

Создано: 29.09.2025 в 12:04

Обновлено: 03.12.2025 в 12:54

**Калининградская область, Калининград,  
улица Горького, 170**

**8 750 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Горького, 170

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285288>

268

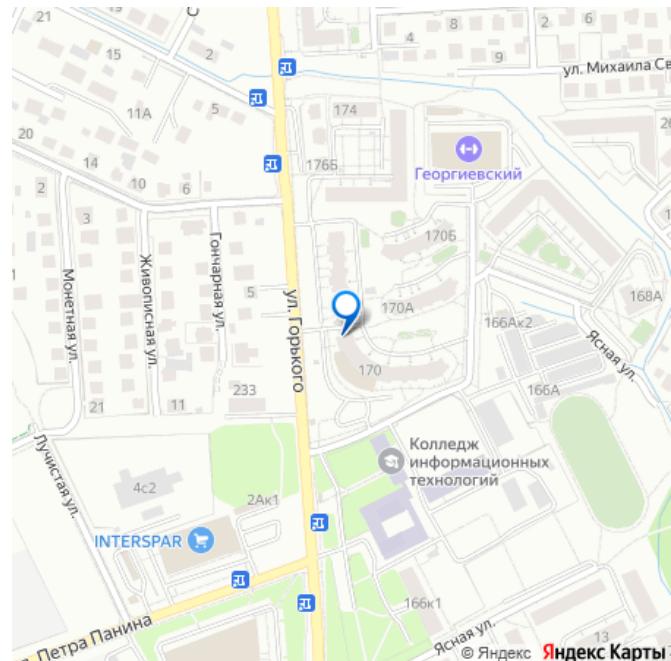
Ольга Платонова, Инвент Private

**79118519591**

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

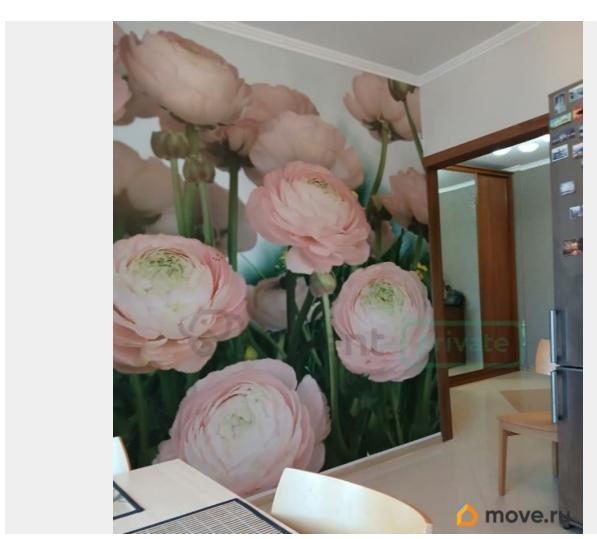
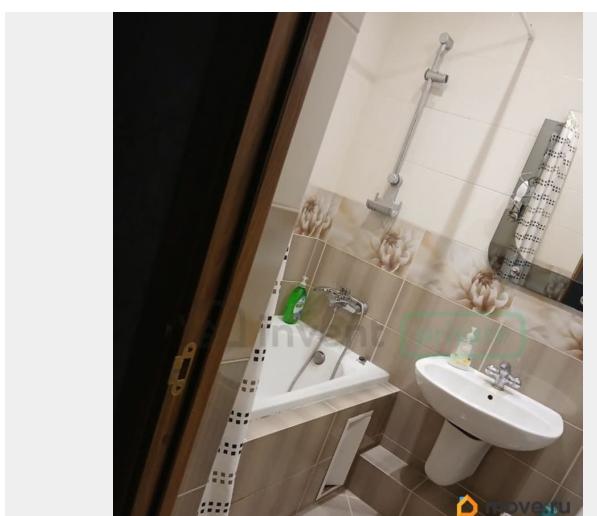
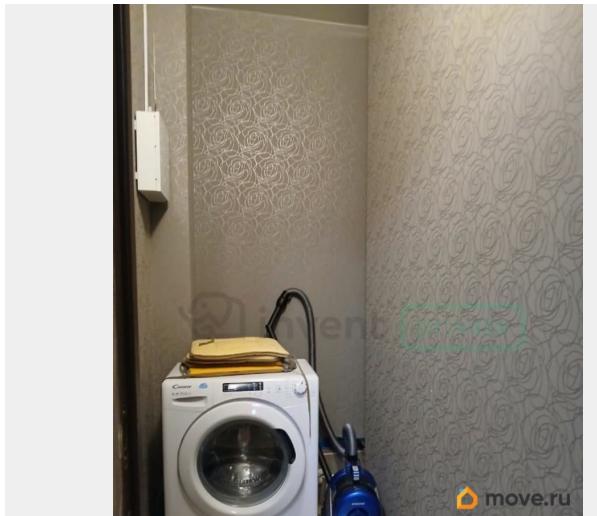
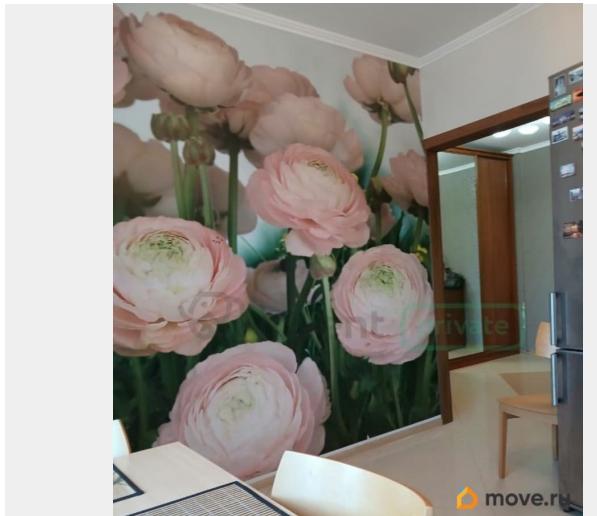
## **Описание**

