

Создано: 04.02.2026 в 03:03

Обновлено: 05.02.2026 в 03:12

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Коммунистическая, 286**

**8 522 500 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул.

Коммунистическая, 286

Улица

[улица Коммунистическая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

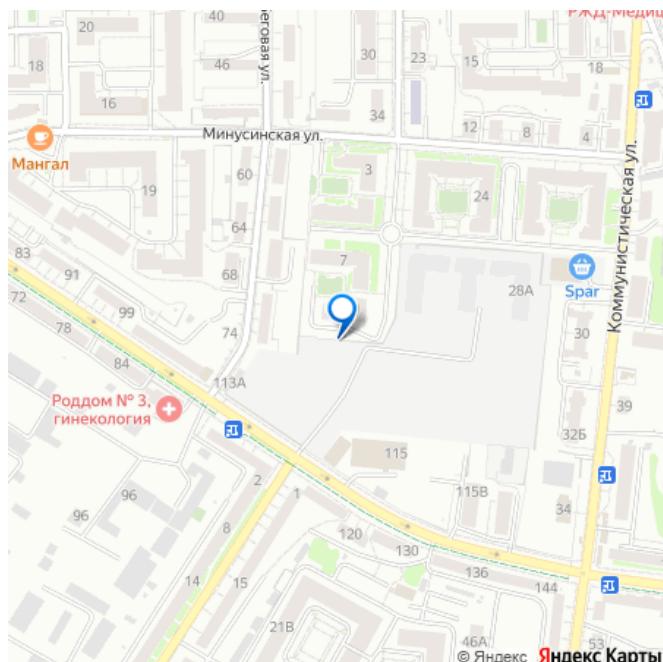
да

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288729773>

**Отдел продаж, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



## Описание

Квартира №22 в современном ЖК «Родина» от надежного застройщика. «Модуль Стройград» — лидер рынка с 21-летним

опытом! Входит в ТОП-100 самых надёжных компаний России (ЕРЗ). Создаёт уютные пространства для семей. ЖК «Родина» •

Комплекс из двенадцати 8-ми этажных домов

- Модернизированные и комфортабельные планировки • Класс энергоэффективности В (высокий) • Качественный «серый ключ» •

Квартиры с готовым современным ремонтом

- Квартиры с ремонтом включая мебель и технику • Автономное газовое отопление •

Панорамные остеклённые лоджии • Окна в

пол на верхних этажах • Бесшумные

грузопассажирские лифты с остановкой в

уровне земли и отделкой из нержавеющей

стали • Качественные и безопасные входные двери • Современное благоустройство двора с детскими площадками, местами отдыха для взрослых и занятий спортом • Коммерческие помещения на первых этажах • Супермаркет «Spar» на территории жилого комплекса

Преимущества ЖК «Родина»: Полная инфраструктура для жизни и выгодное расположение — Рядом: парковые зоны, школы, детские сады, супермаркеты и транспортные развязки. — 15 минут до центра Калининграда — идеально для тех, кто ценит время. Современные квартиры для жизни — Просторные планировки с панорамными окнами и высокими потолками.

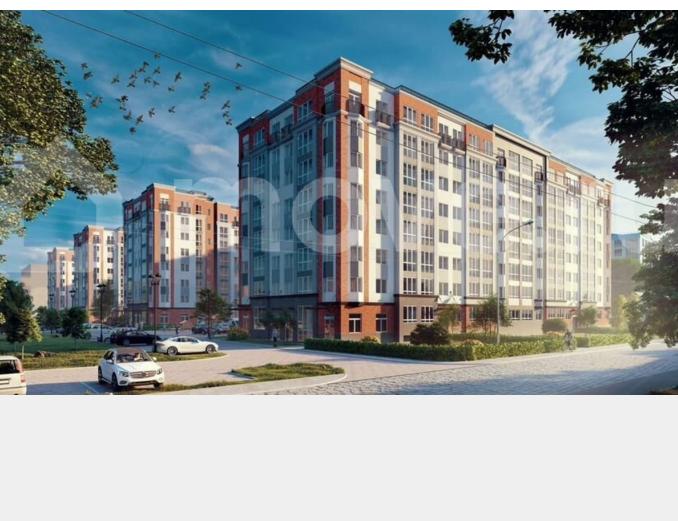
— Разнообразные варианты отделки от «серого ключа» до ремонта «под ключ» — воплотите свои мечты без хлопот. —

