

Создано: 13.02.2026 в 03:43

Обновлено: 17.02.2026 в 03:39

Калининградская область, Калининград,
ул Молодой гвардии

11 790 000 ₽

Калининградская область, Калининград, ул Молодой
гвардии

Улица

[улица Молодой гвардии](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

65.8 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

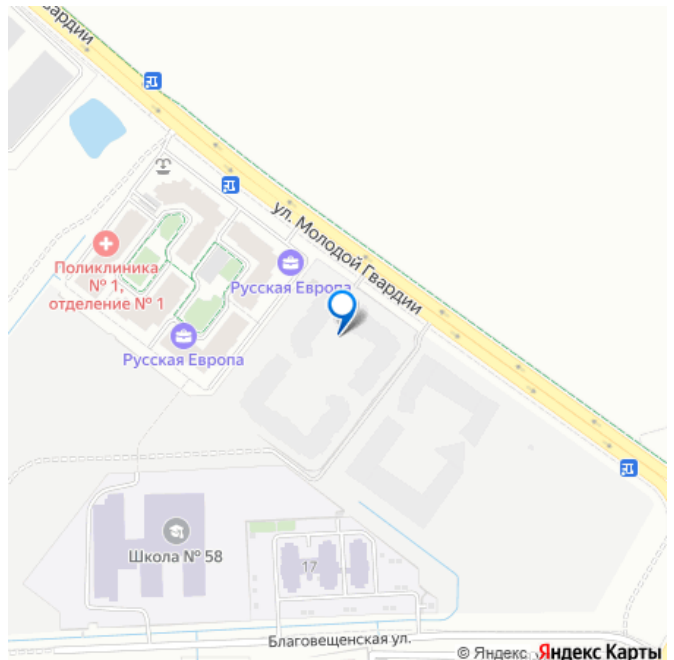
ЭКО КВАРТАЛ «Русская ЕвропА» — НОВЫЙ
СТАНДАРТ ГОРОДСКОЙ ЖИЗНИ В продаже
квартира №307 в жилом комплексе

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289755000>

Отдел продаж, Риелтор

89251234567

для заметок



«Вдохновение». Представляем вашему вниманию уникальный проект комфортабельного жилого комплекса комфорт-класса «Русская Европа».

Расположенный на обширной территории более 20 гектар, этот комплекс сочетает эстетику современных решений и гармонию естественной среды, создавая уникальную городскую среду для счастливой и полноценной жизни. ? Сдача дома: 4кв 2026г.

? Покупка возможна за наличные средства, ипотека от ведущих банков от 3,5% и также застройщиком предусмотрена удобная рассрочка. ? Полностью юридически чистая сделка, помощь с оформлением документов и полное сопровождение покупки мы берем на себя.

ВЫГОДНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ УСЛОВИЯ ПОКУПКИ - ИТ ипотека: ставка всего от 3,5%.
- Семейная ипотека: льготная ставка от 3,5%.
- Стандартная ипотека: привлекательная ставка от 18,01% на весь срок кредита. -
Рассрочка платежей: беспроцентная рассрочка на выгодных условиях.

ПОЧЕМУ ИМЕННО «РУССКАЯ ЕВРОПА»? ?

Высококачественные материалы и современное проектирование обеспечивают исключительный уровень комфорта и долговечности ваших квартир. ? Эстетика и функциональный дизайн интерьеров порадуют даже самого взыскательного покупателя. ? Прекрасные условия для активного образа жизни и занятий спортом на открытом воздухе благодаря собственным спортивным объектам, включая футбольное поле и теннисный корт. - Ухоженные зеленые зоны позволяют наслаждаться свежим воздухом и приятными прогулками без необходимости покидать территорию комплекса. ? Отсутствие автомобильного движения внутри двора гарантирует безопасность детей и спокойствие жителей. ?

Удобный подъезд и специальные помещения для хранения детских и спортивных принадлежностей обеспечат дополнительное удобство вашей повседневной жизни.

КОМПАНИЯ АВАНГАРДИНВЕСТПРОЕКТ — НАДЕЖНОСТЬ И КАЧЕСТВО ГАРАНТИРОВАНЫ

Компания «АвангардИнвестПроект», разработчик проекта «Русская Европа», является признанным лидером строительного рынка Калининградской области. За годы своей успешной деятельности компания заработала надежную деловую репутацию, заслужив уважение и доверие клиентов.

