

Создано: 19.08.2025 в 13:56

Обновлено: 08.12.2025 в 11:14

**Калининградская область, Калининград,
Минусинская улица, 7**

10 991 668 ₽

Калининградская область, Калининград, Минусинская улица,
7

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Минусинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

65.88 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

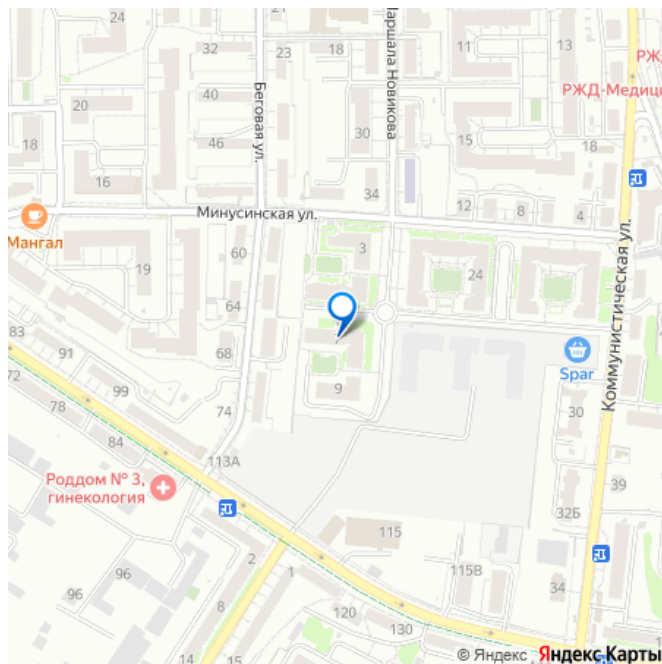
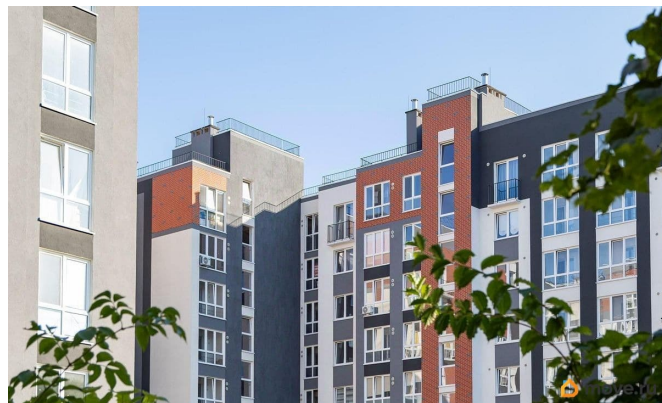
Квартира в новостройке

