

🕒 Создано: 18.02.2026 в 04:01

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 03:34

**Калининградская область, Гурьевский район, поселок Рыбное**

**11 570 000 ₺**

Калининградская область, Гурьевский район, поселок Рыбное

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

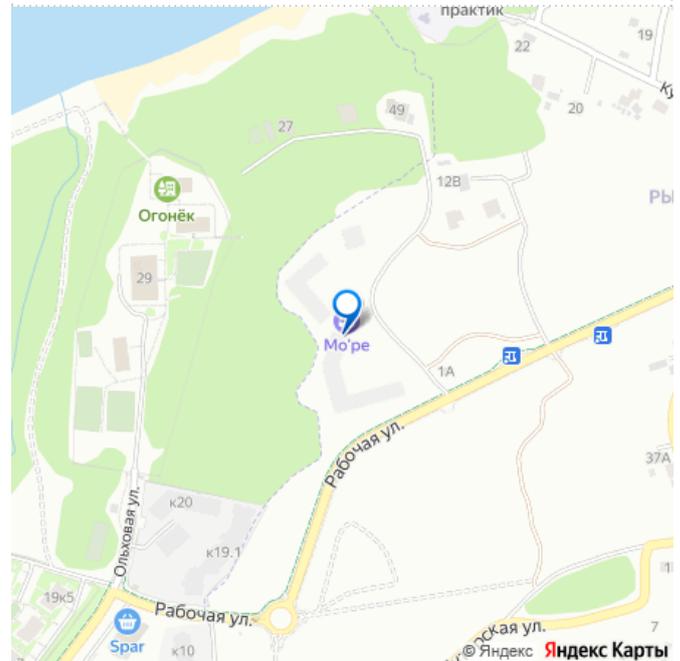
Квартира в новостройке

да

### Описание

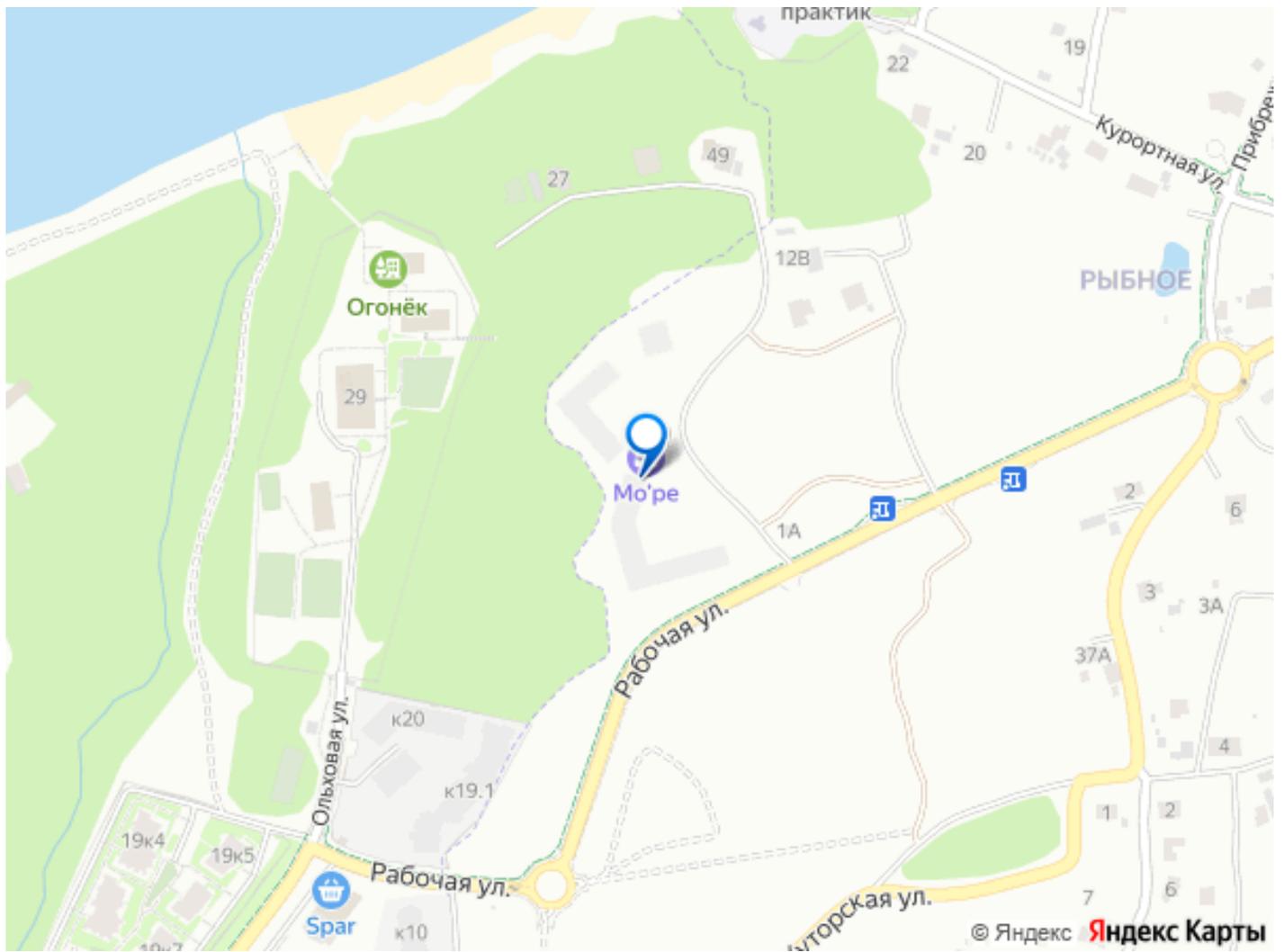
Один шаг к осуществлению своей мечты !!!!  
КВАРТИРА-МЕЧТА С ВИДОМ НА МОРЕ!  
БЕСПЛАТНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ НА ВСЕХ  
ЭТАПАХ СДЕЛКИ!!! СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА ОТ  
2,2%, (при наличии одного ребенка блет и 2

