

Создано: 30.12.2025 в 15:59

Обновлено: 02.01.2026 в 17:25

**Калининградская область, Калининград,  
Бассейная улица, 38**

**11 300 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Бассейная улица,

38

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Бассейная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

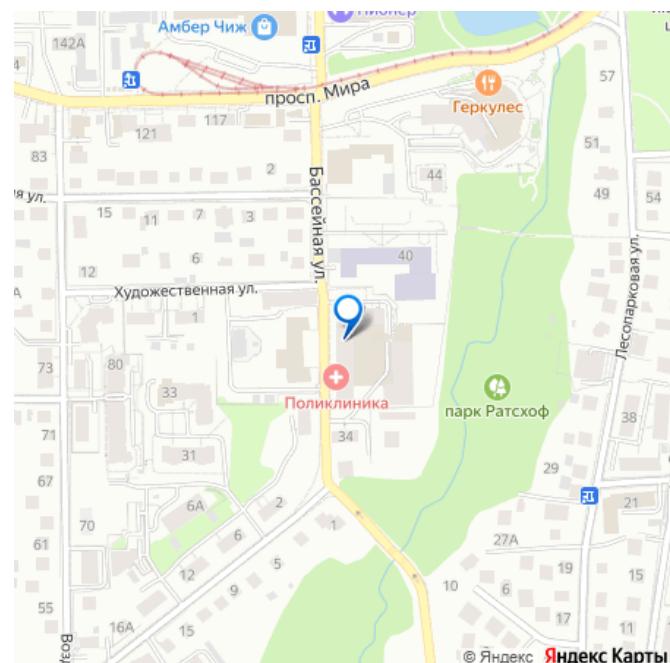
