

🕒 Создано: 18.12.2025 в 15:30

Обновлено: 05.01.2026 в 18:02

**Калининградская область, Калининград,  
Львовский переулок, 6**

**8 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Львовский  
переулок, 6

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[Львовский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

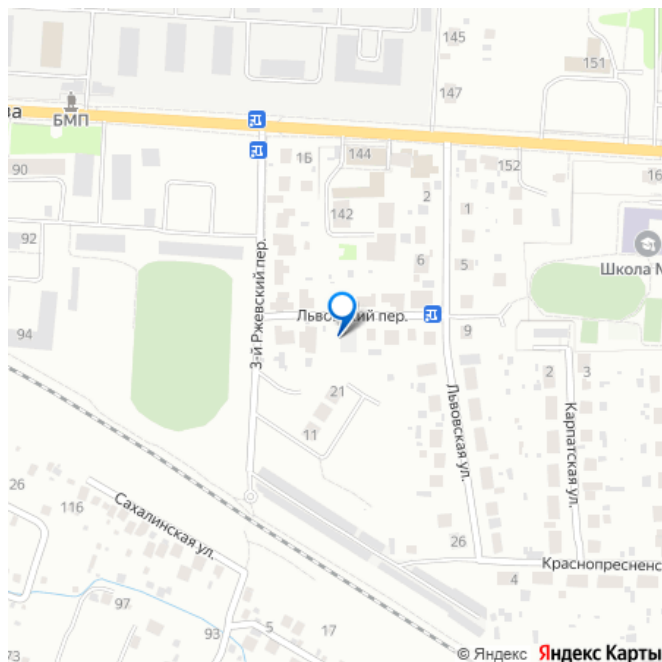
совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287520670>

**Валентина Байрашевская, Инвент  
Private**

**79114738274**

для заметок



## Описание

Продается 2-комнатная квартира 64 м² в новом доме комфорт-класса (2025 г.) + в подарок собственная кладовая 7 М2.

