

Создано: 01.12.2025 в 00:38

Обновлено: 06.12.2025 в 23:50

**Калининградская область, Калининград,  
улица Маршала Жукова, Маршала  
Жукова, 11**

**13 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Маршала Жукова, Маршала Жукова, 11

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

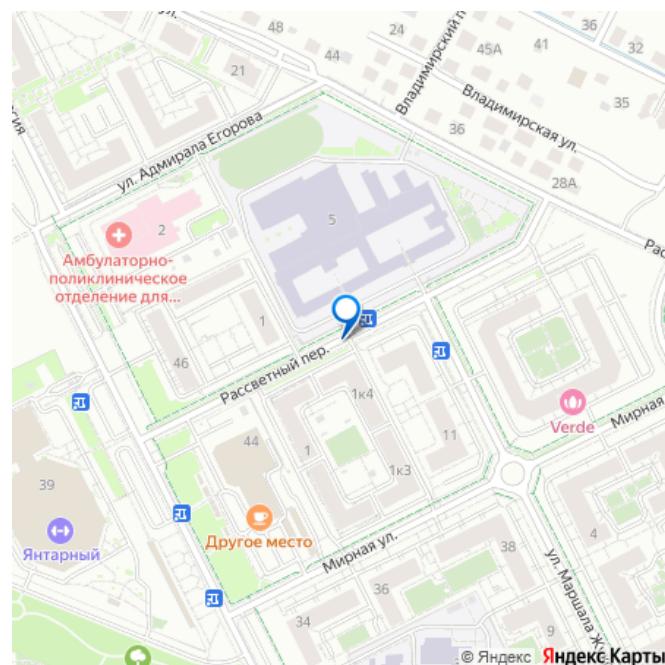
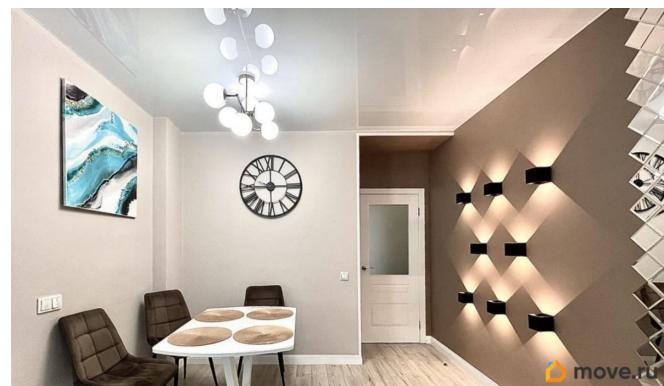
Тип балкона

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287012>  
119

**Екатерина Романова, Риелт Комфорт**

**79114514064**

для заметок



**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**евро**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**1 квартал 2017 г.**

лифт, парковка

## **Описание**

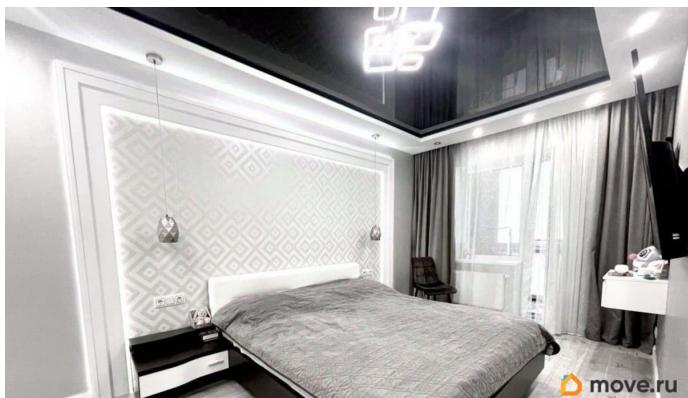
Арт. 127058634 Предлагается к покупке КВАРТИРА В ЛЕНИНГРАДСКОМ РАЙОНЕ. - Общая площадь 65 м<sup>2</sup>. - Просторная кухня-гостиная 21.5 м<sup>2</sup>. - Функциональная планировка. - Квартира расположена с выходом окон на северо-восток. - АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. - Дизайнерский ремонт выполнен качественными материалами (Польша, Германия). - Остается почти вся мебель и техника. - На кухне установлен фильтр для очистки питьевой воды. - Также на кухне установлен рекуператор (приточно-вытяжная вентиляция). - Установлена надежная входная дверь с противовзломным замком. - Теплый пол: кухня, коридор, санузел, лоджия. - Хорошая шумоизоляция. - Четыре видеокамеры с выводом на монитор в квартиру (вход в квартиру, подъезд, домофон, стоянка). - Счетчики. О ДОМЕ: - Развитая инфраструктура. - В пешей доступности остановка общественного