лоджия

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287751>  
793

**Юлия Головатинская, Инвент Private**

**79110708142**

для заметок



Покупка в ипотеку

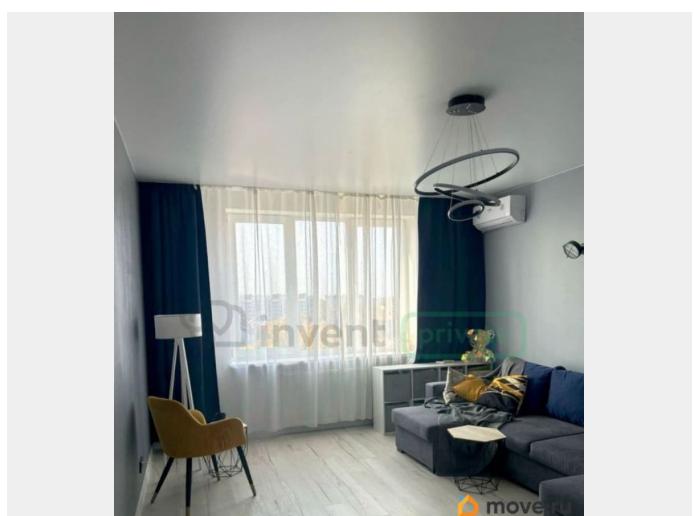
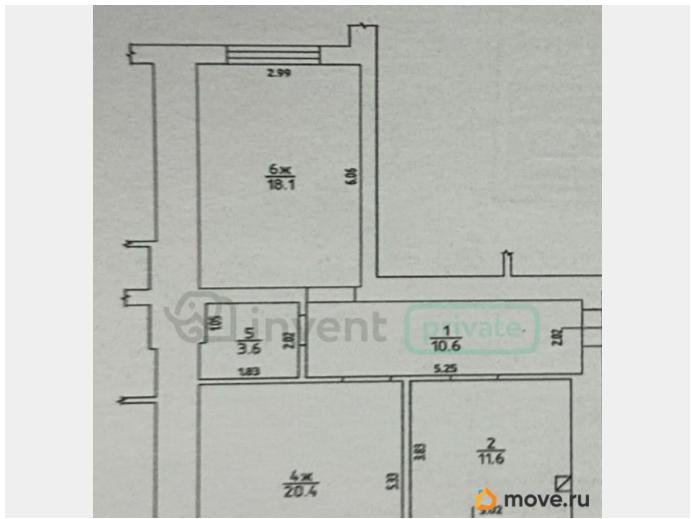
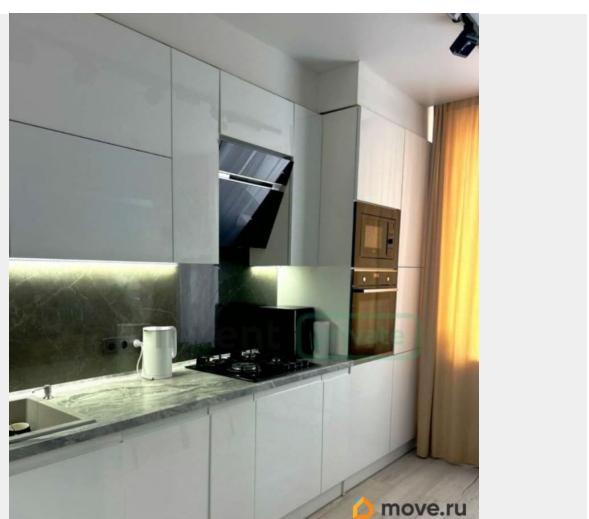
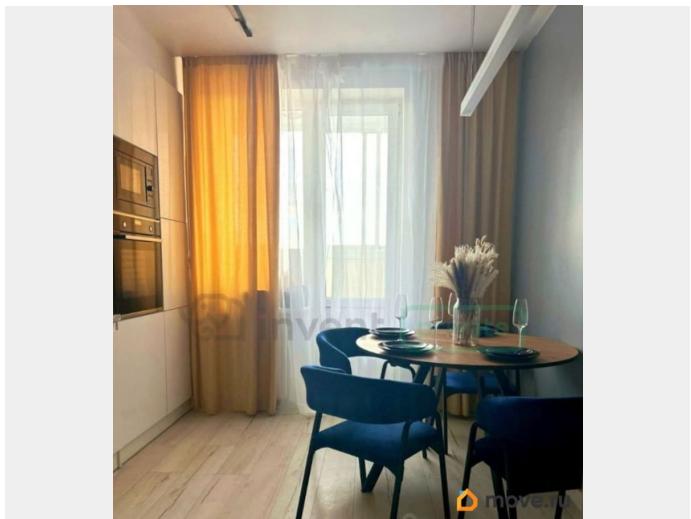
да

