

Создано: 30.09.2025 в 14:45

Обновлено: 11.11.2025 в 12:39

**Калининградская область, Калининград,  
Артиллерийская улица, 73**

**14 900 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская  
улица, 73

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Артиллерийская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

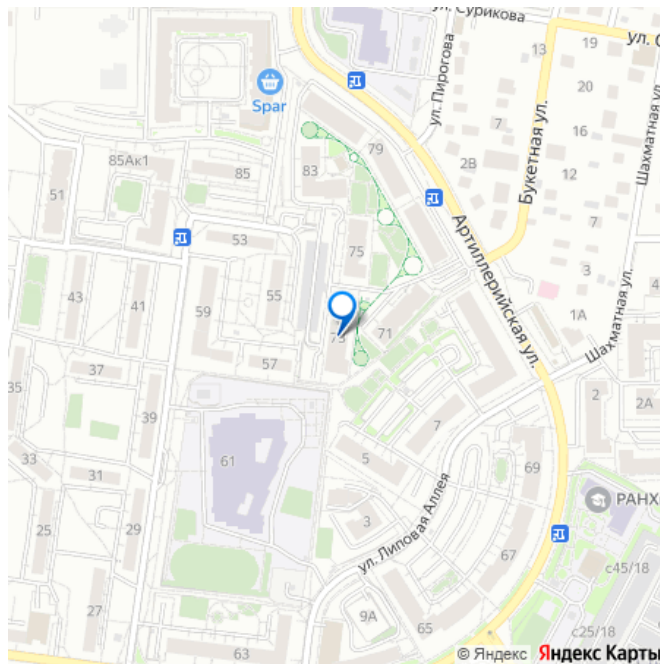
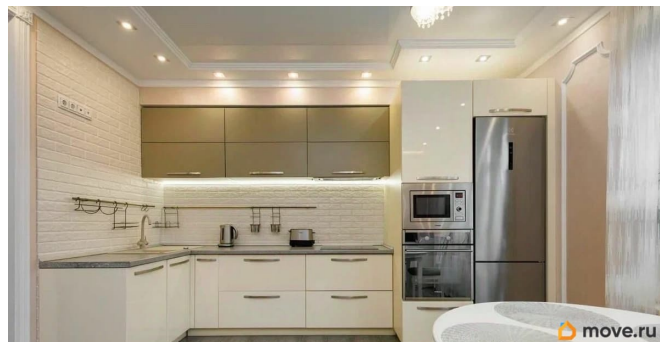
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285350963>

**Дарья Чно-Си-Чон, Гуру Риэлт**  
**79114513965**

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

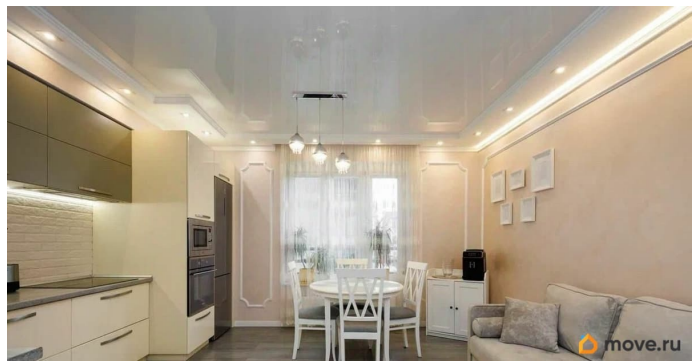
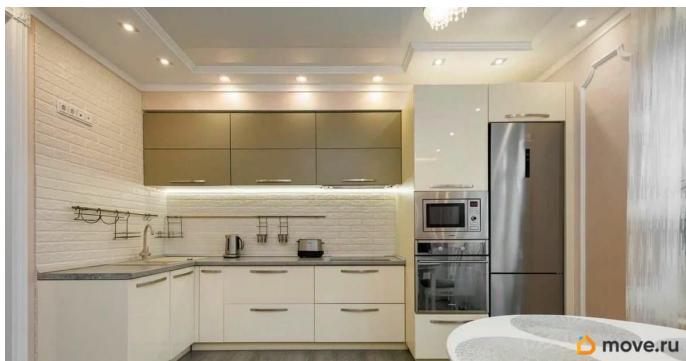
## Описание

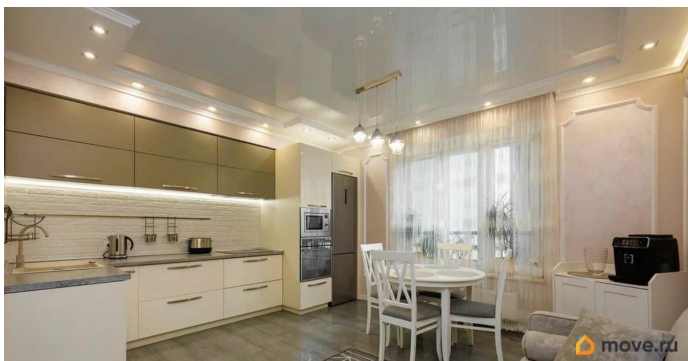
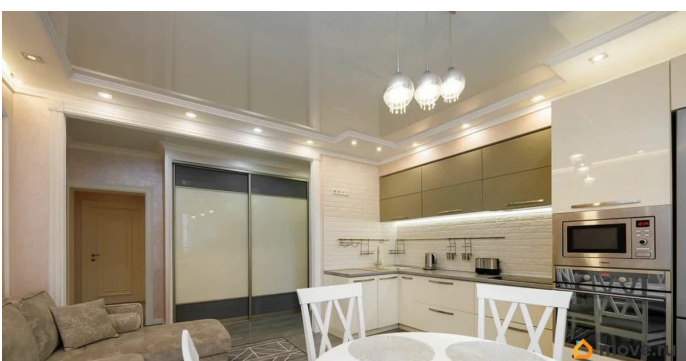
Представляю вашему вниманию прекрасную квартиру в ЖК комфорт-класса Цветной бульвар. О комплексе -вся инфраструктура находится рядом; -проект из семи домов расположился в 10 минутах от центра города, но при этом сохранил тишину и безмятежность загородной жизни. Сочетает в себе эстетику, комфорт, функциональность и безопасность; -в строительстве использованы передовые технологии и качественные материал ( монолит+кирпич); -огороженная территория комплекса, видеонаблюдение Безопасный город. Управляющая компания находится на территории комплекса, а также охрана и участковый пункт. Если вы ищете вариант для себя, и не хотите столкнуться в будущем с некачественной проводкой, отделкой,

