

Создано: 25.10.2025 в 00:17

Обновлено: 26.11.2025 в 12:37

**Калининградская область, Калининград,
улица Памяти Павших в Афганистане, 24**

9 999 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Памяти

Павших в Афганистане, 24

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Памяти павших в Афганистане](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

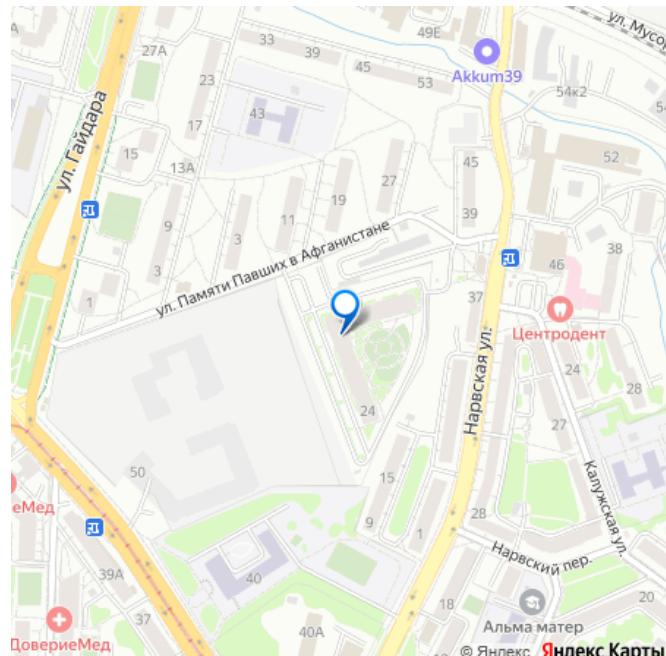
9/14

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286073>
303

Юлия Баровски, Юлия Баровски

79118600283

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-х комнатная квартира в современном жилом комплексе комфорта класса в самом центре города по адресу ул. Памяти павших в Афганистане Центрального района г. Калининграда. Дом расположен между Советским проспектом и ул. Нарвская. Квартира общей площадью 65 м² эргономичной планировки, расположена на 9 этаже 13 - этажного дома 2020 года постройки. Кухня 9 м² с выходом на лоджию, спальня 12 м² с выходом на вторую лоджию, комната 20,5 м². Автономное отопление, установлены все приборы учета. Санузел совмещен. В прихожей, на кухне и в санузле установлен теплый пол. Керамический вентилируемый фасад. Два лифта - грузовой и пассажирский. Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение.

Вместительная парковка, 300 бесплатных парковочных мест, нет проблем с отсутствием свободного места. Классная, большая детская и спортивная площадки, прогулочная зона, облагороженная территория. Качественная входная дверь с хорошей шумоизоляцией. Квартира очень теплая, светлая и уютная. Развитая

инфраструктура района: всё в шаговой доступности, через дорогу три детских сада, 43 школа, гимназия, фитнес-клуб, развивающие студии для детей, продуктовые супермаркеты, магазины, аптека, поликлиника. Удобная транспортная развязка: В пешей доступности (10 мин пешком) пл. Победы, Северный вокзал, Драматический театр. Удобные выезды в любой район города и к морю! До побережья Балтийского моря - 30 минут. Квартира подходит под любые виды расчёта.



