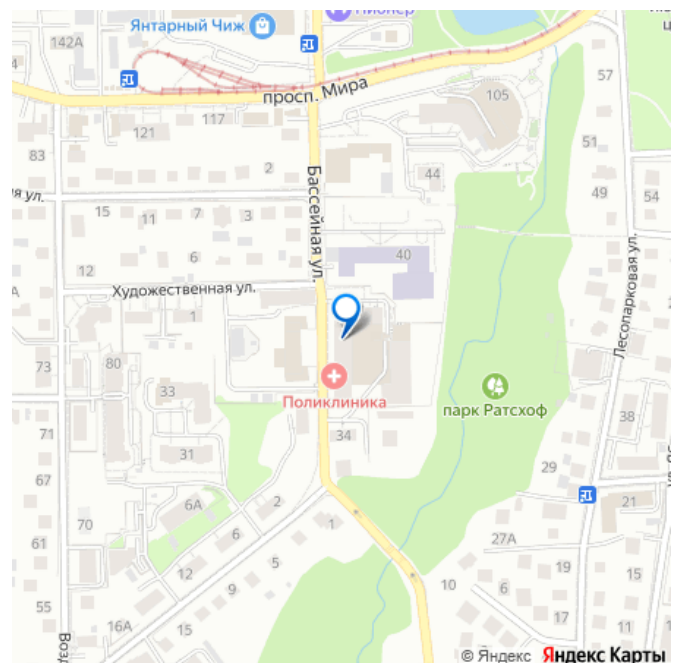
Тип балкона

лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9272597510>

Елена Новикова, Недвижимость.39
79118609211

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

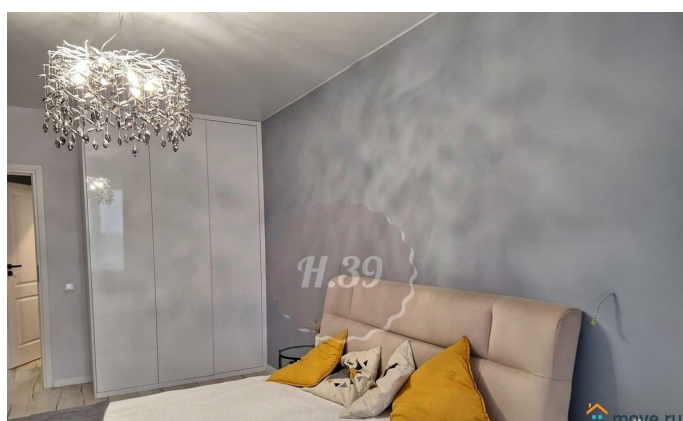
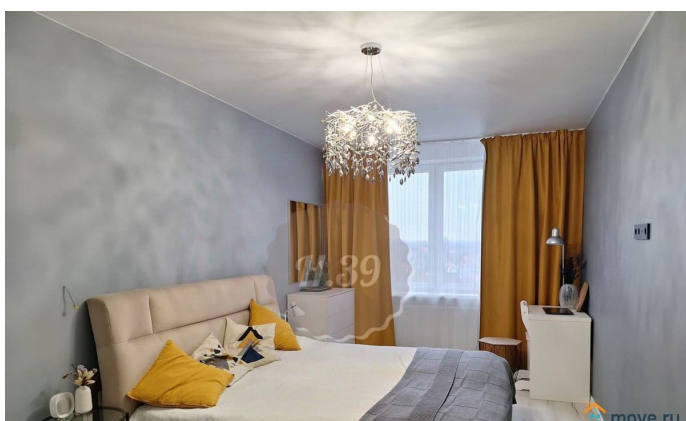
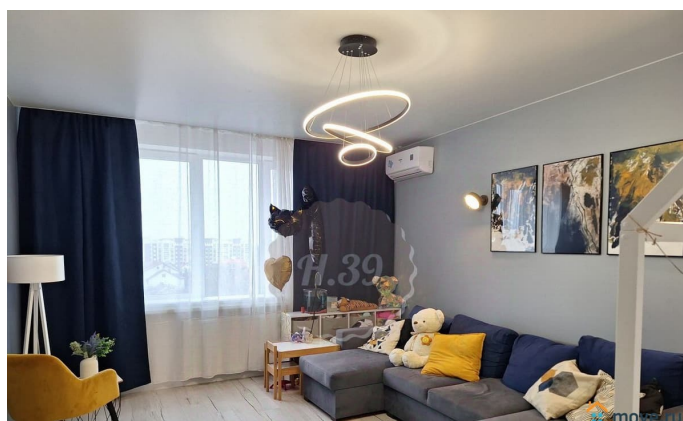
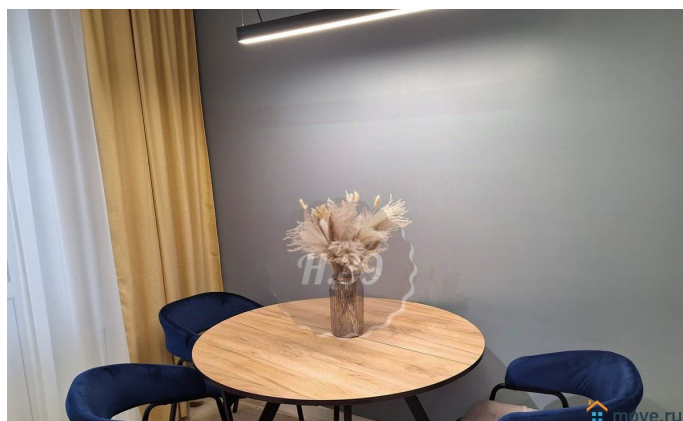
да

