

Создано: 15.12.2025 в 16:14

Обновлено: 02.01.2026 в 15:09

**Калининградская область, Калининград,
Орудийная улица, 32Вк2**

13 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Орудийная улица,
32Вк2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Орудийная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

16.7 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

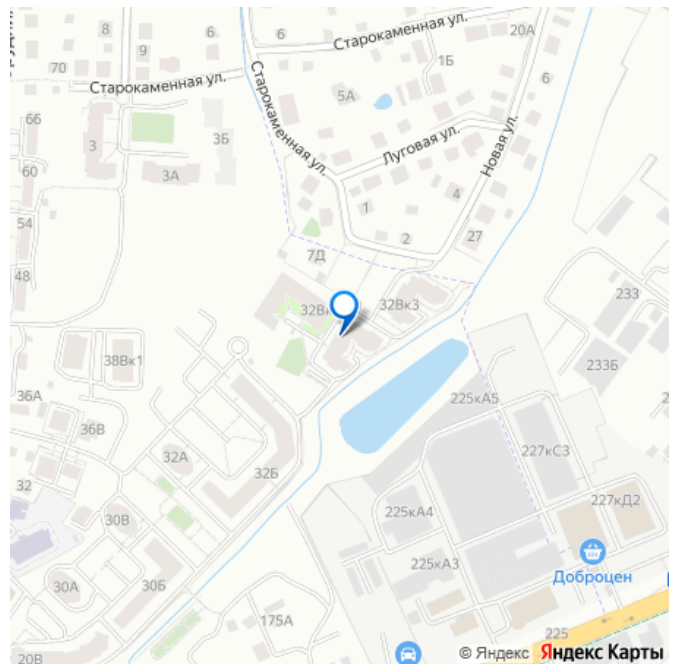
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287434264>