Благодаря высокому профессионализму сотрудников, внедрению инновационных технологий и глубокому пониманию потребностей покупателей, мы достигли выдающихся успехов в строительстве комфортных жилых объектов, которые стали настоящим украшением региона. Сегодня наша команда объединяет профессионалов разных направлений, объединенных одной целью — создание современной и привлекательной городской среды. Мы гордимся тем, что каждый реализованный нами объект отражает наше стремление к совершенству и постоянное развитие.

ВАЖНЫЕ ФАКТЫ О НАШЕЙ КОМПАНИИ: ? Год основания: сентябрь 1988 года. ? Юбилей компании: осенью 2025 года исполнилось 37 лет успешной работы. ? Количество построенных объектов: десятки успешных жилых комплексов и зданий различного назначения. ? Признание профессиональных достижений: многочисленные награды и премии, подтверждающие наши высокие стандарты качества. **ВАШЕ ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТО ПРОЖИВАНИЯ УЖЕ СЕГОДНЯ** Выбор квартир в нашем проекте представлен широким спектром вариантов: от студий до просторных семейных резиденций. Ценители

оригинальных решений оценят уникальные форматы планировок, такие как террасы, угловые окна, окна в ванной комнате и двухуровневые квартиры на последних этажах. ВСЕ ЗДАНИЯ ОБОРУДОВАНЫ НЕОБХОДИМЫМИ ЭЛЕМЕНТАМИ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИМИ МАКСИМАЛЬНЫЙ КОМФОРТ ЖИЛЬЦОВ: ?

Общедоступные пространства на крыше с зоной гриля и зелеными насаждениями, ?

Территория под контролем системы видеонаблюдения 24 часа в сутки, ?

Внутренние дворы свободны от транспорта, обеспечивая безопасность маленьких жителей, ?

Безбарьерный доступ ко всем элементам инфраструктуры и удобным пространствам, ?

Колясочные и санитарные комнаты на первых этажах каждого подъезда, ?

Панорамные лифты и индивидуальные кладовые помещения, ?

Применение строительных материалов высшего класса, гарантирующих долговечность и экологичность конструкции.

Комплекс находится всего в десяти минутах от центра города, что позволит вам быстро решать любые городские дела и одновременно наслаждаться тихой атмосферой своего собственного уголка уюта и покоя.

Поселившись в одном из домов нашего комплекса, вы ощутите истинную свободу выбора, вдохновляющую вас ежедневно. ВЫБИРАЙТЕ ЖИЗНЬ С УДОВОЛЬСТВИЕМ В КОМПЛЕКСЕ «РУССКАЯ ЕВРОПА»! ПОЧЕМУ ИМЕННО КВАРТИРА В ЖК «ВДОХНОВЕНИЕ»? ?

Чистота воздуха и близость природы позволяют жить здоровой жизнью вдали от шума мегаполиса. ?

Здесь вы найдете оптимальное соотношение городского удобства и природного окружения, способствующего полноценному отдыху и восстановлению сил. ?

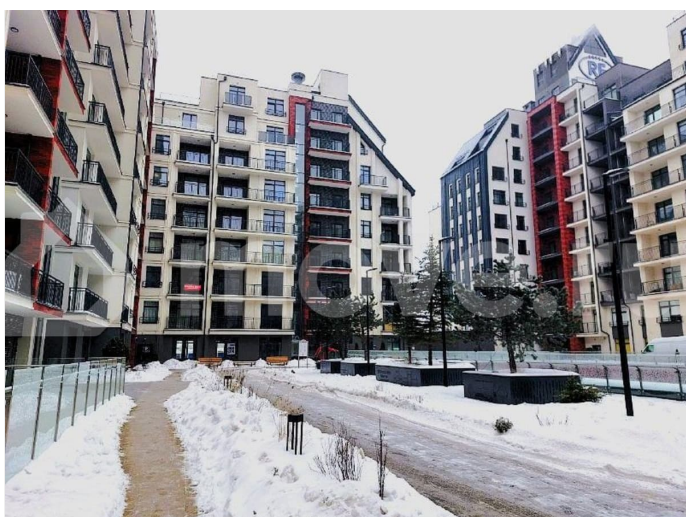
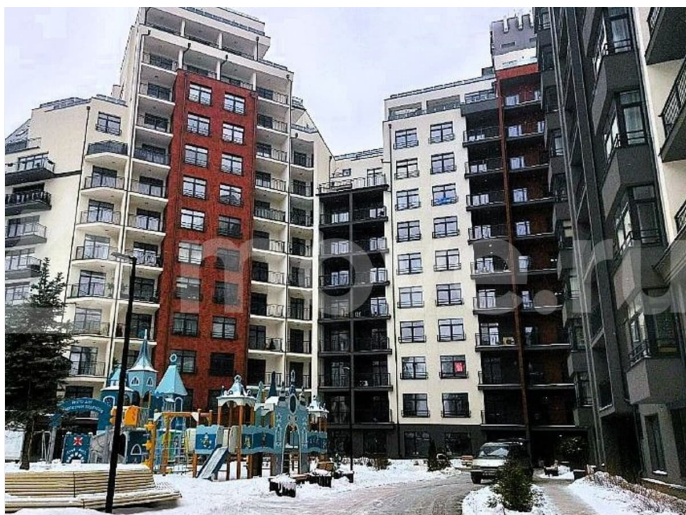
Для вашего