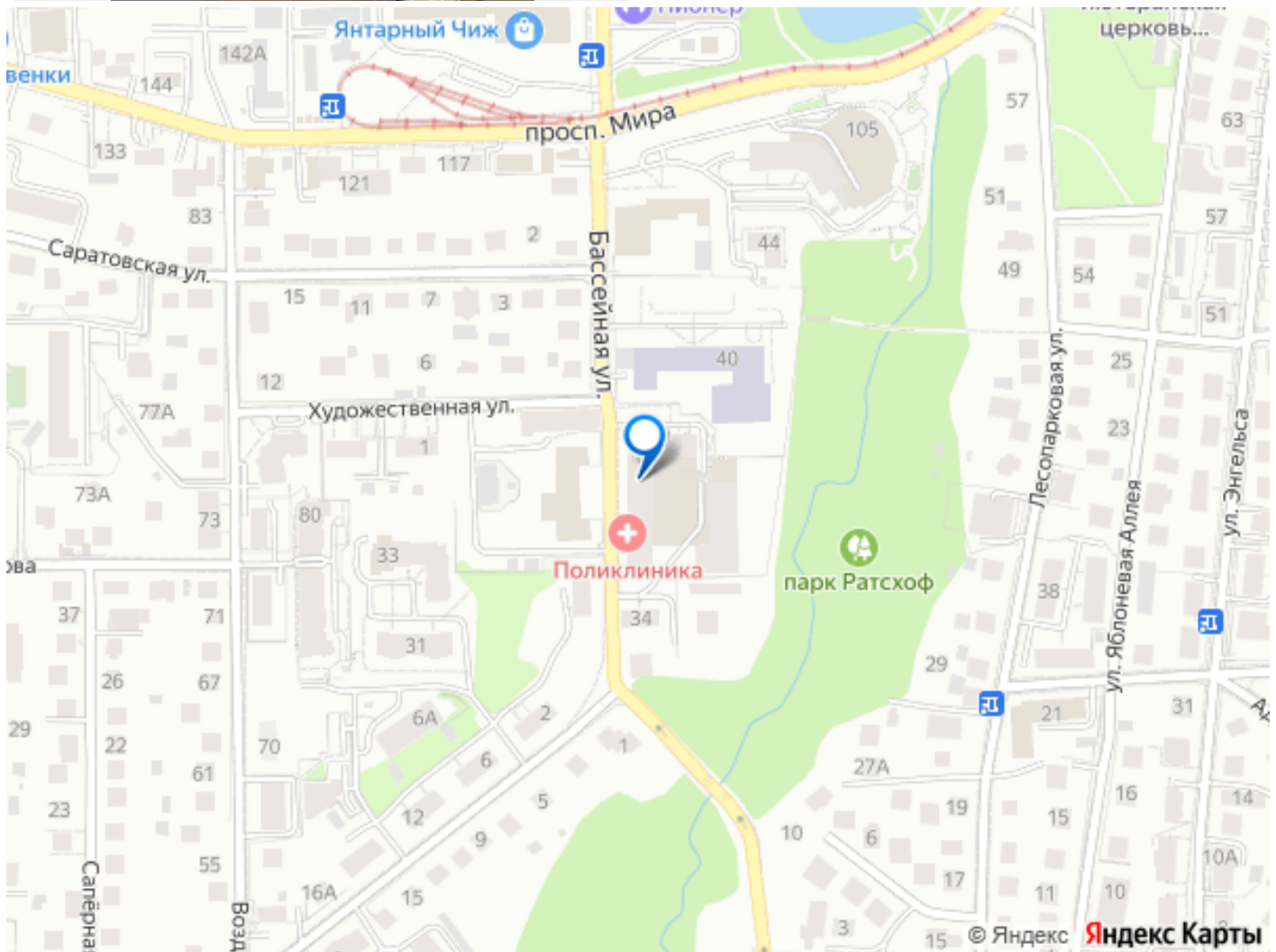
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 94878593 2-комнатная квартира в историческом районе Амалиенау. Большие изолированные комнаты на разные стороны. Просторная кухня с выходом на лоджию. Современный ремонт из качественных материалов. Автономное отопление. Тёплый пол в ванной и коридоре. Техника Bosh и Samsung. Высокий этаж, красивый вид на город. Соседей сверху нет, но есть техэтаж. Район с развитой инфраструктурой: соседнее здание - 21 школа, напротив - спорткомплекс X-fit с бассейном, детская футбольная школа, супермаркеты, рядом озеро Поплавок. Район малоэтажной застройки, вокруг немецкие и современные особняки, ухоженные дворики с ландшафтным дизайном, красивые улочки. Быстрый выезд на побережье. Квартира полностью готова к продаже. В собственности более пяти лет. Вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку! Поможем Вам с оформлением сделки: помощь в одобрении ипотеки (Сбербанк, ВТБ, Россельхозбанк, Росбанк, Банк Санкт-Петербург, АльфаБанк, Газпромбанк, Дом РФ, Зенит и др.) Сопровождение сделки на всех этапах, юридическая проверка объекта. АН

Недвижимость.39 входит в Гильдию риэлторов Калининграда и в Российскую Гильдию риэлторов, профессиональная деятельность застрахована Записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России