**Ольга Небеленова, Союз
профессиональных риелторов
79814713368**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

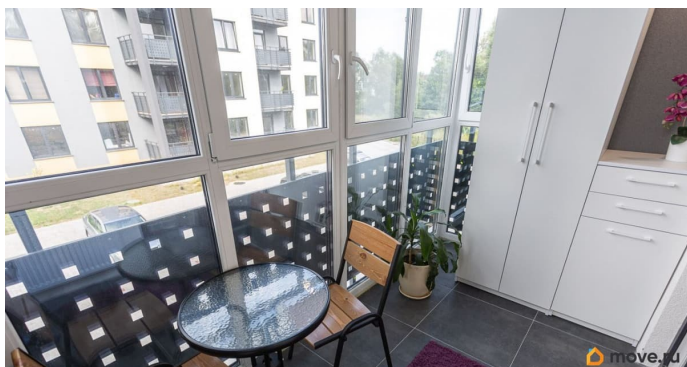
да

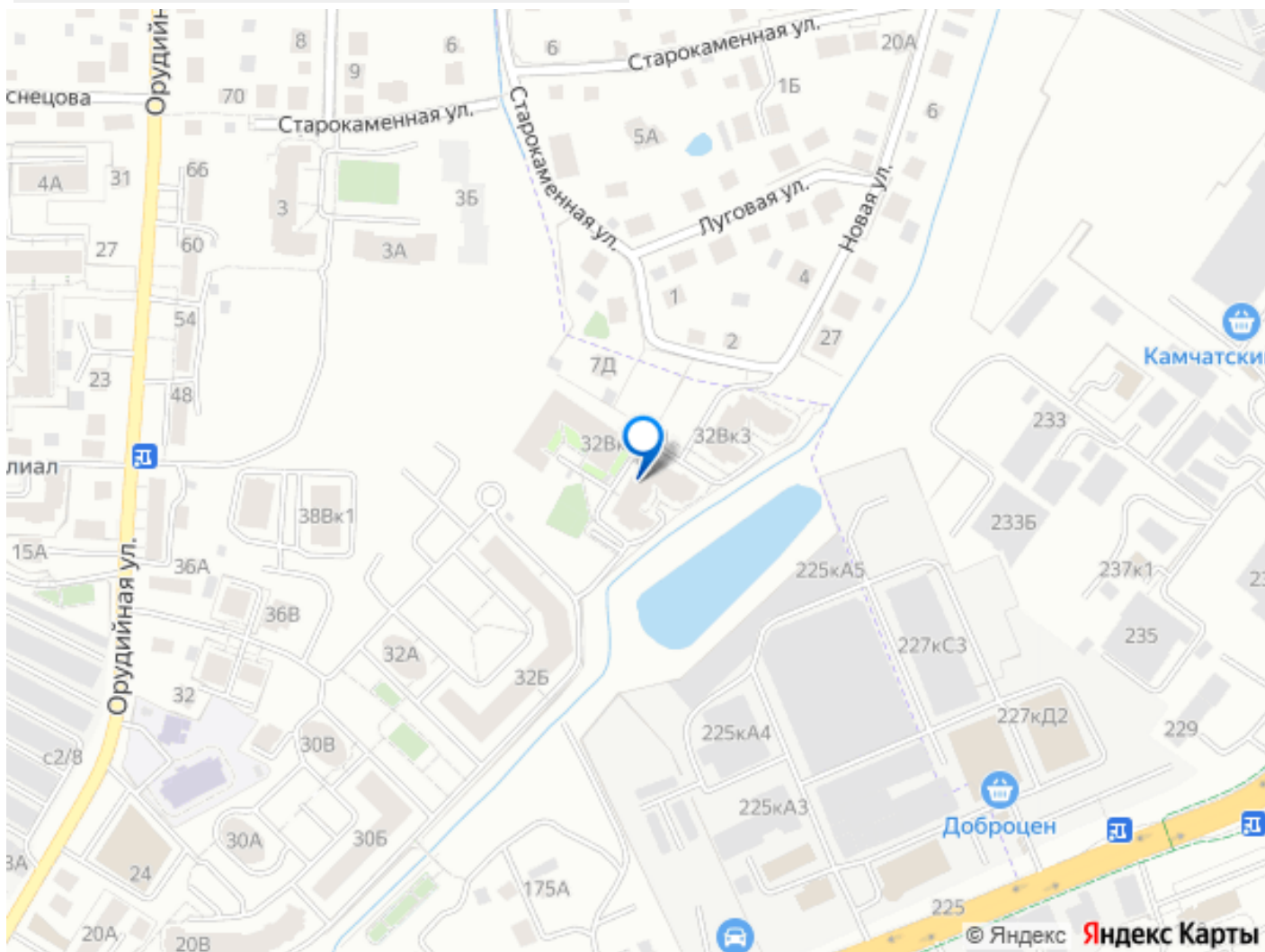
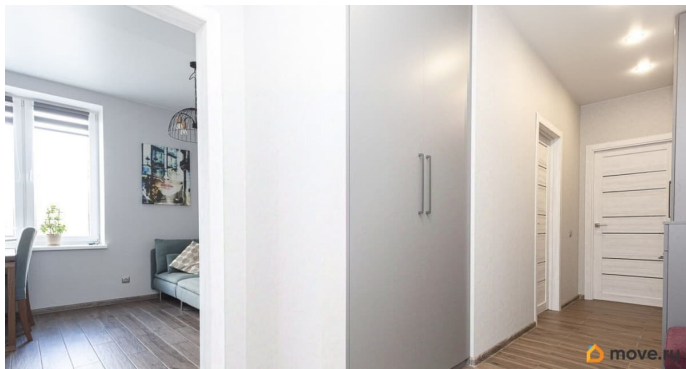
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная квартира в ЖК Трио .
ЖК «Трио» это удачное месторасположение.
Близость к центру города с развитой инфраструктурой, здесь благоприятная экологическая обстановка, тихая и спокойная атмосфера для жизни. Удаленность от шумной части города. Близость к природе
Обособленная территория, что делает жизнь в них более спокойной и дети в гораздо большей безопасности Особое внимание уделяется наружной стороне здания.
Малоэтажные жилые дома имеют внешний вид гораздо привлекательнее, чем многоэтажные Зеленая зона, свободна от высотной застройки, и шумных дорог
Расположение Прогуляться по Верхнему озеру, добраться за 15 минут на машине до центра города, и доехать за 30 минут до моря. Инфраструктура В шаговой доступности от жилого комплекса «Трио» находятся: развивающий центр для детей,

детские сад 11, продуктовые магазины,
школа, остановки городского транспорта.
Территория ЖК «Двор без машин» - это в
первую очередь безопасность для детей и
спокойствие родителей. Детская площадка
для детей Площадка для отдыха взрослых
Спортивная площадка В квартире все
остается. Заходи и живи радуйся. Арт.
127829400





Move.ru - вся недвижимость России