

🕒 Создано: 27.11.2025 в 14:46

Обновлено: 27.11.2025 в 13:47

**Калининградская область, Калининград,
Коммунистическая улица, Дом 7**

8 397 850 ₽

Калининградская область, Калининград, Коммунистическая
улица, Дом 7

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

66.19 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

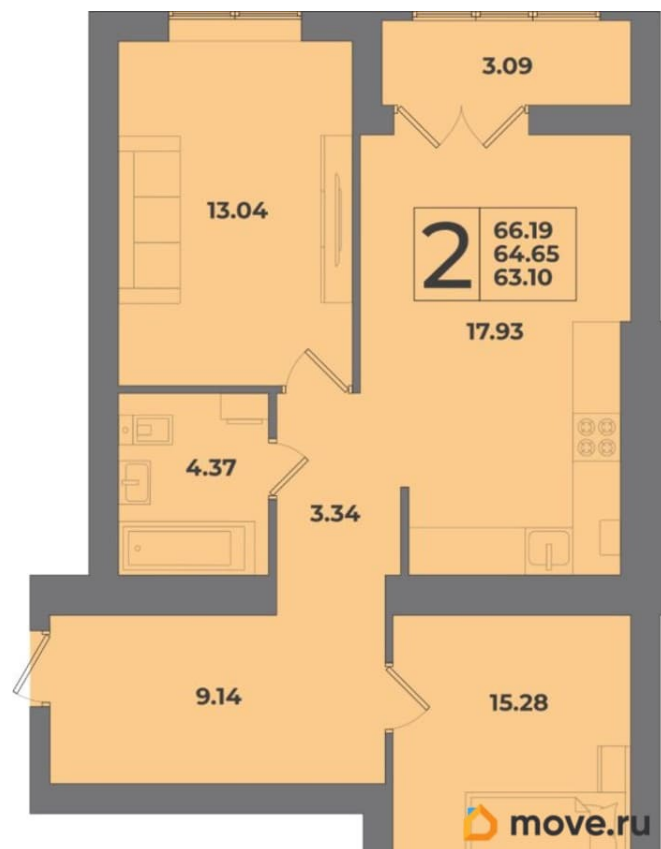
Квартира в новостройке

да

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286973>
233

**Модуль-Стройград, Модуль-Стройград
79662678217**

для заметок



Год сдачи

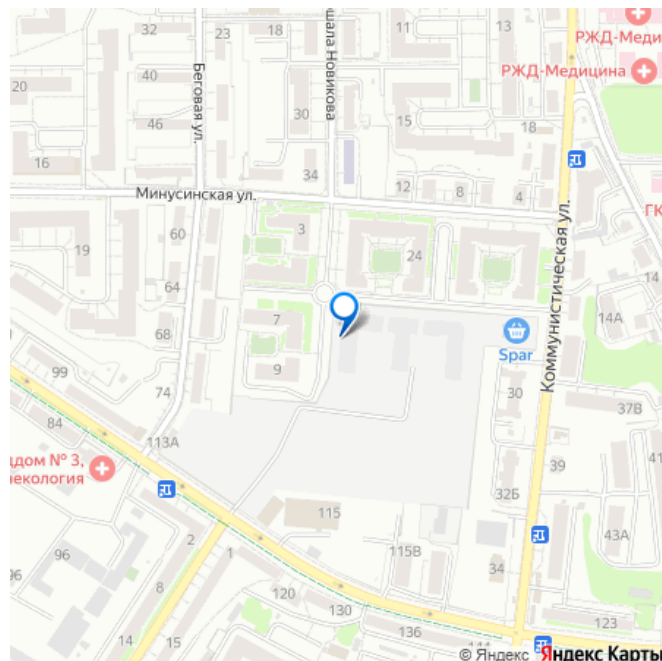
4 квартал 2026 г.

