

🕒 Создано: 08.09.2025 в 13:21

Обновлено: 11.11.2025 в 23:37

**Калининградская область, Калининград,
Красносельская улица, 57**

12 800 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Красносельская
улица, 57

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Красносельская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

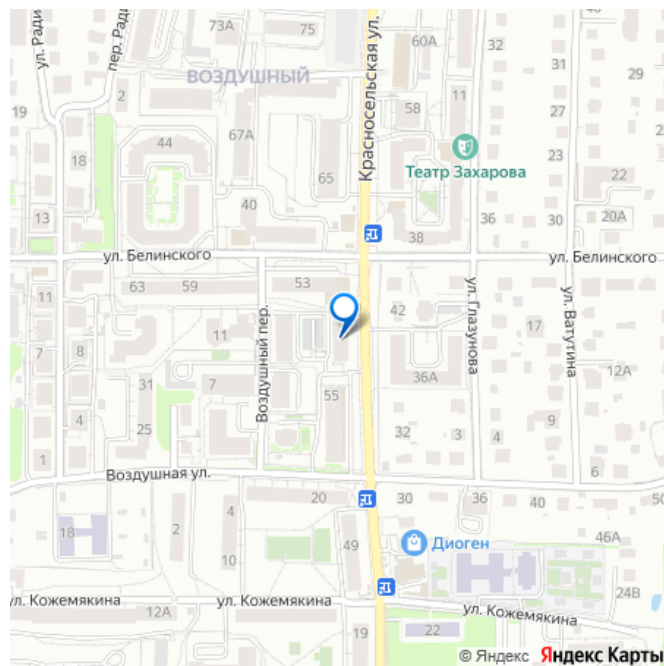
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9284780712>

Собственник

79814624282

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира 62.3 м² (66 м² с лоджией) в престижном Центральном районе. Удобная классическая планировка с окнами на две стороны + отдельная кухня 11.5 м². 2 этаж 8-этажного дома. Ключевые преимущества: Изолированные комнаты приватность для всех членов семьи Отдельная кухня 11.5 м² комфортная зона для приготовления пищи Просторная гардеробная дополнительное удобство хранения Ремонт в нейтральных тонах готовая база для дизайна под себя Не крайний этаж (2/8) оптимально для комфортного проживания Автономное отопление экономия на коммунальных платежах Окна на две стороны отличное естественное освещение и воздухообмен Застекленная лоджия 3.7 м² место для отдыха с видом на зелень Престижный Центральный район vs новостройки Ленинградского района * Отсутствие пробок удобные транспортные развязки центра * 8-этажный камерный дом vs многоэтажные муравейники * Уже заселены соседи никакого

утреннего ремонта * Зелёный двор vs
строительная пыль под окном * Статусная
локация стабильный рост стоимости
Полностью сформированная инфраструктура
района - всё рядом, не нужно ждать годы! - 3
детских сада в 5 минутах ходьбы - школа в 7
минутах - супермаркеты Виктория и Spar в
радиусе 500 м - Два фитнес-клуба, один из
которых с бассейном Расположение: • 10
минут на машине до центра города без
пробок • Остановка у дома маршруты 61 и 74
каждые 5 минут. Для организации
просмотра: Отправьте удобные даты и время
согласуем вариант, который подойдёт всем!