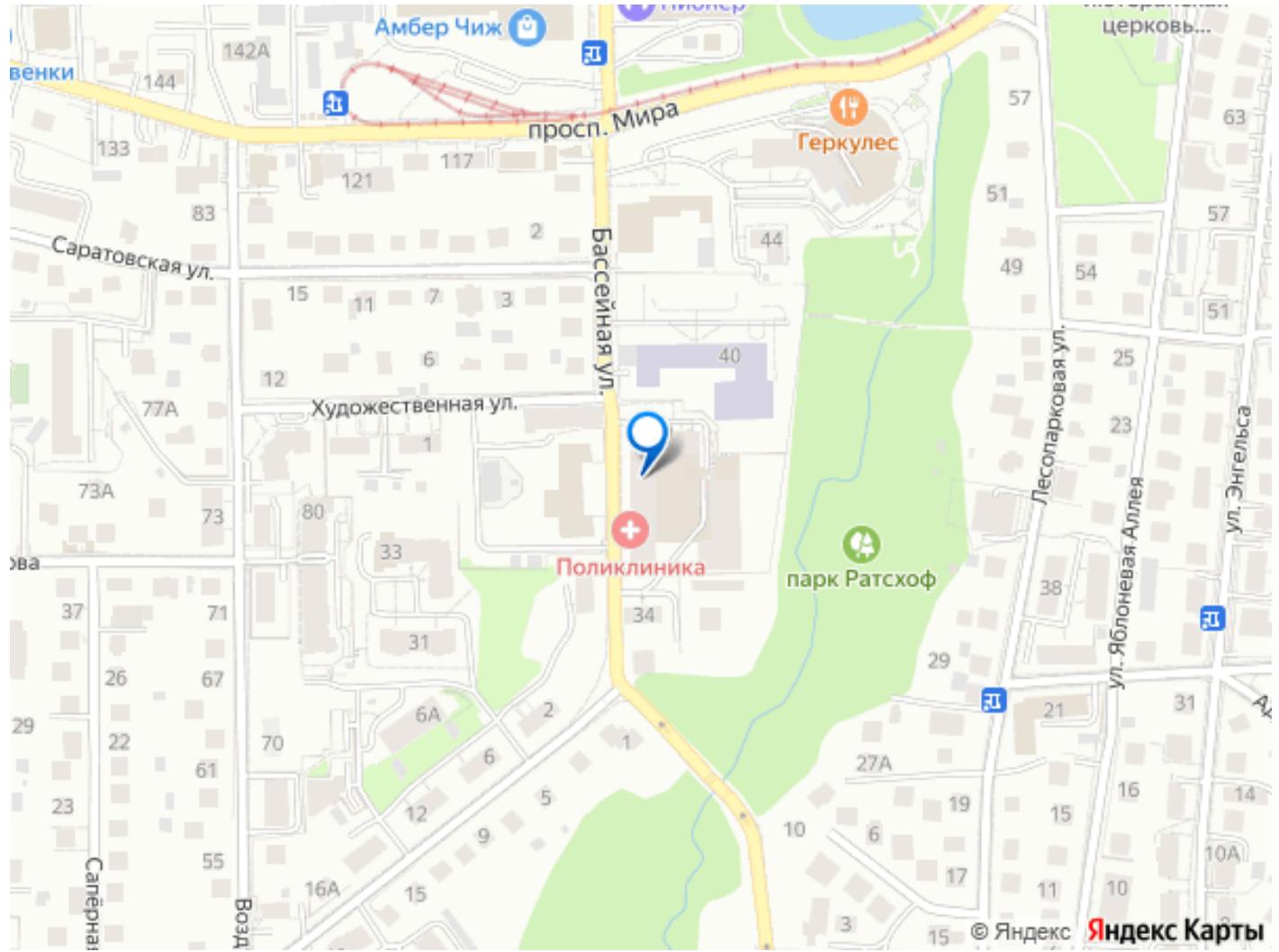
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в историческом районе г.Калининграда!- Этаж: 8-й из 9 (9-й технический этаж — без шума)- Площадь: 64,3 м?- Жилые комнаты: 20,4 и 18,1 м?- Кухня: 11,6 м?, эргономичная, в современном стиле с выходом на застекленную лоджию- Отопление: автономное — низкие коммунальные платежи- Полы: теплые полы в санузле и коридоре- Высота потолков: 2,7 мВо время ремонта применялись качественные материалы, двери и сантехника привезены из Польши. Дом: построен в 2011, огороженная территория, подземный паркинг, детская площадка.Вся необходимая инфраструктура рядом: детсады 77, 37, школа 21, ДЮСШ, фитнес-клуб X-FIT, бассейн, магазины, супермаркеты, рестораны, парки Растихоф и Фюрстенвальд, озеро Поплавок, медицинские учреждения, банкиПрекрасная транспортная доступность.???? Звоните сейчас, чтобы записаться на просмотр и стать владельцем комфортной квартиры в одном из лучших районов города!Объект 230309 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях: - сниженная % ставка; - минимальный первоначальный взнос; - по 2-м

документам; - даже если другие банки отказали. Номер объекта: #1/230309/3808





Move.ru - вся недвижимость России