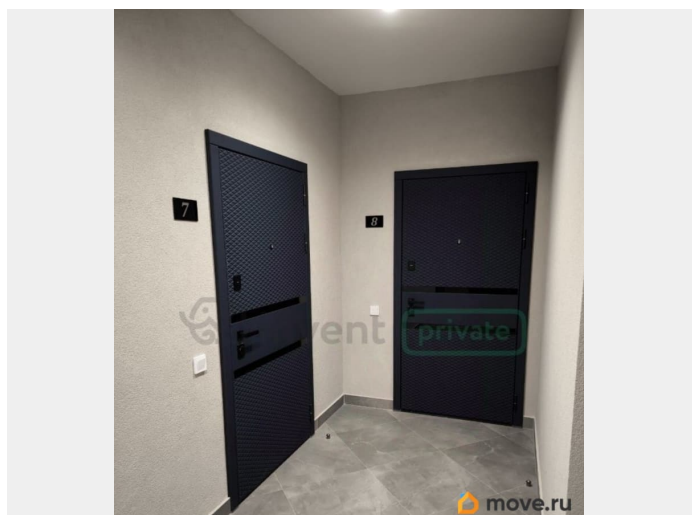
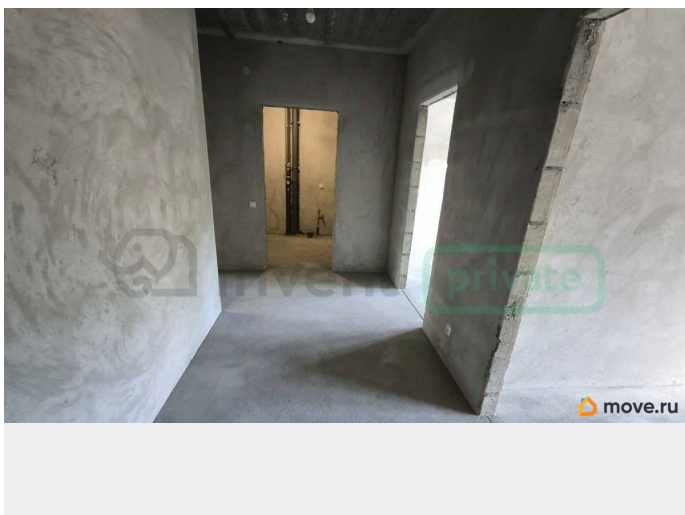
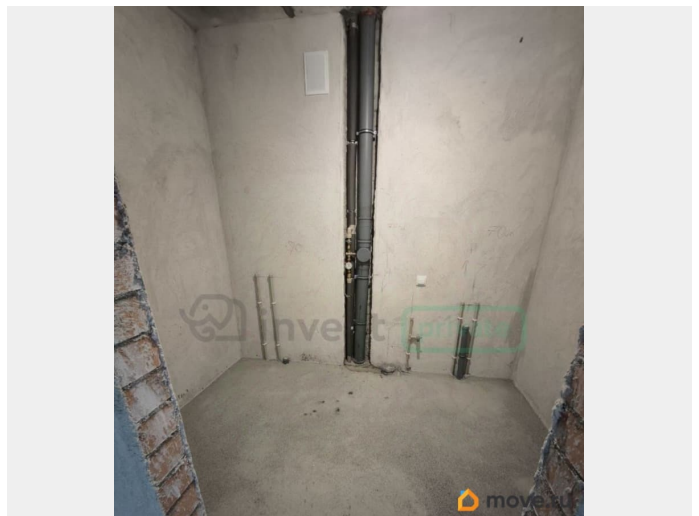
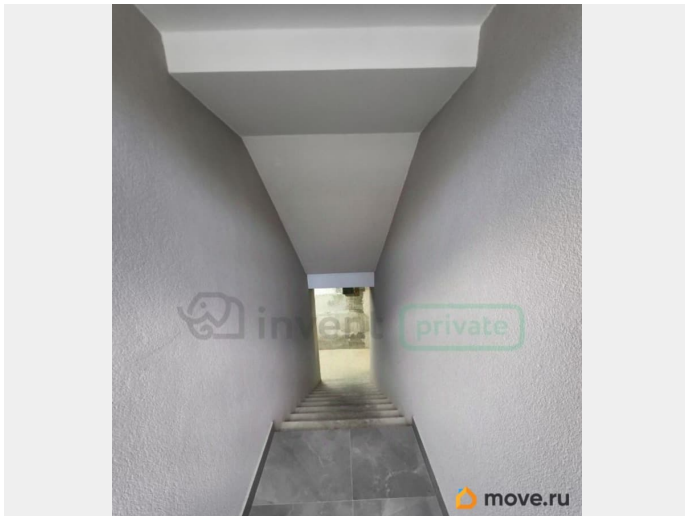
Идеальное сочетание безопасности, современного комфорта и инфраструктуры в экологичном Московском районе. Дом сдан и готов к заселению. Ключевые преимущества квартиры и дома: ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ: Видеонаблюдение, контролируемый въезд, умный домофон. Ваша безопасность — наш приоритет. НОВЫЙ УРОВЕНЬ КОМФОРТА: Автономное отопление и теплые полы (кухня, санузел, коридор). Экономия на ЖКХ и уют в любую погоду. ПРОСТОР И СВЕТ:

