

Создано: 12.02.2026 в 04:00

Обновлено: 14.02.2026 в 04:17

**Калининградская область, Калининград,
ул Молодой гвардии****11 383 400 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул Молодой гвардии

Улица

[улица Молодой гвардии](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

65.8 м²

Этаж

7/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

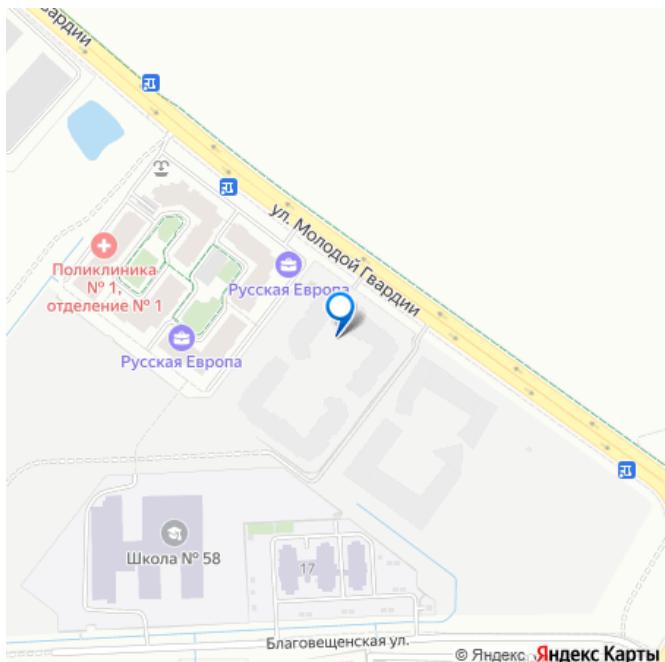
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Жилой комплекс «Русская Европа» - это масштабный экоквартал премиум-комфорт-класса на 20 гектарах в Ленинградском

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289633>
376**Отдел продаж, Риелтор****89251234567**

для заметок

районе. Условия покупки: наличные, ИПОТЕКА от 3,5%, БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА. ?

Индивидуальные условия в виде скидки за наличные средства. Квартира №300 в доме №1 «Вдохновение». «Русская Европа» - это комплекс, где воплощена философия Happy City. Гармония человека, природы и архитектуры. Застройщик с 37-летним опытом (206 000 м² сданного жилья, 13 из 15 проектов) создает пространство для счастливой жизни с европейским качеством и русским теплом. Уникальный проект жилого комплекса с превосходными видами и клубной инфраструктурой. Каждая деталь создана для удобства резидентов, а их желания уже предугаданы. ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ ПОКУПАЯ КВАРТИРУ В КОМПЛЕКСЕ? - возможность установки системы рекуперации - расширенные оконные проемы для большего дневного света - Потолки высотой 3 метра - входная дверь шумоизоляционная - стяжка «плавающий пол» с шумоизоляционными материалами - своя личная сауна в квартире - большие террасы почти в каждой квартире - раздвижная система дверей на террасу - автономное отопление с возможностью контроля температуры ?Архитектура и дизайн Комплекс состоит из 9 монолитно-кирпичных домов переменной этажности (9-14 этажей), вдохновленных такими шедеврами, как «Собор Святого Семейства и Баухауса». Фасады сочетают современную классику, модерн и бионический футуризм с террасированием для вида на зеленые зоны. Внутренние пространства — с высокими потолками (3 метра), панорамным остеклением и индивидуальными проектами. ?Планировки и квартиры Доступны студии, 1-4-комнатные квартиры (до 140 м²) и дуплексы с саунами. Есть кладовые (от 2 м²)

и машиноместа в подземном паркинге (от 12 м?). ?Инфраструктура и комфорт Закрытые дворы без машин с ландшафтным дизайном, детскими и спортивными площадками на эксплуатируемых крышах. Социальная структура: поликлиника, школы, детсады, магазины в пешей доступности. Технические плюсы: автономное отопление, энергосбережение, лифты с доступом в паркинг, системы умного дома.

?Безопасность и экология 150 камер видеонаблюдения, биометрия, огороженная территория и круглосуточная охрана.

Экологичные материалы, озеленение 40% участка, системы очистки воздуха — для здорового образа жизни.? В НАШЕМ ПРЕДЛОЖЕНИИ ИДЕАЛЬНО СОЧЕТАЕТСЯ УДОБСТВО ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И КОМФОРТ, ТИШИНЫ ВНУТРЕННЕГО ДВОРА, КОТОРЫЙ ПОРАДУЕТ КАК СЕМЬИ С ДЕТЬМИ, ТАК И ТЕХ, КТО ИЩЕТ СПОКОЙНОЕ МЕСТО ДЛЯ ОТДЫХА ПОСЛЕ НАСЫЩЕННОГО ДНЯ.

ПОДБОРКА ПО ВСЕМ КОМПЛЕКСАМ КАЛИНИНГРАДА И КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ. ЭТОТ ОБЪЕКТ ОТЛИЧНО ПОДХОДИТ КАК ДЛЯ ЖИЗНИ, ТАК И ДЛЯ СДАЧИ.

РАБОТАЕМ СО ВСЕМИ ВИДАМИ ИПОТЕК, А ТАК ЖЕ СО ВСЕМИ СУЩЕСТВУЮЩИМИ

СОЦИАЛЬНЫМИ ПРОГРАММАМИ. ТАКИМ ОБРАЗОМ, ВЫБИРАЯ ЖИЛЬЁ В КОМПЛЕКСЕ, ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ НЕ ПРОСТО ЖИЛЬЕ, А ЦЕЛЫЙ МИР ВОЗМОЖНОСТЕЙ ДЛЯ ГАРМОНИЧНОЙ И ПОЛНОЦЕННОЙ ЖИЗНИ. ПРАКТИЧЕСКИ ВСЕ АГЕНТЫ НАШЕЙ КОМПАНИИ СОСТОЯТ В ГИЛЬДИИ РИЕЛТОРОВ. Почему жители выбирают «Русскую Европу»? Тысячи семей уже живут здесь, хваля надежность (сдача без задержек), социальную ответственность застройщика. Это не просто жилье — это сообщество счастливых людей, в уникальном экоквартале у Балтики. ГОТОВЫ ОПЕРАТИВНО

ОРГАНИЗОВАТЬ ПРОСМОТР В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ И ПРЕДОСТАВИТЬ ПОЛНУЮ ИНФОРМАЦИЮ О ВСЕХ ОСОБЕННОСТЯХ ОБЪЕКТА, ЧТОБЫ ВЫ МОГЛИ ПРИНЯТЬ ОБДУМАННОЕ РЕШЕНИЕ БЕЗ ЛИШНИХ СОМНЕНИЙ И ОЖИДАНИЙ. Приобретайте жильё в уникальной атмосфере высокого уровня сервиса и комфортной городской среды! Сделайте первый шаг навстречу новому качеству жизни Специалист отдела Новостроек Калининграда и области.



