

Создано: 11.11.2025 в 16:25

Обновлено: 04.12.2025 в 19:48

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерал-фельдмаршала
Румянцева, 11**

14 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерал-фельдмаршала Румянцева, 11

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

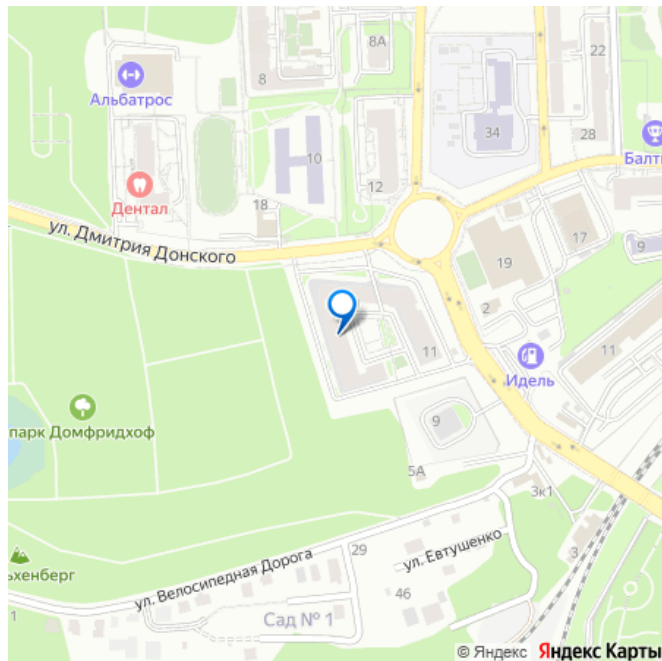
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286495168>

Дана Головина, МоРе Калининград
79814715997

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1388220. Продам просторную двухкомнатную квартиру в центре Калининграда Основные характеристики: - Количество комнат: 2 - Общая площадь: 65 м? - Площадь кухни: 13 м? - Этаж: 6 из 12 - Балкон или лоджия: лоджия - Тип комнат: изолированные - Высота потолков: 3.2 м - Санузел: совмещенный - Окна: на улицу, на солнечную сторону - Способ продажи: свободная - Вид сделки: возможна ипотека Описание: Квартира в доме бизнес-класса предлагает вам все условия для комфортного проживания. Кухня площадью 13 м? с выходом на лоджию, комнаты 12 м? и 14 м?, совмещенный санузел площадью 6 м?. Высота потолков 3.15 м, что создает ощущение простора и свободы. Преимущества дома: - Автономное отопление - Двор без машин, много скамеек, зелени. - Детская площадка и мини-фонтан во дворе - Подземный паркинг с лифтом на любой этаж - Видеонаблюдение (доступ к камерам в

приложении для жильцов) - Удаленное управление домофоном (с телефона)

Расположение: Квартира находится в самом центре Калининграда, что делает ее идеальным вариантом как для жизни, так и для бизнеса на аренде. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, супермаркеты, фитнес-клуб, стоматология, аптеки, кафе и рестораны, детский сад, школа 47, корпуса КГТУ и БФУ им. Канта. Также рядом расположены городские достопримечательности: Калининградский зоопарк, Парк Победы, Ландшафтный парк, стадион Балтика, областной драмтеатр, ВУЗы, рестораны и исторический район Амалиенау. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство!