для заметок



детей до 18 лет) Рассрочка 0% от застройщика на 3 дом ПВ 40% поквартальные платежи до 31.12.2026 1, 2 дома платежи до 31.12.2026 при покупке квартиры в ипотеку или 100% оплате скидка от застройщика Материнский капитал и ипотека Новый красивый жилой комплекс в 150м от моря, расположен по адресу: Калининградская область, г. Пионерский, пос. Рыбное. Отличный широкий пляж. Это место знаменито своим особым микроклиматом и живописным морским побережьем . Два 7-этажных монолитно-кирпичных Дома уровня «Комфорт-класс» отличает высокое качество строительства и актуальные планировочные решения: Большой выбор планировок - квартиры от 33м2 до 128м2 домофоны с управлением со смартфона автономное отопление, современная архитектура, панорамное остекление лоджий, система напольного отопления в кухнях, санузлах и коридорах (3 дом ) предусмотрены кладовые помещения, огороженная территория с видеонаблюдением (3 дом), современные детские игровые площадки и зоны отдыха. Выигрышное месторасположение: 150 м (5 минут пешком) до променада и пляжа курортного Светлогорска, порт и потрясающие восходы и закаты, до центра Пионерского 5 минут на машине или 20 минут пешком и в 7 минутах езды (1 км) до центра Светлогорска, где расположены органнй зал и театр эстрады/конференц-зал Янтарь Холл, СПА-комплексы, hiling-отель 5\*, фитнес, более 20 достопримечательностей и музеев курортного города. Рядом с домом ведется строительство дороги и велодорожки, которая будет проходить от Светлогорска до Куршской косы. - льготные программы ипотеки, - безопасная сделка

через эскроу-счёт, - прямая продажа без комиссии и переплаты. Возможна рассрочка платежа, пока идёт строительство. Срок сдачи – 4 кв. 2026 года. ПОЛНОЕ БЕСПЛАТНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ НА ВСЕХ ЭТАПАХ СДЕЛКИ!!!! Подходят семейная, военная, IT-ипотека, материнский капитал Звоните для обсуждения деталей! 1 Д кв31 Оксана недвижимость в калининграде купить недвижимость в калининграде недвижимость в калининграде и области авито недвижимость в калининграде недвижимость в калининграде и калининградской недвижимости в калининграде и калининградской области агентство недвижимости в калининграде купить недвижимость в калининграде калининградской купить недвижимость в калининграде и области купить недвижимость в калининграде и калининградской области коммерческая недвижимость в калининграде цены на недвижимость в калининграде недорогая недвижимость в калининграде купить



Move.ru - вся недвижимость России