

🕒 Создано: 27.02.2026 в 03:37

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 04:17

**Калининградская область, Калининград,
ул Молодой гвардии**

11 939 200 ₺

Калининградская область, Калининград, ул Молодой гвардии

Улица

[улица Молодой гвардии](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

65.6 м²

Этаж

9/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

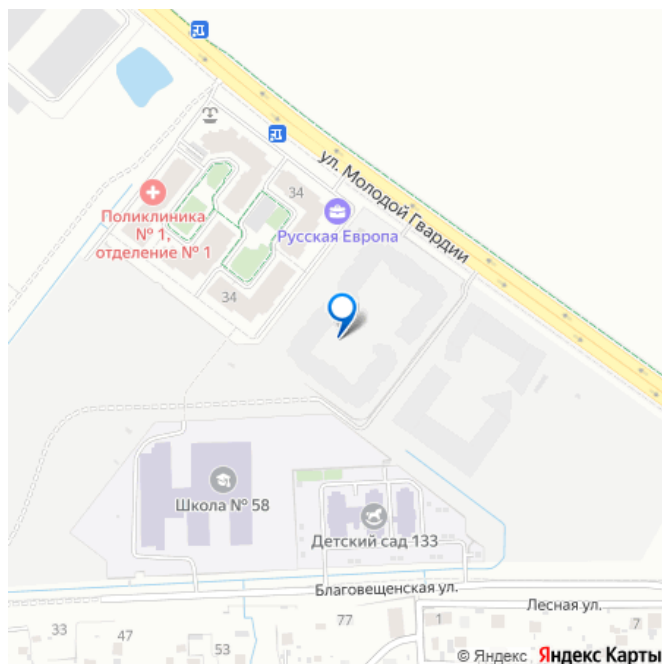
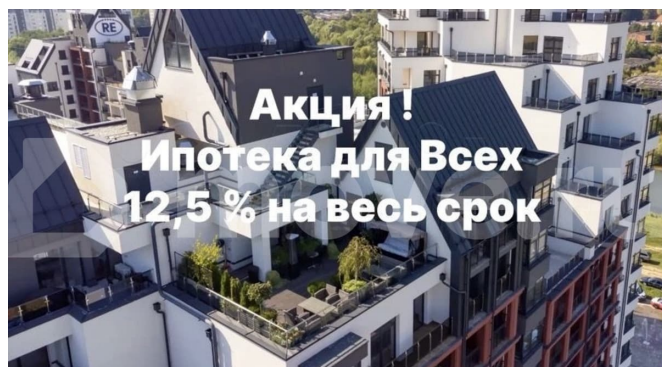
! Семейная от 3, 5 %, военная и IT ипотека, гибкая система рассрочки, все виды кредитования. Комбо-ипотека от 10%,

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290555>
115

Ирина, Риелтор

89251234567

для заметок



Беспроцентная рассрочка с ПВ 50%. !!!

Ставки по ипотеки для ВСЕХ: 1,5%- на год.

8%- на 2 года. 12,5%-на весь срок. Условия: -

Подходит для ВСЕХ клиентов (не нужно подходить под какую-то льготную программу). -ПВ 26 %. - Кладовка в подарок!

В комплексе своя поликлиника, детский садик и школа, а так же теннисный корт с профессиональным покрытием. Цены от застройщика!! Без комиссии и переплат!

Сдача дома IV квартал 2026 года. Вашему вниманию представлена 2 комнатная квартира -66 м2, с шикарной планировкой в строящемся доме Комфорт+. хорошая шумоизоляция. В квартире панорамные окна на разные стороны (закаты и рассветы ваши)! и балкон - 7.3 м2, отдельные комнаты- 17.4м2 и 13 м2, кухня- 13м2, гардеробная и своя сауна. В данном комплексе различные виды планировок квартир, поможем Вам подобрать с учетом Ваших приоритетов! Панорамное остекление квартир, с видами на архитектуру комплекса и зеленые виды парков, большие террасы и лоджии. Квартира идеально подходит для проживания или инвестиций.

Ультрасовременные экологические инженерные решения использованы в данном проекте ЭКО- квартала. ; Европейский подход к благоустройству: площадь с фонтанами, ландшафтный парк, детские и спортивные площадки, экологически чистые материалы премиум-класса и передовые технологии при строительстве, lounge зоны на крыше домов. - Общественные площадки на крышах домов с гриль-зонами и настоящими садами Комфорт квартир: автономное, газовое отопление.

Газовое оборудование вынесено за пределы квартир в техническое помещение; ! теплый пол установлен во всех комнатах; сделана шумоизоляция; установлена приточно-

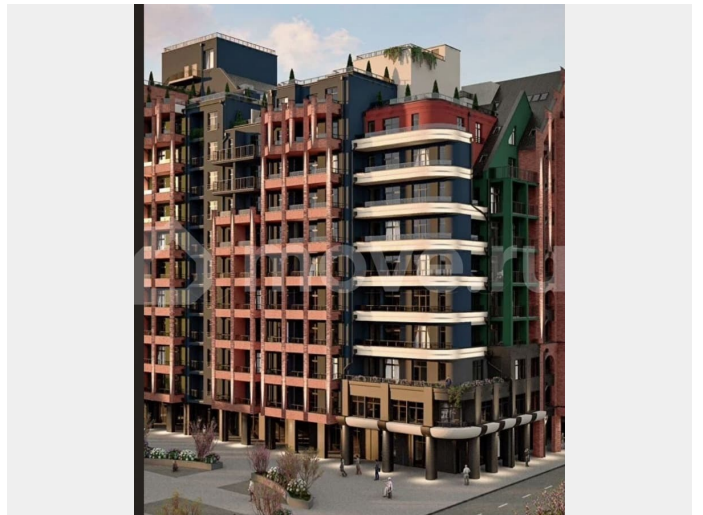
вытяжная вентиляция в квартирах; !
домофон с распознаванием лица; закрытая территория с видеонаблюдением; дворы без машин и без барьерная входная группа в подъезды; колясочные и туалетные комнаты на первом этаже входной группы.

