

🕒 Создано: 06.10.2025 в 13:55

Обновлено: 07.12.2025 в 21:12

8 520 395 ₽

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.4 м²

Площадь кухни

17.5 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

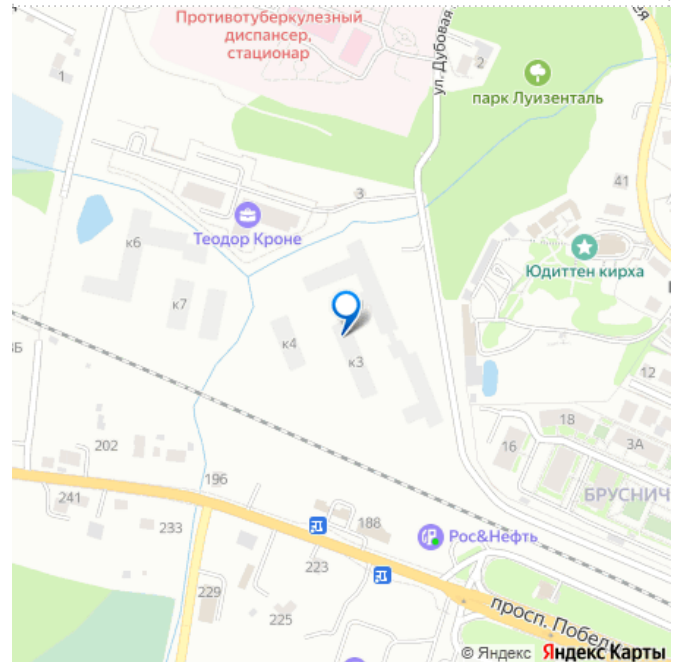
лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Теодор Кроне — современный жилой квартал комфорт+ класса в самом сердце Центрального района. Здесь всё продумано для тех, кто ценит качество, эстетику и полноценную жизнь рядом со всем необходимым. Удобный выезд на основные транспортные развязки — вы быстро доберётесь в любую точку города. Главная особенность новых очередей ЖК «Теодор Кроне» — уникальная концепция комьюнити-центра, объединяющего 99% повседневных сервисов прямо в пределах жилого квартала. Экосистема заботы, удобства и общения. На территории комплекса: - СПА-центр и фитнес-зал - Современный коворкинг - Кафе-пекарня и магазин у дома - Поликлиника и аптека - Детский клуб и бьюти-салон - Прачечная и пункт химчистки - Управляющая компания с дополнительными сервисами: прокат, домашний мастер, клининг. Жить в Теодор Кроне — значит тратить меньше времени на быт и больше на себя. Природа и уют в шаге от дома. Благоустроенная территория с набережной и собственным озером, прогулочными и велосипедными маршрутами, детскими площадками и уютным парком «Теодор Кроне» создаёт атмосферу отдыха и вдохновения каждый день. Качество и стиль. - Предчистовая отделка White Box — чтобы вы могли

реализовать свой дизайн без лишних хлопот.

- Дизайнерские входные группы и лобби.-

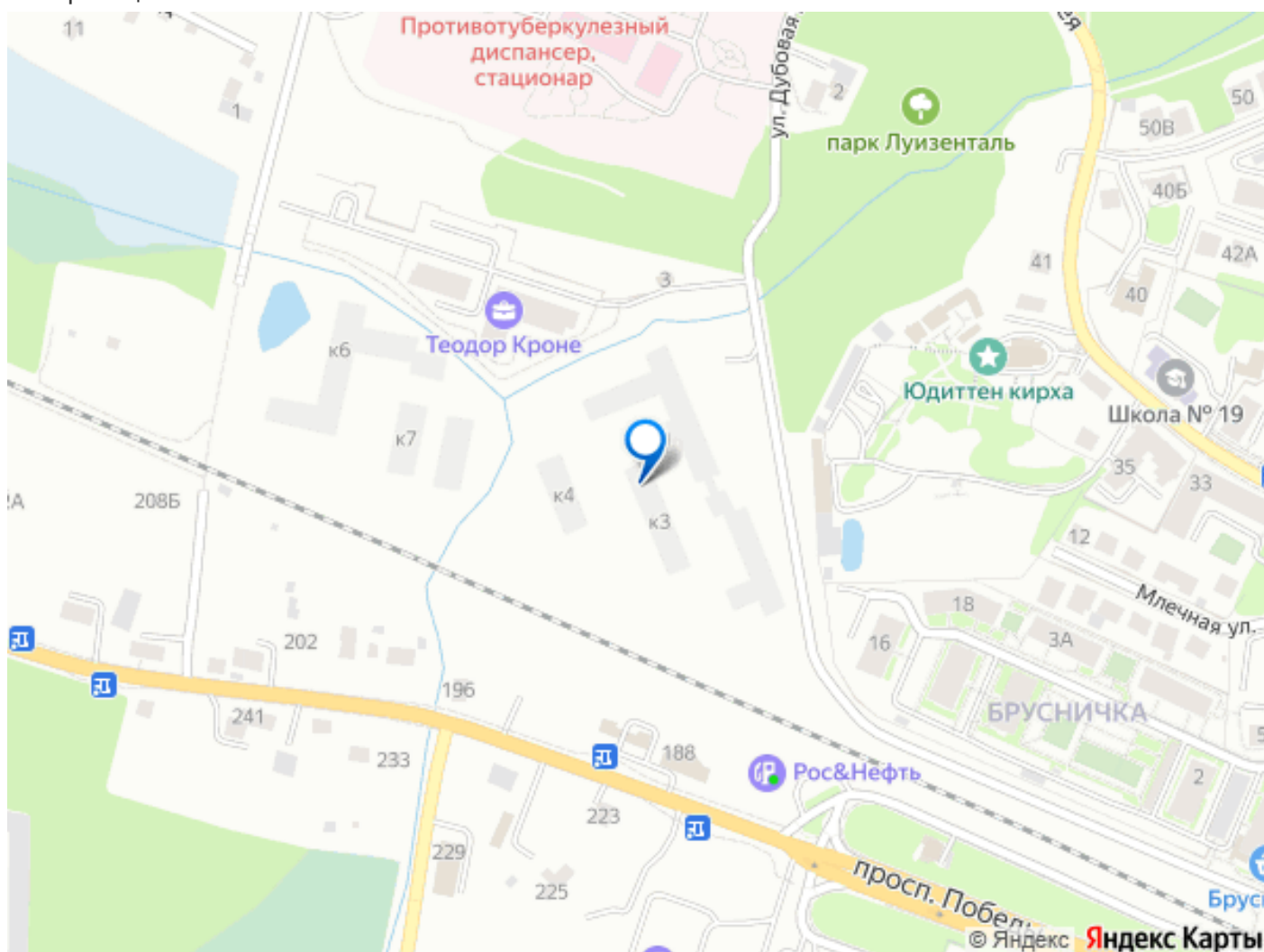
Квартиры по ДДУ, ФЗ 21. - Оплата: ипотека, рассрочка от застройщика или 100% оплата.

Звоните — покажем квартиру и проведём консультацию в удобное для вас время!

Застройщик: ООО «СЗ Эко-Город». Проектная декларация размещена на сайте наш.дом.рф

Предложение ограничено. Цена

действительна до 01.12.25 или до её отмены застройщиком.



Move.ru - вся недвижимость России