да

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286828894>

**Модуль-Стройград, Модуль-Стройград
79662678217**

для заметок



лифт

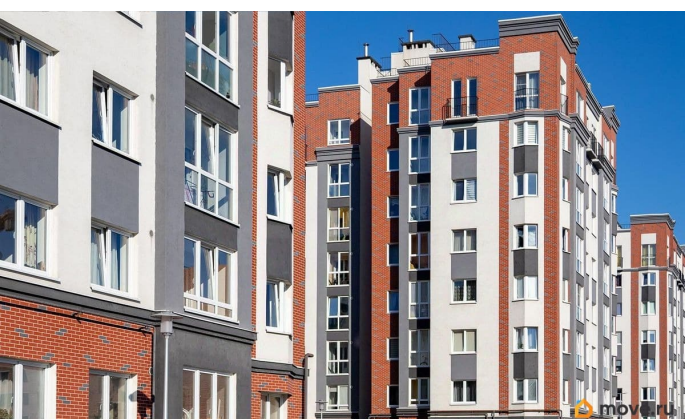
Описание

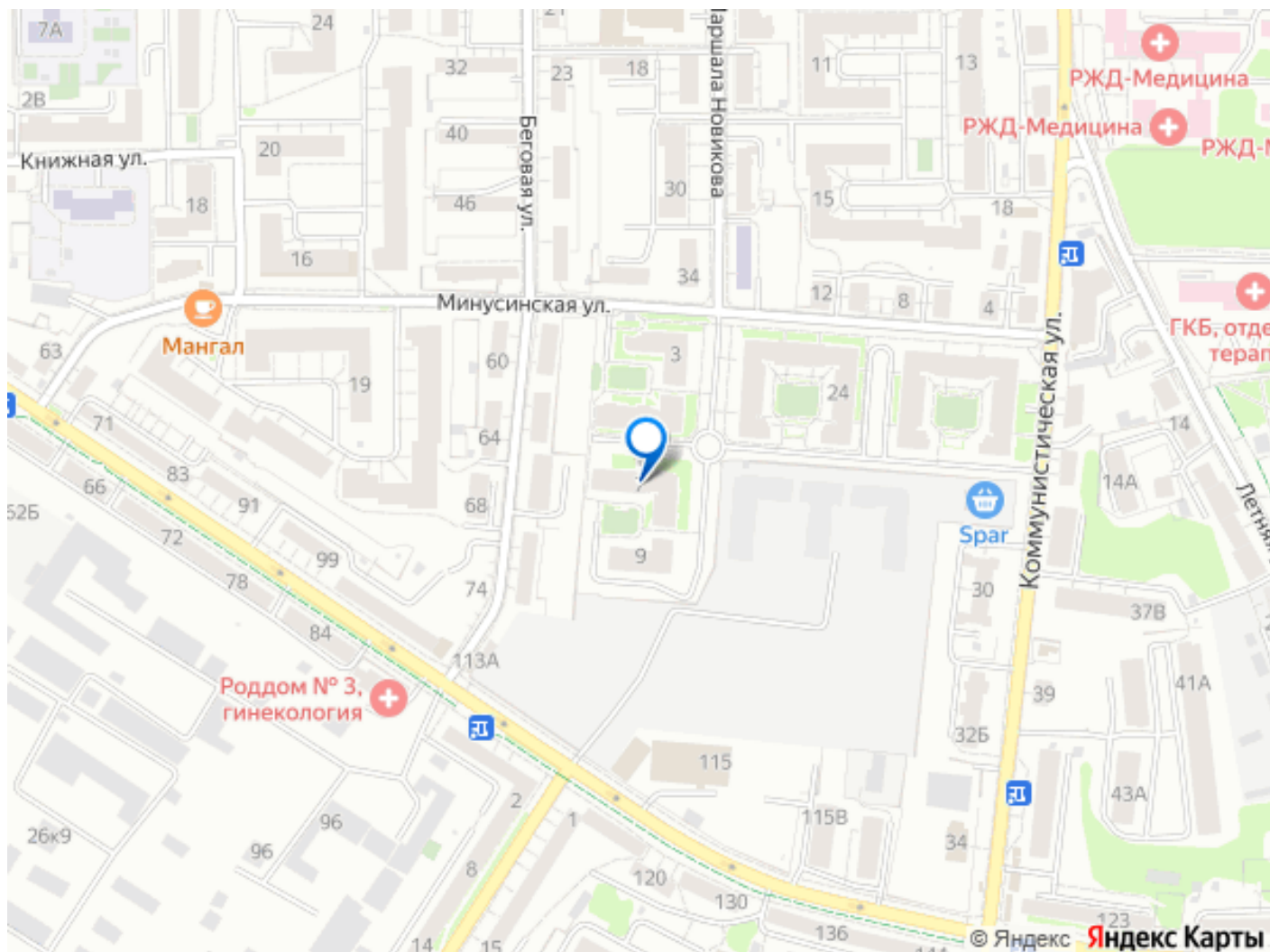
ЖК «Родина» прямая продажа от надёжного застройщика «Модуль Стройград» «Модуль Стройград» —лидер рынка с 21-летним опытом! Входит в ТОП-100 самых надёжных компаний России (ЕРЗ). Создаём уютные пространства для тысяч семей. ЖК «Родина»

- Комплекс из двенадцати 8-ми этажных домов.
- Современные и комфортные планировки.
- Класс энергоэффективности В (высокий).
- Качественный «серый ключ».
- Квартиры с готовым современным ремонтом.
- Квартиры с ремонтом включая мебель и технику.
- Автономное газовое отопление.
- Панорамные остеклённые лоджии.
- Окна в пол на верхних этажах.
- Бесшумные грузопассажирские лифты с остановкой в уровне земли и отделкой из нержавеющей стали.
- Качественные и безопасные входные двери.
- Современное благоустройство двора с детскими площадками, местами отдыха для взрослых и занятий спортом.
- Коммерческие помещения на первых этажах.
- Супермаркет «Спар» на территории жилого комплекса.

Почему выбирают ЖК «Родина»? Выгодное расположение — Рядом: парковые зоны, школы, детские сады, супермаркеты и транспортные развязки. — 15 минут до центра Калининграда — идеально для тех, кто ценит время. Современные квартиры для жизни — Просторные планировки с панорамными окнами и высокими потолками. — Разнообразные варианты отделки от «серого ключа» до ремонта «под ключ» — воплотите свои мечты без хлопот. —

Благоустроенные дворы без машин: детские и спортивные площадки — Летнее озеро в 5 минутах ходьбы
Качественное строительство — Дома из керамического блока, утепленный фасад. Для кого этот жилой комплекс? —
Семьи с детьми: безопасные дворы и развитая инфраструктура. — Молодые профессионалы: близость к центру и стильные интерьеры. — Инвесторы: растущая стоимость недвижимости в перспективном районе
Инфраструктура: Летнее озеро: в шаговой доступности популярное место для прогулок, пробежек и велопрогулок. На берегу озера оборудованы детские площадки и зоны для выгула собак. Образовательные учреждения • Детские сады 3, 5, 78, 114, • Школа 46, музыкальная школа, Дворец творчества детей и молодёжи «Янтарь». • Торговля и услуги • Супермаркеты: «Семья», «SPAR», «Виктория», «Пятерочка» • Аптеки, стоматологическая клиника, салон красоты и банкоматы Сбербанка. • Спорт и досуг • Многофункциональная спортивная площадка для мини-футбола, баскетбола, воркаута • Спорткомплекс «Альбатрос-Юг» и фитнес-клуб «VIVA». • Семейно-досуговый центр «Киолэнд» (бывший кинотеатр «Родина»). • Транспортная доступность • Остановки общественного транспорта в 1 минуте ходьбы. До центра города — 1520 минут на автобусе. • Близость к Киевскому железнодорожному вокзалу (10 минут пешком). Купить квартиру можно с помощью собственных средств, рассрочки от застройщика, а также воспользовавшись ипотечным кредитом или материнским капиталом. Звоните, чтобы узнать подробнее!





Move.ru - вся недвижимость России