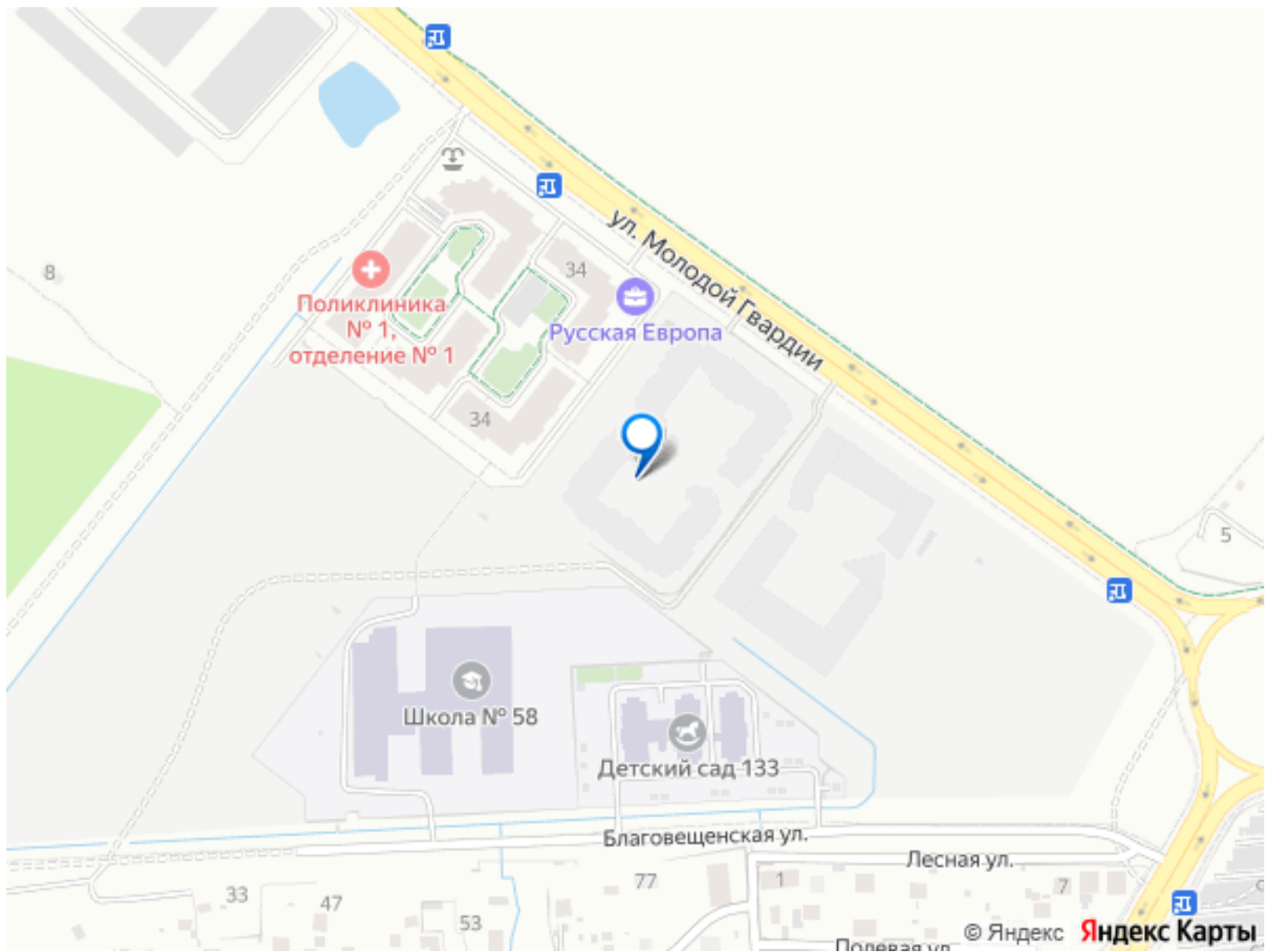
Индивидуальные кладовые, подземный паркинг. Инфраструктура Жилого комплекса: школа, детский сад и поликлиника на территории комплекса, уютные кафе и рестораны, супермаркет, фитнес-студия, теннисный корт с профессиональным покрытием, службы сервиса, детский центр развития, своя Управляющая компания.

Удобная транспортная доступность; до побережья Балтийского моря 25 минут; до аэропорта Храброво 15 минут. Все виды ипотек; рассрочка платежей. Помощь в одобрении ипотеки. Полное сопровождение сделки на всех этапах от бронирования до регистрации. Выход на сделку возможен удалено. ! Знакомим с инфраструктурой данного района и жилого комплекса онлайн.

1 595







Move.ru - вся недвижимость России