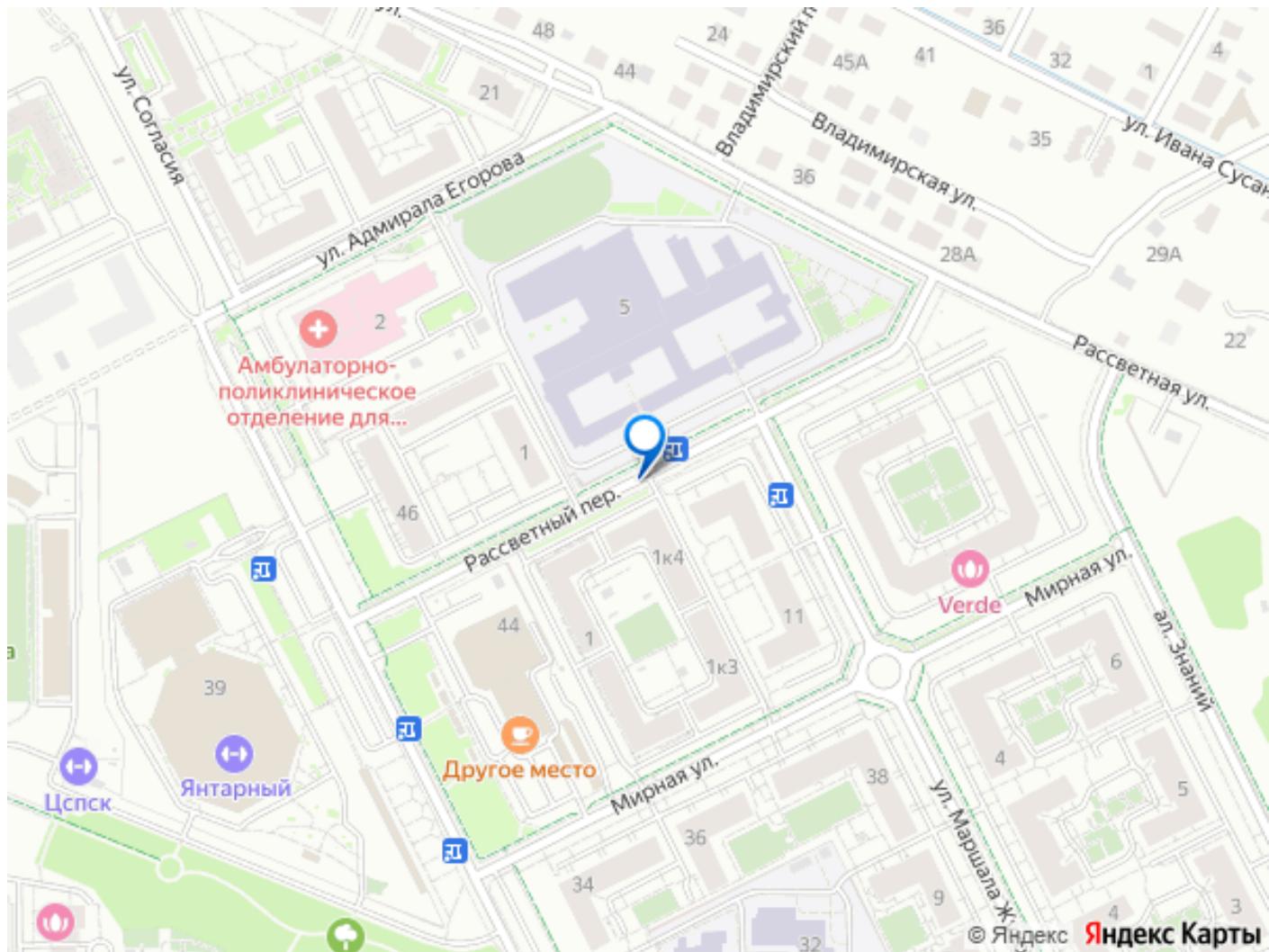
транспорта, продуктовые магазины, кафе и пекарни, школы, детские сады, торговые центры. - В шаговой доступности парки, зоны отдыха, больницы. - До центра города 20 минут. - Огороженная территория с индивидуальной парковкой. - Детская площадка во дворе, на закрытой территории.

- Видеонаблюдение вокруг территории дома и в подъезде. О СДЕЛКЕ: - Без обременения. - Прямая продажа. - Полное юридическое сопровождение. - Любая форма оплаты.

**ПОЧЕМУ МЫ?** - Мы не работаем с недвижимостью - мы работаем с людьми! - Риелт Комфорт несёт полную финансовую ответственность за каждую сделку с недвижимостью. - Выгодные условия ипотечного кредитования! - Принцип одного окна: проведение полного цикла сделки, не выходя из офиса. - Возможность покупки или продажи недвижимости дистанционно. - Команда квалифицированных специалистов, которые всегда с Вами на связи. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России