



Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СРОЧНО!!! Документы готовы к сделке!!! Двухкомнатная квартира площадью 71,9 м<sup>2</sup> расположена в тихом зелёном районе г. Калининград. Главное преимущество объекта — автономное газовое отопление, позволяющее регулировать температуру и существенно экономить на коммунальных платежах. Квартира полностью готова к проживанию: качественный ремонт выполнен с использованием современных материалов, все инженерные системы исправны.

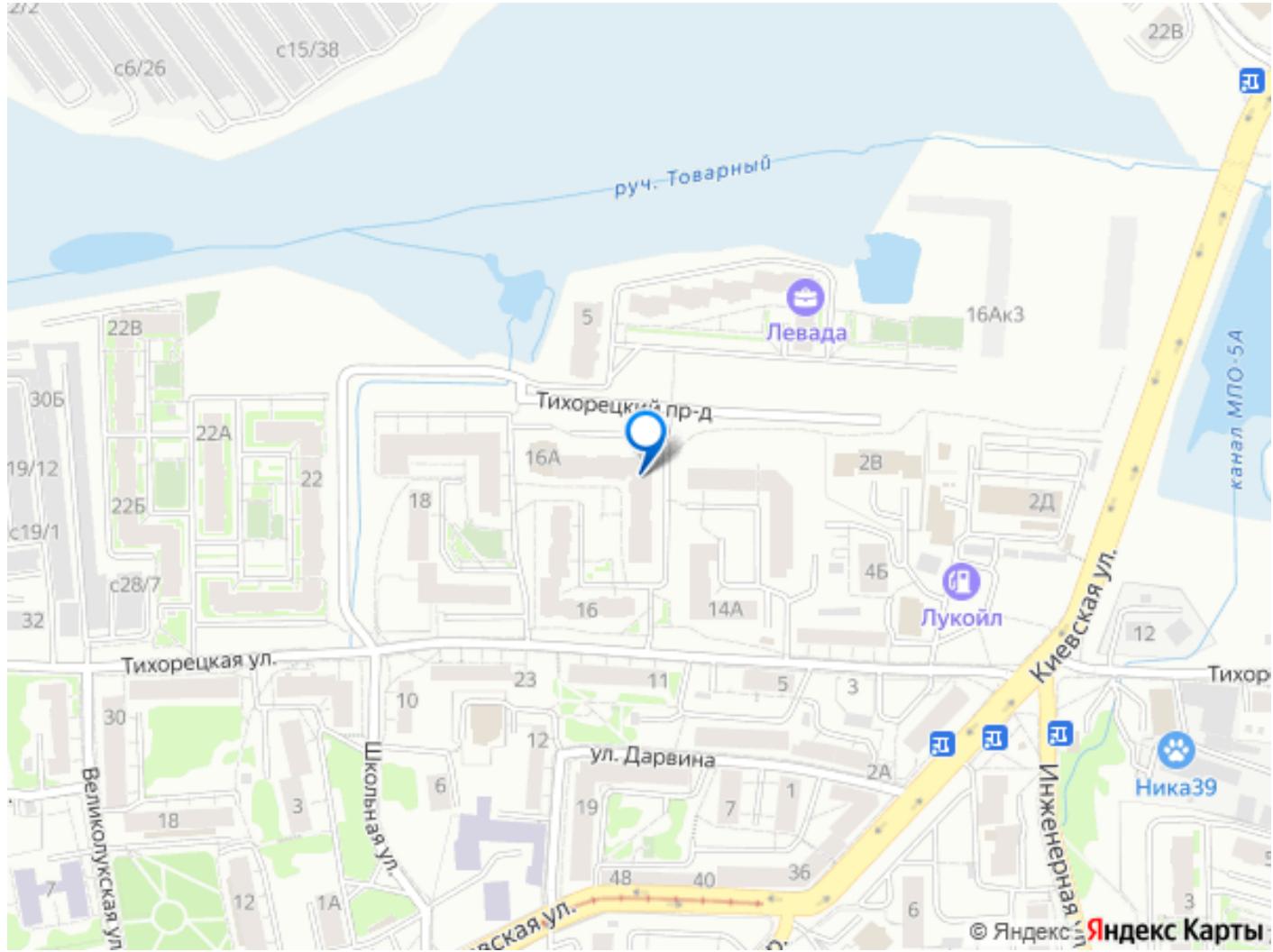
Планировка практичная и комфортная — изолированные комнаты (21 м<sup>2</sup> и 12 м<sup>2</sup>), панорамные окна, просторный холл, два санузла (раздельный санузел в прихожей и совмещенный в спальной зоне). Просторная кухня 10.9 м<sup>2</sup> правильной формы. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности школа, два детских сада, поликлиника, супермаркеты и кинотеатр. В пяти минутах ходьбы — остановки общественного транспорта с маршрутами до Южного вокзала и центра города. Для прогулок и активного отдыха рядом расположены благоустроенный Парк 40-летия, Летнее и Зимнее озера, а также Дворец творчества с детскими секциями. Дом находится на охраняемой территории с огороженным двором, парковочными местами

и детской площадкой. Квартира продается в связи с переездом!!! Любые формы расчёта!!!

Код пользователя: 84365 Номер в базе:

7576393





Move.ru - вся недвижимость России