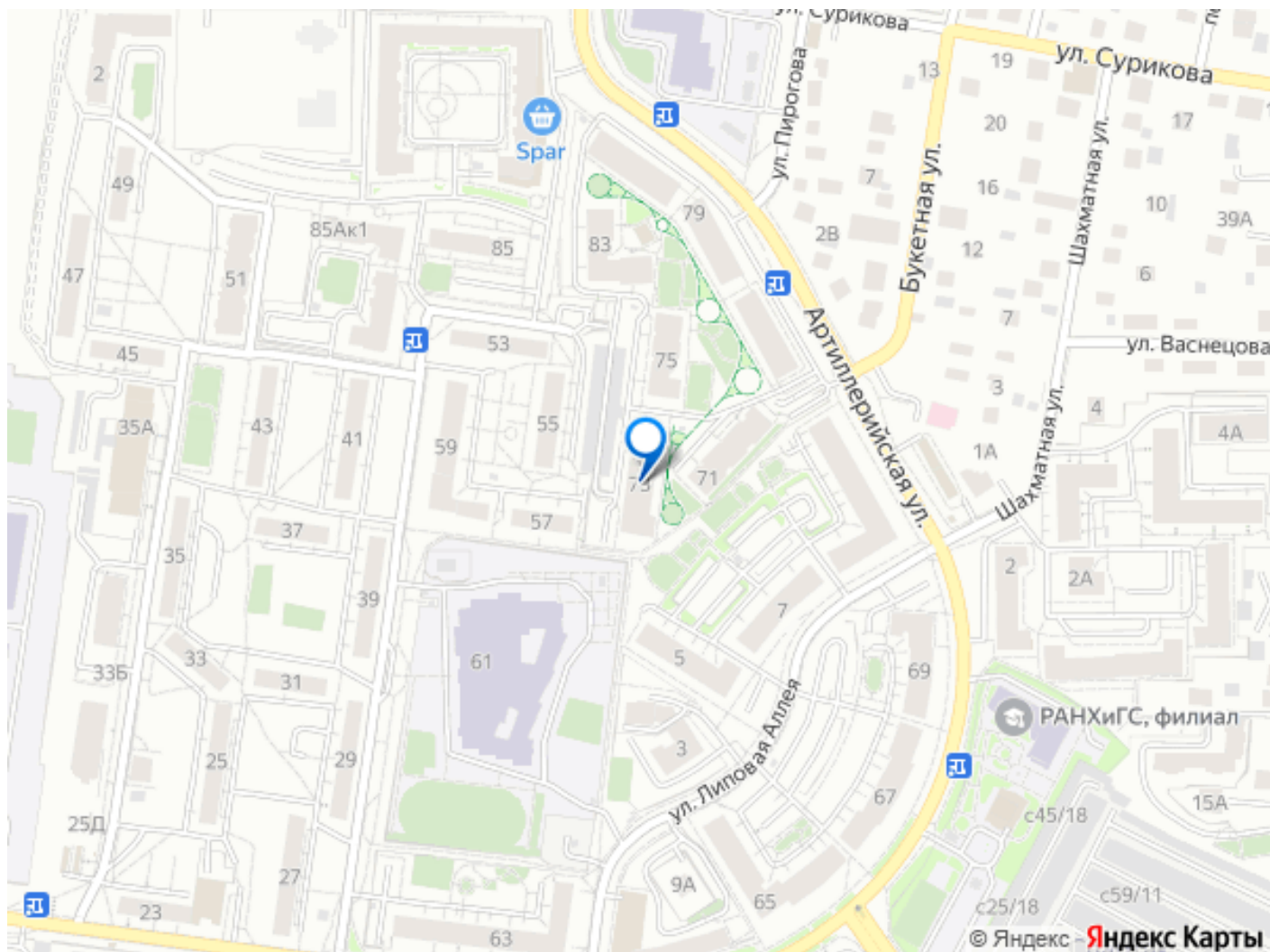
поломкой дешевой бытовой техники, то эта квартира для Вас О квартире: состоит из кухни-гостиной и двух просторных комнат; гардеробной; двух балконов ( один застеклен, на втором организована зона отдыха); комфортная планировка; современный ремонт; уютное продуманное пространство; автономное газовое отопление; теплый пол; просторный санузел с окном; продуманное освещение; грамотно организованная детская комната (в ней гардеробная); квартира полностью укомплектована техникой и мебелью. Все, что на фото, останется новому собственнику.

инфраструктура - Современная школа 58; - Нахимовское училище; - детские сады; - институт РАНХиГС; - супермаркет «Спар», магазины, кафе, салоны красоты; - остановка общественного транспорта; -удобный выезд на море. Подходит под любой вид расчета

Для получения дополнительной информации и организации просмотра, звоните по указанному номеру.







Move.ru - вся недвижимость России