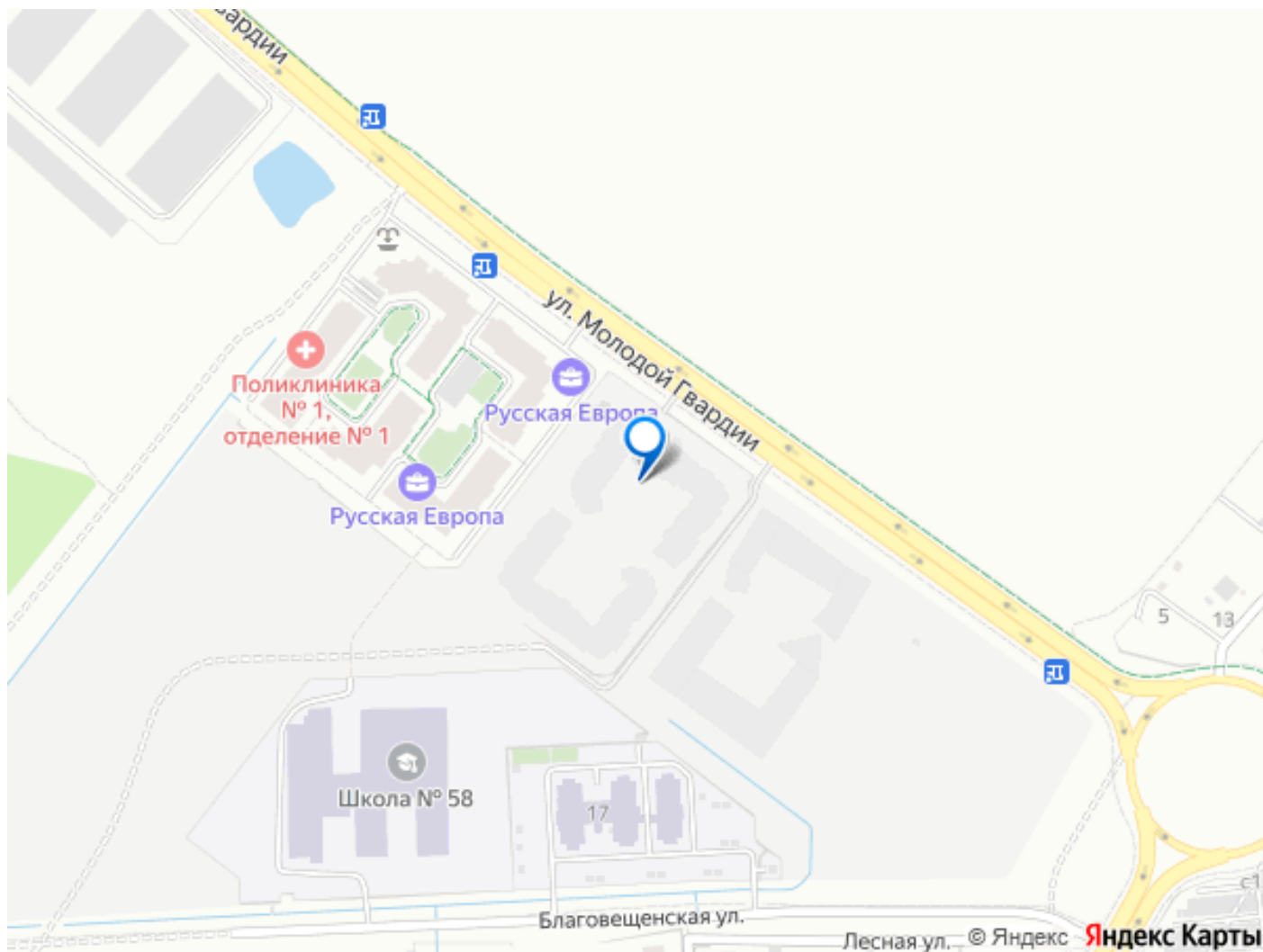
семейства создается особое пространство, наполненное теплом домашнего очага и возможностью наслаждаться каждым днем вместе. Приобретение недвижимости в ЖК «ВДОХНОВЕНИЕ» — ваш шанс создать идеальный дом мечты и обеспечить себя качественным жильём, идеально подходящим для комфортного проживания вашей семьи. ВЫБИРАЯ КВАРТИРУ В ЖК «ВДОХНОВЕНИЕ», ВЫ ПРИОБРЕТАЕТЕ НЕ ПРОСТО ЖИЛЬЕ, А ЦЕЛЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ, НАПОЛНЕННЫЙ КОМФОРТОМ, ПРЕСТИЖЕМ И ГАРМОНИЕЙ. ? ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ - Надежный застройщик с многолетним успешным опытом на рынке элитной недвижимости. - Все объекты соответствуют требованиям Федерального закона № 214-ФЗ, гарантирующего законность сделок и защищенность инвестиций. ? АТМОСФЕРА СООБЩЕСТВА - Формирование активного сообщества с доброжелательными соседями, объединёнными общими ценностями и интересом к развитию своего окружения. - Создание дружелюбной среды для проживания семей с детьми, молодёжи и пожилых людей. ПРЕИМУЩЕСТВА ПРИОБРЕТЕНИЯ: ? Инвестиция в недвижимость с отличными перспективами роста стоимости. ? Доступ к благоустроенному жилью в зоне интенсивного развития города. ? Высококачественное строительство с использованием передовых технологий и материалов. ПОЧЕМУ СТОИТ КУПИТЬ КВАРТИРУ ПРЯМО СЕЙЧАС? ШИРОКИЙ ВЫБОР КВАРТИР: ещё есть большой выбор планировочных решений, подберем вариант, идеально подходящий вашим требованиям и вкусовым предпочтениям. РОСТ СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОСТИ: цены растут регулярно,