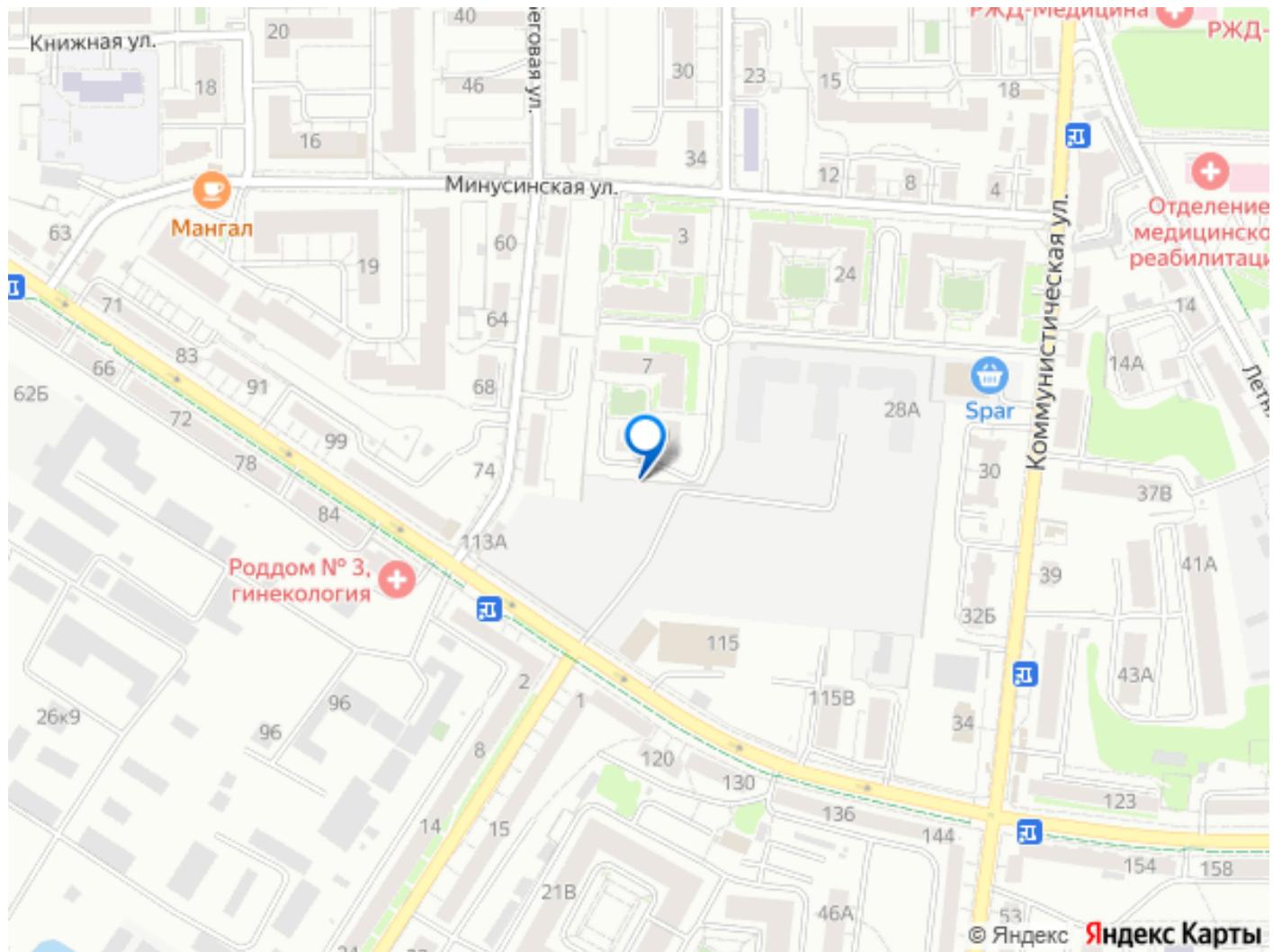
Благоустроенные дворы без машин: детские и спортивные площадки — Летнее озеро в 5 минутах ходьбы Качественное строительство — Дома из керамического блока, утепленный фасад. Для кого этот жилой комплекс? —

Семьи с детьми: безопасные дворы и развитая инфраструктура. — Молодые профессионалы: близость к центру и стильные интерьеры. — Инвесторы: растущая

стоимость недвижимости в перспективном районе Инфраструктура: Летнее озеро: в шаговой доступности популярное место для прогулок, пробежек и велопрогулок. На берегу озера оборудованы детские площадки и зоны для выгула собак. Образовательные учреждения • Детские сады № 3, 5, 78, 114, • Школа № 46, музыкальная школа, Дворец творчества детей и молодёжи «Янтарь». • Торговля и услуги • Супермаркеты: «Семья», «SPAR», «Виктория», «Пятерочка» • Аптеки, стоматологическая клиника, салон красоты и банкоматы Сбербанка. • Спорт и досуг • Многофункциональная спортивная площадка для мини-футбола, баскетбола, воркаута • Спорткомплекс «Альбатрос-Юг» и фитнес-клуб «VIVA». • Семейно-досуговый центр «Киноленд» (бывший кинотеатр «Родина»). • Транспортная доступность • Остановки общественного транспорта в 1 минуте ходьбы. До центра города — 15-20 минут на автобусе. • Близость к Киевскому железнодорожному вокзалу (10 минут пешком). Данная квартира имеет огромную кухню и шикарную 7 метровую лоджию! Купить квартиру можно с рассрочкой от застройщика, а так же воспользовавшись ипотечным кредитом или материнским капиталом.







Move.ru - вся недвижимость России