

🕒 Создано: 24.06.2025 в 17:07

Обновлено: 11.12.2025 в 22:39

**Калининградская область, Калининград,
улица Беланова, 4**

8 200 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Беланова, 4

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Беланова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

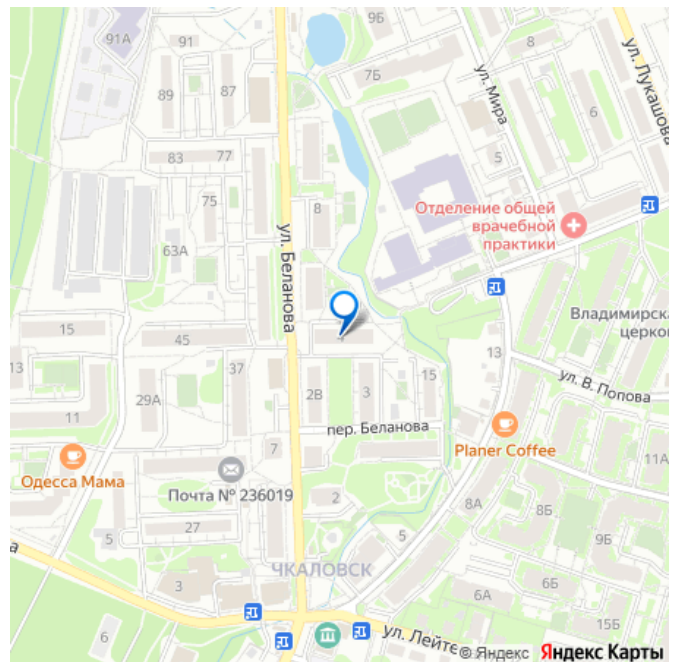
2 балкона

Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9281755286>

**Елена Тимшенко, Авеню-Риэлт Владис
79814528435**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

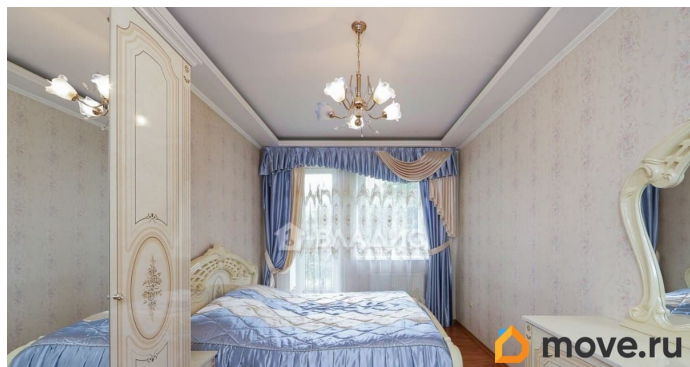
да

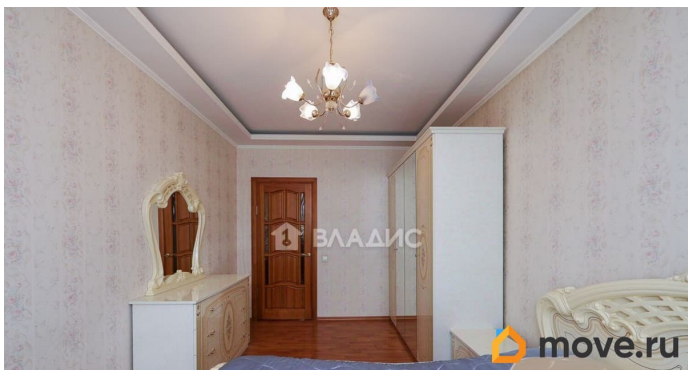
возможна ипотека

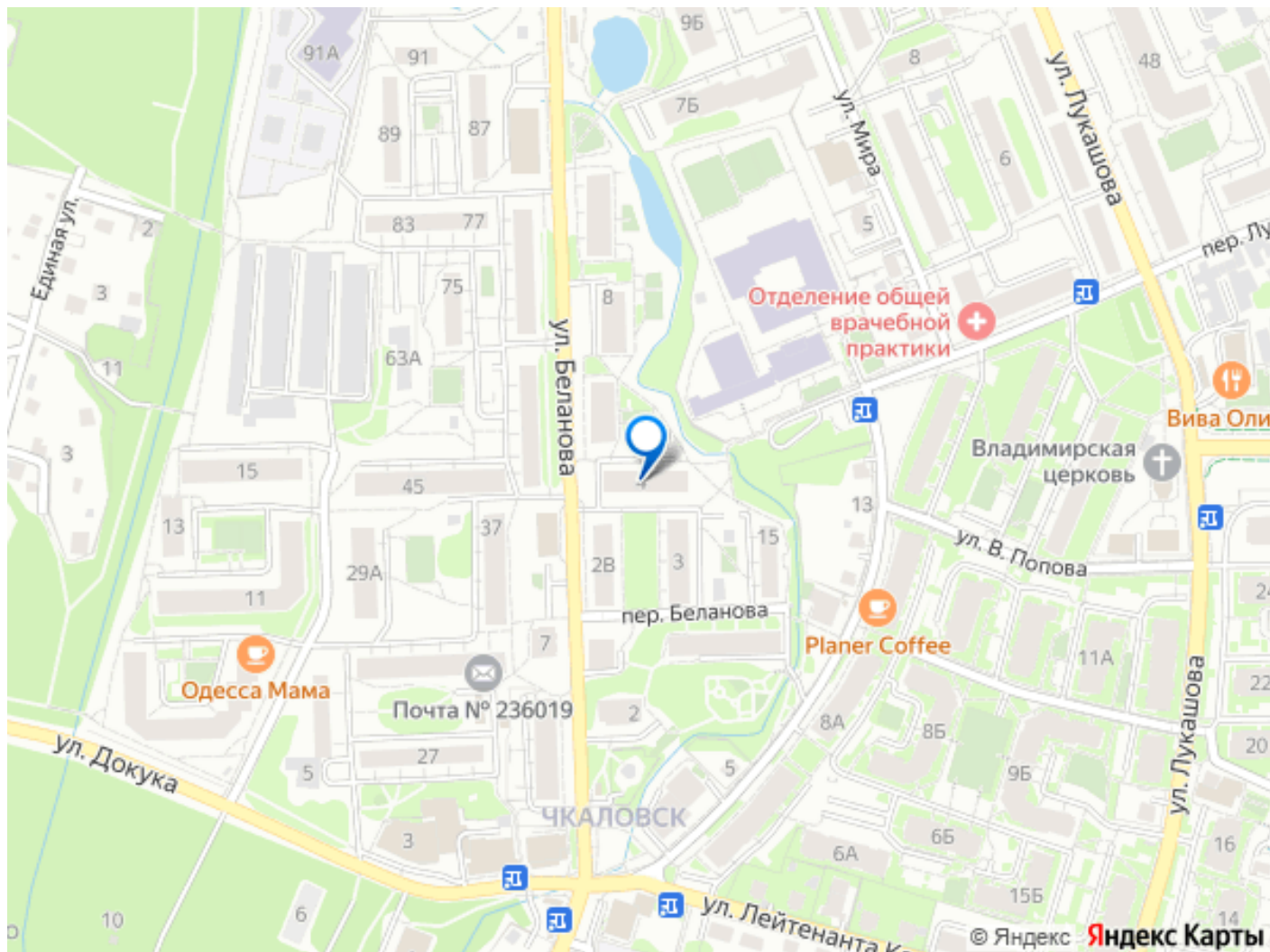
Описание

Код объекта: 1651935. Эта уютная двухкомнатная квартира в Калининграде - ваш идеальный новый дом! Квартира находится в микрорайоне Чкаловск, который славится своей спокойной атмосферой и отличной инфраструктурой. В шаговой доступности расположены магазины, аптеки, детские сады и школы, что делает это место идеальным для семей с детьми. Также недалеко находятся зеленые зоны, где можно провести время на свежем воздухе с близкими. Удобная транспортная развязка позволит вам легко добираться до центра города и других районов. Площадь и планировка
Общая площадь квартиры составляет 65 кв. м, что обеспечивает достаточно пространства для комфортной жизни. Комнаты площадью 20 и 17 кв. м изолированы, что позволяет удобно организовать личное пространство для каждого члена семьи. Кухня площадью 12 кв. м с выходом на широкий балкон, станет идеальным местом для семейных ужинов. Такой рациональный подход к планировке делает квартиру удобной и функциональной. Квартира была отремонтирована в стиле евро, что создает атмосферу современности и уюта. Высококачественные материалы

использованы в отделке, благодаря чему вы сможете сразу заехать и наслаждаться жизнью без дополнительных вложений. Просторные комнаты хорошо освещаются, а большие окна обеспечивают отличные виды на улицу и наполняют квартиру светом. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, что обеспечивает удобный доступ к жилью. В отличие от первых этажей, здесь вы будете защищены от уличного шума и сквозняков, а главное — отсутствие лифтов не составит труда для вас и ваших близких. Центральное отопление гарантирует комфортную температуру в холодное время года. Квартира полностью готова к проживанию - остается вся техника и качественная дубовая мебель! Не упустите шанс получить идеальное пространство для жизни в сердце Калининграда. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше!







Move.ru - вся недвижимость России