лифт

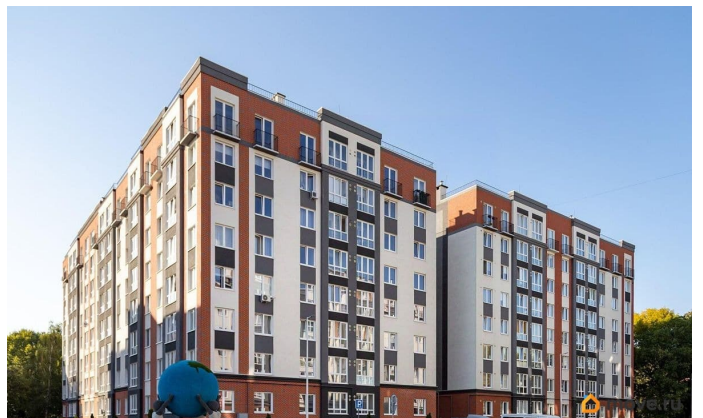
Описание

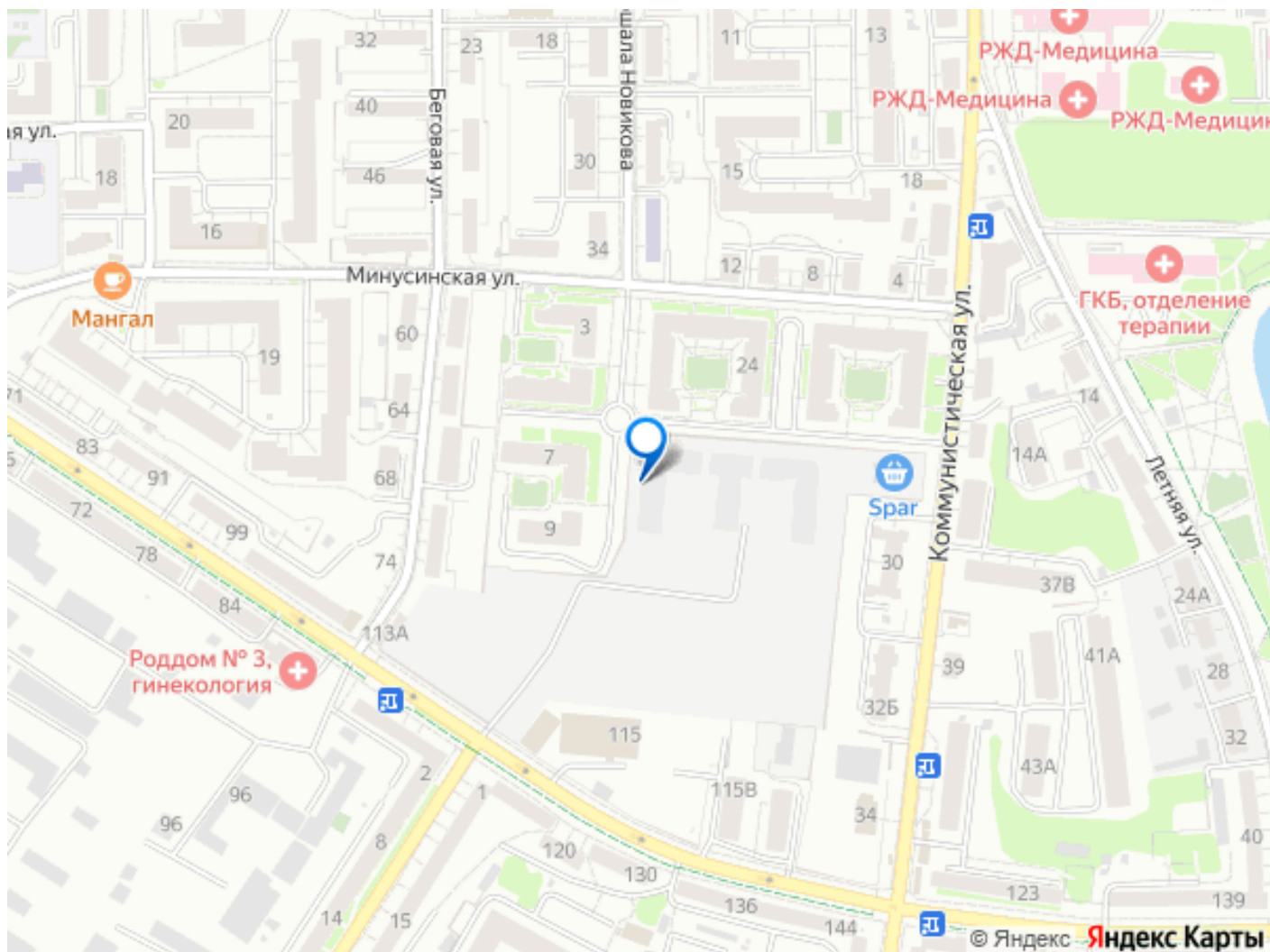
ЖК «Родина» прямая продажа от надёжного застройщика «Модуль Стройград» «Модуль Стройград» —лидер рынка с 21-летним опытом! Входит в ТОП-100 самых надёжных компаний России (ЕРЗ). Создаём уютные пространства для тысяч семей. ЖК «Родина»

