

Создано: 04.02.2026 в 03:01

Обновлено: 04.02.2026 в 03:01

**Калининградская область, Калининград,
ул. Коммунистическая, 286**

8 522 500 ₽

Калининградская область, Калининград, ул.

Коммунистическая, 286

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

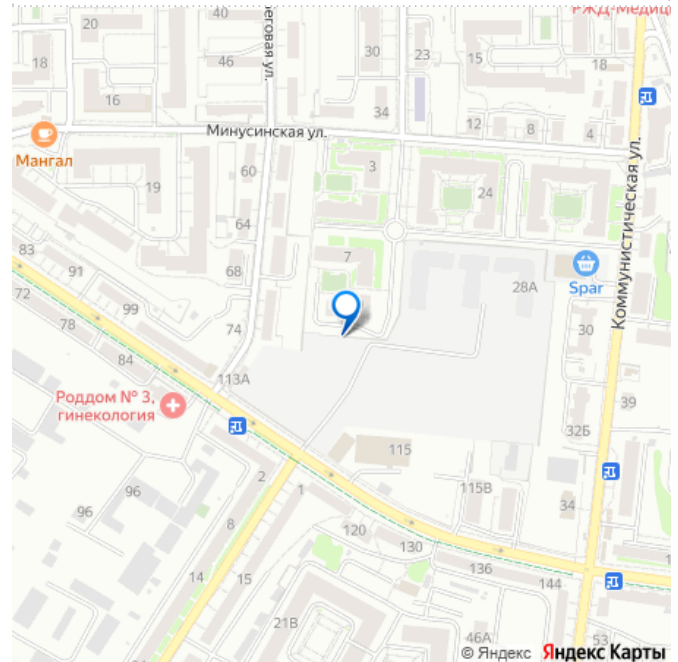
Квартира в новостройке

да

Описание

Квартира №30 в современном ЖК «Родина» от надежного застройщика. «Модуль Стройград» —лидер рынка с 21-летним

