

Создано: 10.11.2025 в 22:34

Обновлено: 10.11.2025 в 22:37

**Калининградская область, Калининград,
улица Каштановая Аллея, 62**

6 999 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Каштановая
Аллея, 62

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Каштановая аллея](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

34.5 м²

Площадь кухни

14.7 м²

Общая площадь

66.8 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

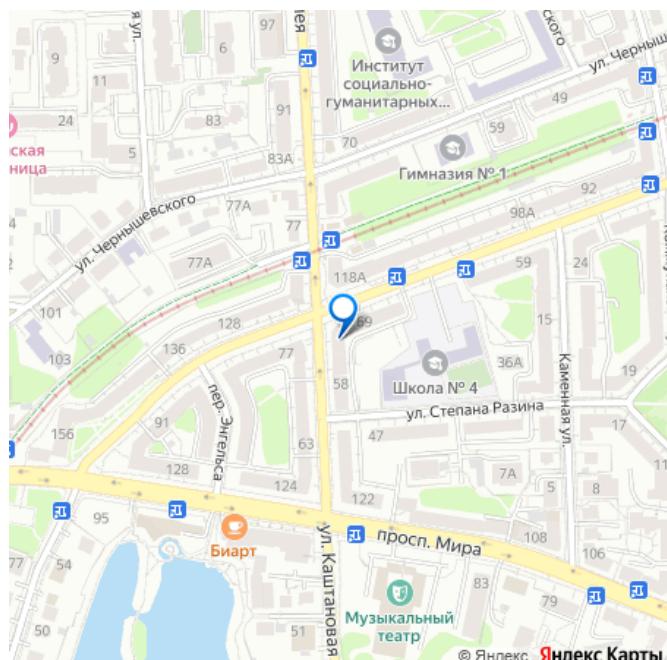
Раздел

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286466>
974

Агент

**79114736838, 7911070
8432**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

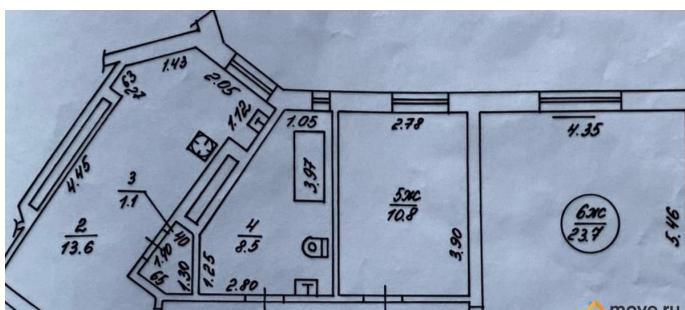
да

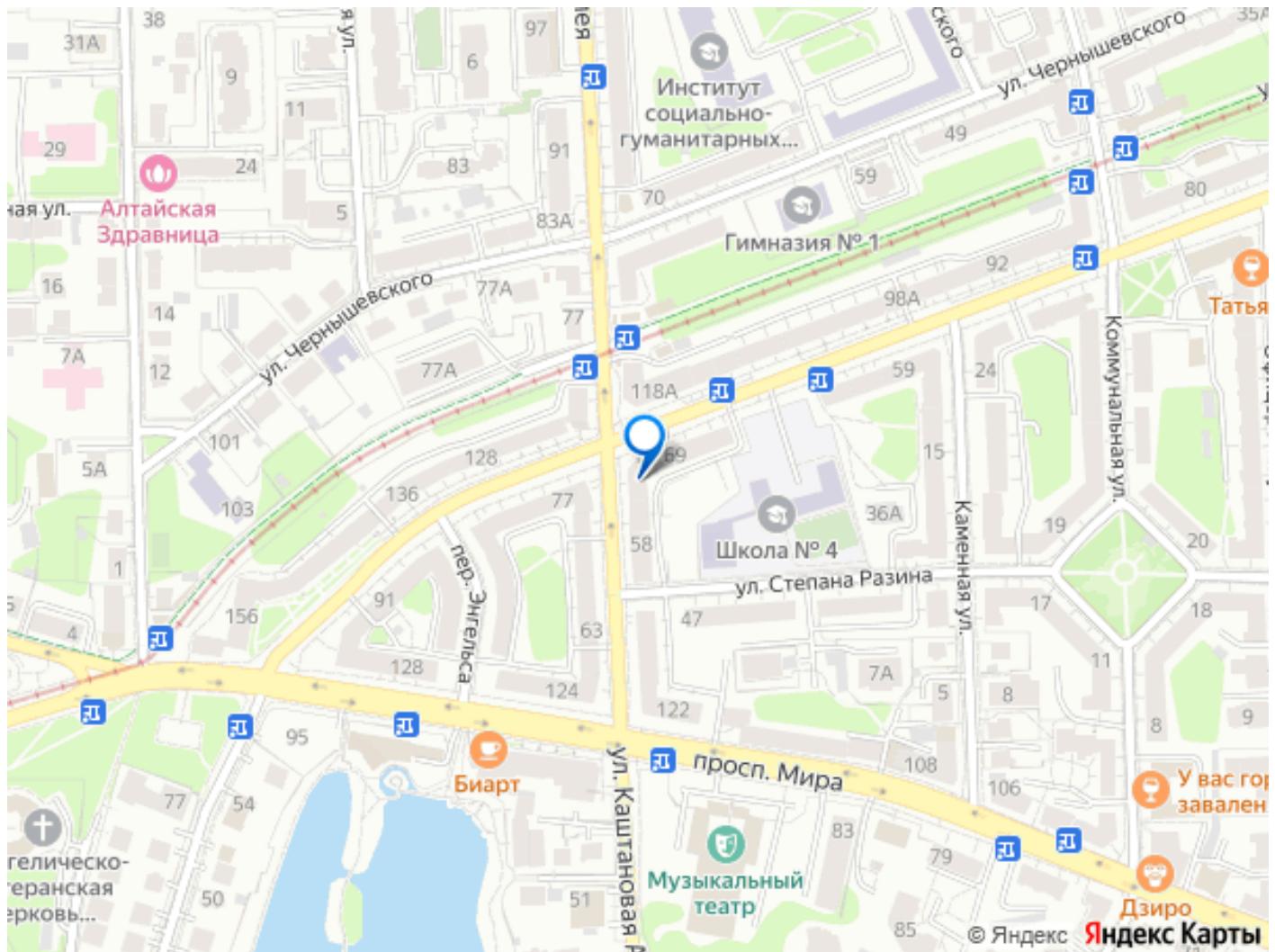
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира в Амалиенау. 4 этаж
4х этажного кирпичного дома 1939 г.п.
Требует капитального ремонта. 2
изолированные комнаты. Потолки 2,9 м.
Необычная планировка - санузел треугольной
формы 8,5 кв.м., кухня 13,6 кв.м. Есть
возможность перевести центральное
отопление в автономное. Окна во двор на
северо-восток. Рядом Школа 4, сквер Шопена,
Центральный парк. SPAR через дорогу. 2
взрослых собственника. Без обременений.
Все документы в порядке - быстрый выход на
делку.







Move.ru - вся недвижимость России