- Комплекс из двенадцати 8-ми этажных домов.
 - Современные и комфортные планировки.
 - Класс энергоэффективности В (высокий).
 - Качественный «серый ключ».
 - Квартиры с готовым современным ремонтом.
 - Квартиры с ремонтом включая мебель и технику.
 - Автономное газовое отопление.
 - Панорамные остеклённые лоджии.
 - Окна в пол на верхних этажах.
 - Бесшумные грузопассажирские лифты с остановкой в уровне земли и отделкой из нержавеющей стали.
 - Качественные и безопасные входные двери.
 - Современное благоустройство двора с детскими площадками, местами отдыха для взрослых и занятий спортом.
 - Коммерческие помещения на первых этажах.
 - Супермаркет «Спар» на территории жилого комплекса.
- Почему выбирают ЖК «Родина»? Выгодное расположение — Рядом: парковые зоны, школы, детские сады, супермаркеты и транспортные развязки. — 15 минут до центра Калининграда — идеально для тех, кто ценит время. Современные квартиры для жизни — Просторные планировки с панорамными окнами и высокими потолками. — Разнообразные варианты отделки от «серого ключа» до ремонта «под ключ» — воплотите свои мечты без хлопот. —



Благоустроенные дворы без машин: детские и спортивные площадки — Летнее озеро в 5 минутах ходьбы
Качественное строительство — Дома из керамического блока, утепленный фасад. Для кого этот жилой комплекс? —
Семьи с детьми: безопасные дворы и развитая инфраструктура. — Молодые профессионалы: близость к центру и стильные интерьеры. — Инвесторы: растущая стоимость недвижимости в перспективном районе
Инфраструктура: Летнее озеро: в шаговой доступности популярное место для прогулок, пробежек и велопрогулок. На берегу озера оборудованы детские площадки и зоны для выгула собак. Образовательные учреждения • Детские сады 3, 5, 78, 114, • Школа 46, музыкальная школа, Дворец творчества детей и молодёжи «Янтарь». • Торговля и услуги • Супермаркеты: «Семья», «SPAR», «Виктория», «Пятерочка» • Аптеки, стоматологическая клиника, салон красоты и банкоматы Сбербанка. • Спорт и досуг • Многофункциональная спортивная площадка для мини-футбола, баскетбола, воркаута • Спорткомплекс «Альбатрос-Юг» и фитнес-клуб «VIVA». • Семейно-досуговый центр «Киоленд» (бывший кинотеатр «Родина»). • Транспортная доступность • Остановки общественного транспорта в 1 минуте ходьбы. До центра города — 1520 минут на автобусе. • Близость к Киевскому железнодорожному вокзалу (10 минут пешком). Купить квартиру можно с помощью собственных средств, рассрочки от застройщика, а также воспользовавшись ипотечным кредитом или материнским капиталом. Звоните, чтобы узнать подробнее!





Move.ru - вся недвижимость России