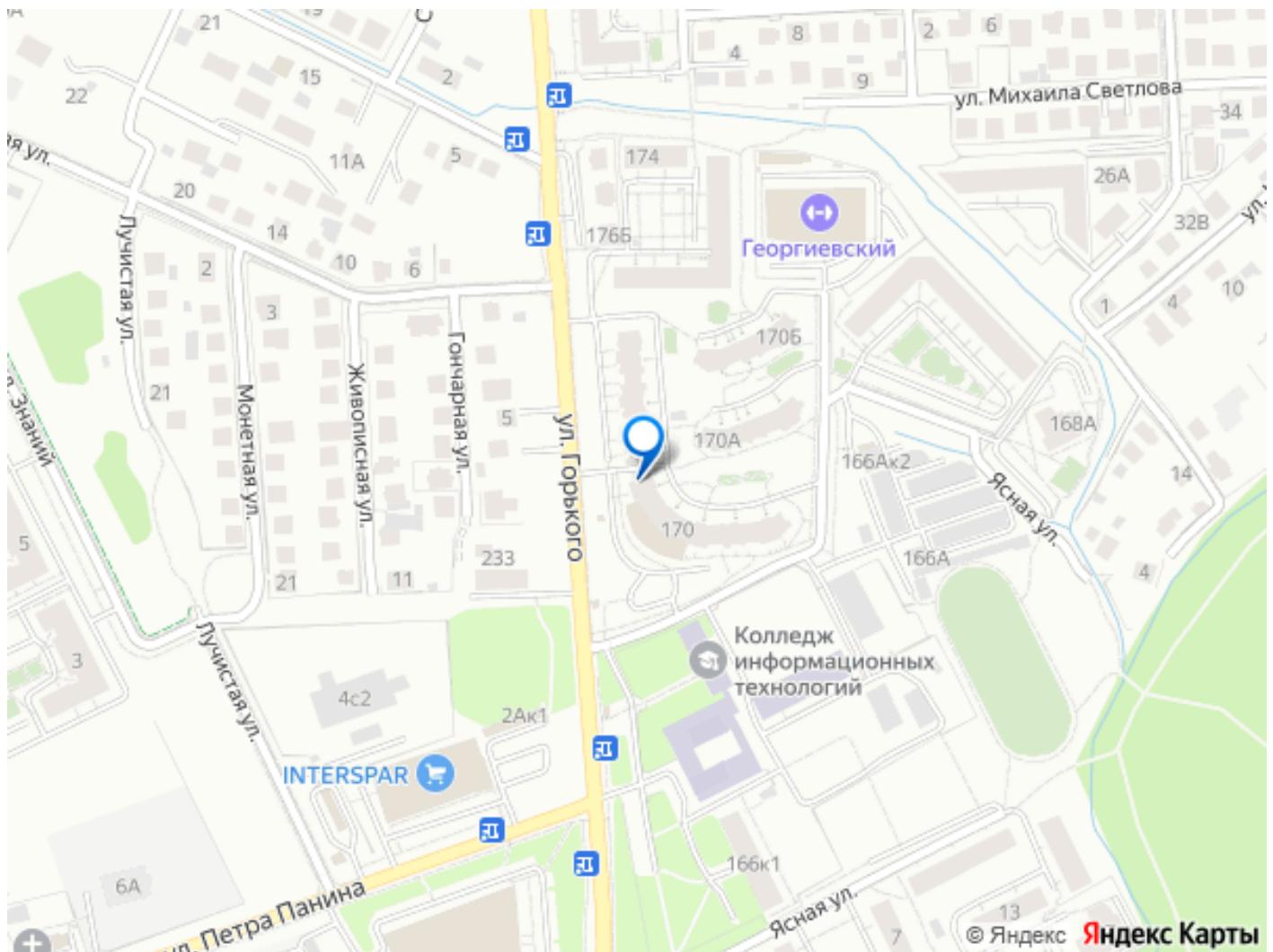
Продаем двухкомнатную новую  
благоустроенную квартиру с автономным  
отоплением в популярном Ленинградском  
районе Калининграда ул Горького мебелью и  
бытовой техникой. Две изолированные  
комнаты 19,3 кв.м. и 15,8 кв.м. Кухня  
отдельно 11,3 кв.м. Примыкает к известному  
Ашман Парку, напротив Колледж  
Информационных технологий, в доме  
супермаркет Спар, напротив супермаркет  
Виктория, детские сады и современная школа  
59 по переулку Рассветный, гимназия 40. Дом  
новый ЖК Георгиевский 2012 года  
постройки- среди новых домов. Уютный  
внутренний двор, гостевые парковки,  
детские площадки. В квартире установлен  
видеодомофон- умный дом. До квартиры 6  
этажа вас довезет большой вместительный  
лифт. Мало квартир на площадке. Двойная  
сейф-дверь. Окна выходят во двор, не на  
дорогу. Двор обеспечен гостевыми  
парковками. Парковочные места- без

проблем. Отдельный тамбур на квартиру-двойная сейф- дверь. Огромный удобный плюс два санузла. В одном организована постирочная, установлена стиральная машинка. Гостеприимный квадратный холл с большим зеркальным вместительным шкафом. Автономное отопление. Квартира оснащена самой современной мебелью и бытовой техникой- продажа все включено! Не сдавалась - причина продажи - выехали в большую квартиру. Продаем ( меняем) в связи с покупкой однокомнатной квартиры в городе Зеленоградске с ремонтом. Кухня и коридор, санузлы на полу плитка. В спальне организован гардероб с освещением.

Подходит под ипотеку. Полная сумма по договору. Подходит под любую ипотеку и сертификат. Район благоустроенный- и выезд на море, и остановки рядом и вся необходимая инфраструктура для жизни, включая новую поликлинику на Сельме, рынок, бассейн и прочие радости жизни.

Заезжайте в гости! Остается вся мебель, техника, уют и позитивная атмосфера! Объект 229793 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях: - сниженная % ставка; - минимальный первоначальный взнос; - по 2-м документам; - даже если другие банки отказали. Номер объекта: #1/229793/3808





Move.ru - вся недвижимость России