

Создано: 30.06.2025 в 21:10

Обновлено: 03.12.2025 в 16:23

**Калининградская область, Калининград,  
улица Горького, 170**

**6 790 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Горького, 170

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

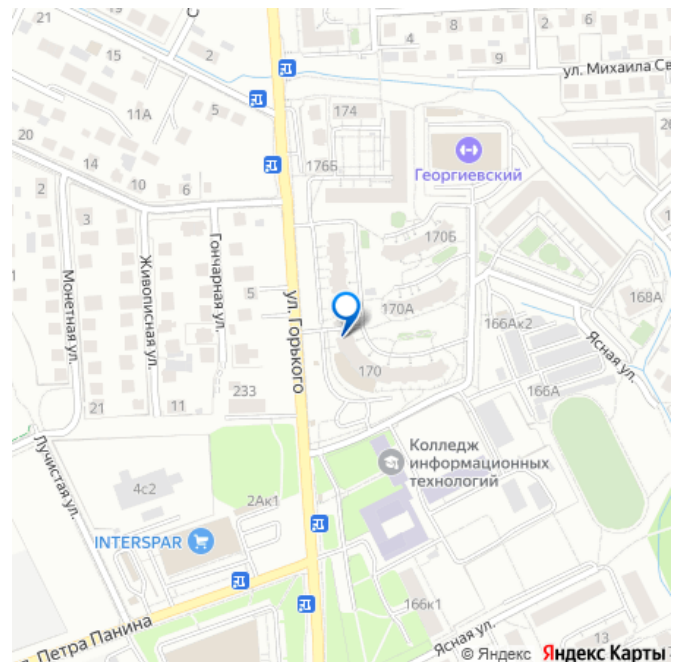
Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9282135768>

**Елена Елена, Союз профессиональных  
риелторов**

**79114827611**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Уникальное предложение, квартира по отличной цене! Продается 2-комнатная квартира по ул. Горького в Ленинградском районе г. Калининграда (ориентир - Петра Панина, Гайдара, Елизаветинская, Челнокова, Согласия, Мирная). Квартира общей площадью 66 м2, расположена на 9 этаже, дом 2013 года постройки. Кухня 12 м2 и две большие комнаты по 20 м2. Санузел совмещён, эркерные окна, застеклённый балкон с выходом из кухни. Над квартирой есть тех этаж! Автономное отопление от двухконтурного газового котла, установлены приборы учета. Сейчас в квартире свободная планировка, можно реализовать все свои желания и мечты. Квартира в белом ключе: пластиковые стеклопакеты, новая проводка, стены зашпаклеваны под обои , уложен ламинат во всей квартире, в санузле выложена плитка на полу и установлен унитаз. Больших вложений не требуется. Квартира очень светлая и теплая, не угловая.

Развитая инфраструктура района: школы, детские сады, супермаркеты, кафе, рестораны, аптеки, спортивные залы, развивающие студии для детей, парк им. Макса Ашманна в двух минутах ходьбы, Академия Боевых Искусств, Колледж информационных технологий. Остановка общественного транспорта напротив дома. Удобная транспортная развязка: до центра Калининграда 8 минут на автомобиле, прямой выезд на Приморское кольцо, в аэропорт и к побережью, до побережья Балтийского моря - 20 минут. Квартира без обременений, подходит под ипотеку и все виды сертификатов. Полное юридическое сопровождение сделки, помощь в оформлении ипотеки. Звоните! Организуем показ в удобное для вас время. Арт. 86088682