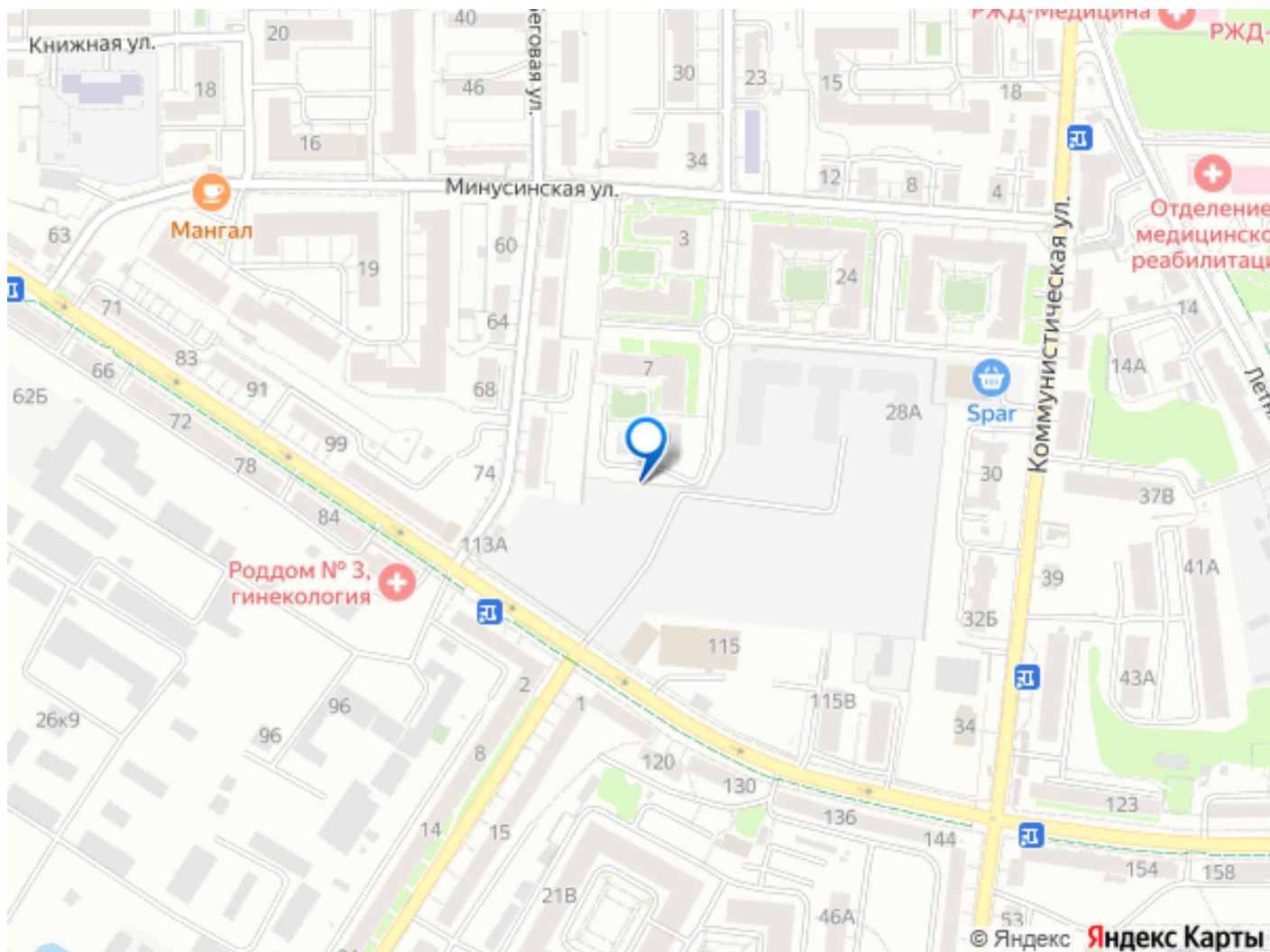
для заметок



опытом! Входит в ТОП-100 самых надёжных компаний России (ЕРЗ). Создаёт уютные пространства для семей. ЖК «Родина» • Комплекс из двенадцати 8-ми этажных домов • Модернизированные и комфортабельные планировки • Класс энергоэффективности В (высокий) • Качественный «серый ключ» • Квартиры с готовым современным ремонтом • Квартиры с ремонтом включая мебель и технику • Автономное газовое отопление • Панорамные остеклённые лоджии • Окна в пол на верхних этажах • Бесшумные грузопассажирские лифты с остановкой в уровне земли и отделкой из нержавеющей стали • Качественные и безопасные входные двери • Современное благоустройство двора с детскими площадками, местами отдыха для взрослых и занятий спортом • Коммерческие помещения на первых этажах • Супермаркет «Spar» на территории жилого комплекса

Преимущества ЖК «Родина»: Полная инфраструктура для жизни и выгодное расположение — Рядом: парковые зоны, школы, детские сады, супермаркеты и транспортные развязки. — 15 минут до центра Калининграда — идеально для тех, кто ценит время. Современные квартиры для жизни — Просторные планировки с панорамными окнами и высокими потолками. — Разнообразные варианты отделки от «серого ключа» до ремонта «под ключ» — воплотите свои мечты без хлопот. — Благоустроенные дворы без машин: детские и спортивные площадки — Летнее озеро в 5 минутах ходьбы Качественное строительство — Дома из керамического блока, утепленный фасад. Для кого этот жилой комплекс? — Семьи с детьми: безопасные дворы и развитая инфраструктура. — Молодые профессионалы: близость к центру и стильные интерьеры. — Инвесторы: растущая

стоимость недвижимости в перспективном районе Инфраструктура: Летнее озеро: в шаговой доступности популярное место для прогулок, пробежек и велопрогулок. На берегу озера оборудованы детские площадки и зоны для выгула собак. Образовательные учреждения • Детские сады № 3, 5, 78, 114, • Школа № 46, музыкальная школа, Дворец творчества детей и молодёжи «Янтарь». • Торговля и услуги • Супермаркеты: «Семья», «SPAR», «Виктория», «Пятерочка» • Аптеки, стоматологическая клиника, салон красоты и банкоматы Сбербанка. • Спорт и досуг • Многофункциональная спортивная площадка для мини-футбола, баскетбола, воркаута • Спорткомплекс «Альбатрос-Юг» и фитнес-клуб «VIVA». • Семейно-досуговый центр «Киноленд» (бывший кинотеатр «Родина»). • Транспортная доступность • Остановки общественного транспорта в 1 минуте ходьбы. До центра города — 15–20 минут на автобусе. • Близость к Киевскому железнодорожному вокзалу (10 минут пешком). Купить квартиру можно с рассрочкой от застройщика, а так же воспользовавшись ипотечным кредитом или материнским капиталом.



Move.ru - вся недвижимость России