

🕒 Создано: 17.10.2025 в 10:40

Обновлено: 26.11.2025 в 05:41

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285787255>

**Зелёный город, Зелёный город**

**79114911573**

**Калининградская область, Пионерский,  
улица Генерала Ракова, 2**

**11 300 000 ₽**

Калининградская область, Пионерский, улица Генерала  
Ракова, 2

Улица

[улица Генерала Ракова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

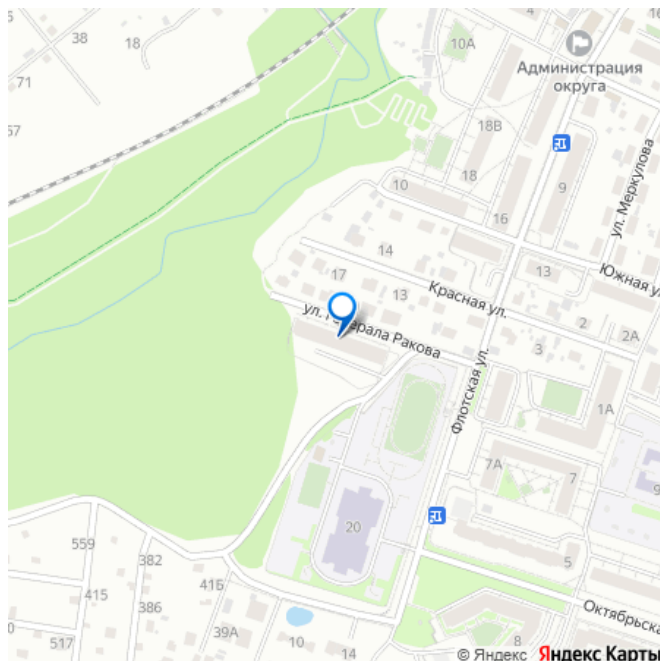
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 118885452 Код объекта: 1573812. В городе Пионерский Калининградской области продается просторная 2-х комнатная квартира, общей площадью 65 кв.м. Дом очень удобно расположен — средняя школа через дорогу, детский сад, остановки общественного транспорта, супермаркеты в шаговой доступности не более 10 минут. До пляжа 5-7 минут спокойным прогулочным шагом. Транспортное сообщение с Калининградом и другими прибрежными городами отличное, часто ходят автобусы и электричка «Ласточка». До Калининграда 30-40 минут, до Светлогорска 5-10 минут, до Зеленоградска 10 минут. Во дворе просторная парковка, на которой всегда есть место для авто, детская площадка. В квартире сделан качественный ремонт. Общая площадь квартиры 65 кв.м. Кухня 15 кв.м., комнаты 13.22 кв.м. и 20 кв.м., просторный холл 9 кв.м., совмещенный санузел 6 кв.м., лоджия закрытая 3,6 кв.м. В квартире автономное газовое отопление, установлены счетчики, домофон, интернет и телевидение. Маленькие коммунальные платежи. Вся мебель и техника остаются новым собственникам. Если Вы покупаете данную квартиру, то в подарок Вам достанется подвальное помещение общей



площадью 17 кв.м., который расположен под этой квартирой. Звоните, спрашивайте, смотрите и покупайте. Станьте обладателем недвижимости у моря! - Агентство «Зелёный город» на рынке недвижимости более 14 лет - наша Компания страхует свою деятельность и все сделки наших клиентов в Московской страховой компании - предоставляем юридическую проверку покупаемых через нашу компанию объектов - юридически сопровождаем, помогаем в оформлении ипотеки - работаем со всеми видами сертификатов Объект ведет Олеся А. I