приобретаете актив, увеличивающийся в цене. **ВЫСОКОНАДЕЖНОЕ ИНВЕСТИРОВАНИЕ:** квартира становится надежной защитой ваших финансов и стабильностью в будущем. **СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПОКУПКИ:**

доступные ипотеки и специальные акции помогают сделать покупку доступной даже при скромном бюджете. **ВАШ НОВЫЙ ДОМ ЖДЕТ ВАС!** Покупка недвижимости в эко-квартале «Русская ЕвропА» — это инвестиция в благополучное будущее вашей семьи и качественный образ жизни. Откройте для себя мир комфорта и красоты в уютном и зеленом районе Калининграда! «Русская ЕвропА» — ВАШ ПУТЬ К МЕЧТЕ! **ЗВОНИТЕ НАМ НЕМЕДЛЕННО, И МЫ ПРЕДЛОЖИМ:**

?Актуальный выбор квартир, идеально соответствующий вашим требованиям и бюджету. ?Качественное юридическое обслуживание и проверку чистоты документов на протяжении всей процедуры оформления вашей будущей квартиры ?Безупречную надежность и полную прозрачность процесса, защищающую вас от любых рисков и неприятностей. ?Грамотное использование военного сертификата и средств маткапитала. ?Помощь в получении ипотеки независимо от её сложности. ?При необходимости возможно дистанционное проведение сделки. Сделайте правильный выбор и станьте владельцем жилья в перспективном и развивающемся районе, соединяя историю прошлого и будущее! **ОСТАЛИСЬ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! УСПЕЙТЕ ЗАБРОНИРОВАТЬ СЕГОДНЯ – ЗАВТРА БУДЕТ ДОРОЖЕ! СПЕЦИАЛИСТ ОТДЕЛА ПРОДАЖ НОВОСТРОЕК КАЛИНИНГРАДА И ОБЛАСТИ.**





Move.ru - вся недвижимость России