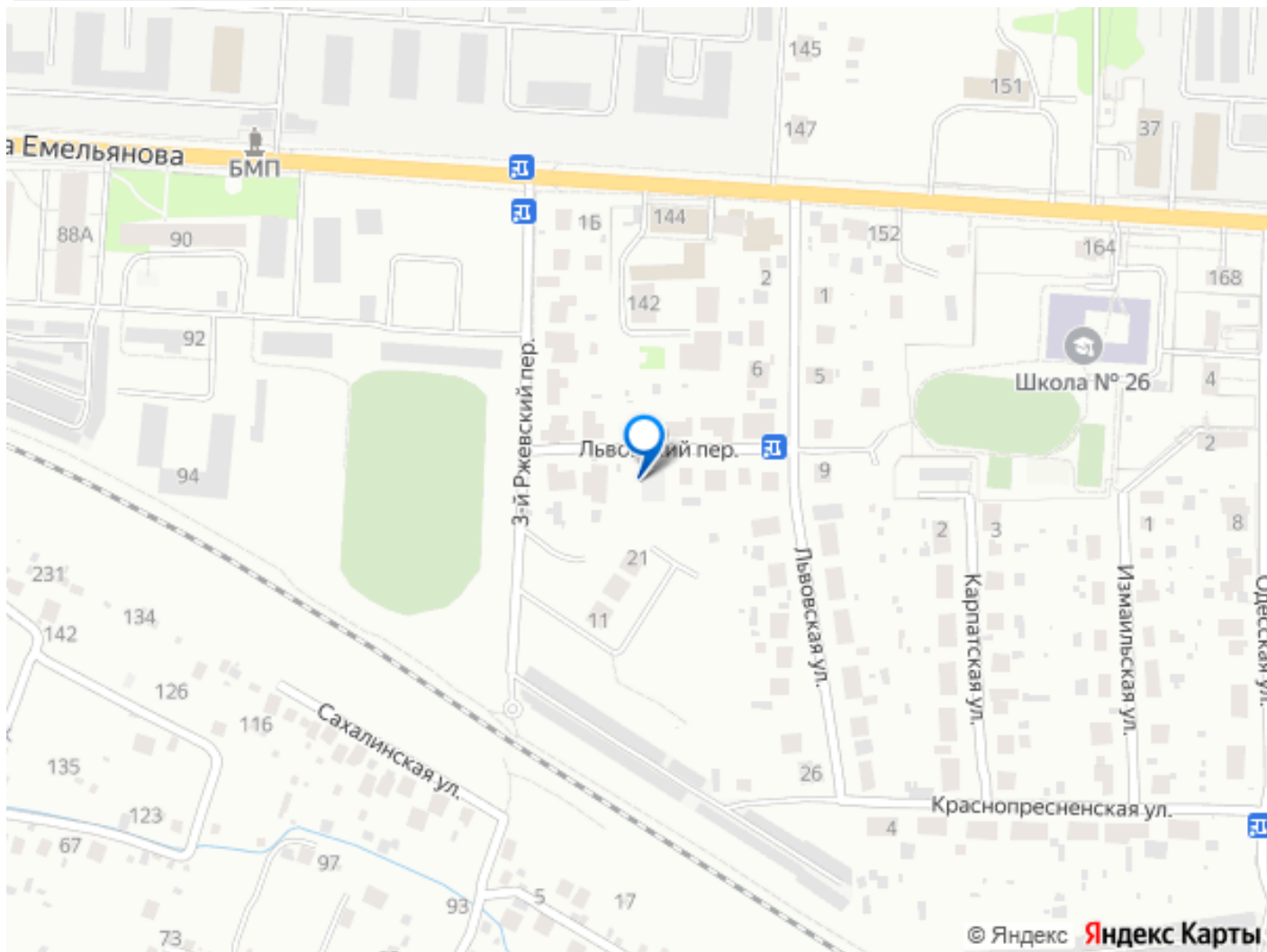
Изолированные комнаты правильной формы, отделка серый ключ. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности детские сады, школы, аптеки, магазины и остановки общественного транспорта. Все необходимое — рядом. ОСОБАЯ ГОРДОСТЬ РАЙОНА: Всего в 5 минутах езды — знаменитый Московский рынок с фермерскими продуктами, свежими овощами и деликатесами. ВЫГОДНАЯ ЛОКАЦИЯ: Всего 10 минут до центра города и 30 минут до Балтийского моря. Отличная транспортная доступность. УДОБСТВО ПРОЖИВАНИЯ: Собственная парковка во дворе и современная детская площадка для комфорта всей семьи. Звоните, чтобы назначить просмотр и увидеть все преимущества этого предложения лично! Объект 230495 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда.

История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях:

- сниженная % ставка;
- минимальный первоначальный взнос;
- по 2-м документам;
- даже если другие банки отказали.

Номер объекта: #1/230495/3808





Move.ru - вся недвижимость России