

Создано: 06.02.2026 в 02:56

Обновлено: 11.02.2026 в 03:10

Калининградская область,  
Зеленоградский район, поселок Сосновка

**11 008 000 ₽**

Калининградская область, Зеленоградский район, поселок Сосновка

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

68.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

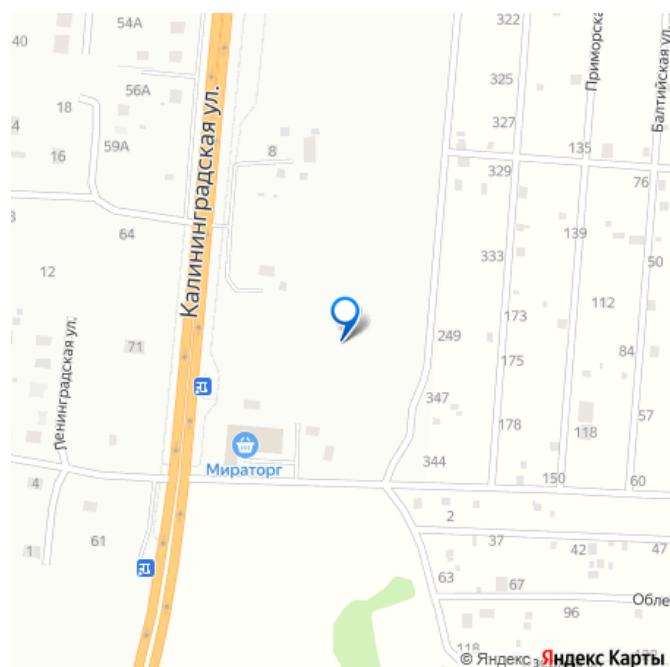
СТАРТ ПРОДАЖ!!! Квартиры на побережье Балтийского моря!!! СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА от 3.5% !!! СЕЛЬСКАЯ ИПОТЕКА !!! Предлагаем Вашему вниманию квартиры в Жилом комплексе «Курортный», состоящем из 4-х

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288962>  
697

Алексей, ООО СЗ«ЛЮКС СТРОЙ  
СЕРВИС»

**89251234567**

для заметок



стильных четырёхэтажных домов с  
комфортными лифтами и уютными зонами  
отдыха во дворе. Строительство комплекса  
ведется в живописном месте города  
Зеленоградска в посёлке Сосновка, ул.  
Калининградская. Комплекс расположен в  
10-15 минутах до моря и культурного центра,  
музеев и пешеходных улиц, ресторанов и  
магазинов, социально значимых учреждений:  
детских садов и школ, поликлиник и  
медицинских центров. Развивающаяся  
инфраструктура, в шаговой доступности уже  
открыты магазин «Мираторг», «Пятёрочка»,  
Пивоварня «Марка» и музейный комплекс, в  
скором будущем планируется открытие  
новых магазинов, кафе и сервисов для  
вашего удобства на территории комплекса.

Хорошая транспортная доступность  
обеспечена общественным наземным  
транспортом, а также наличием  
железнодорожного вокзала. Авторское  
архитектурное решение в сочетании с  
высококачественными материалами отвечают  
всем требованиям современного человека к  
недвижимости комфорт-класса. Большой  
выбор планировочных решений, от  
эргономичных студий от 22 до 30 кв.м.,  
квартир с мастер-спальнями, до просторных  
квартир с собственными террасами.

Стоимость квартир от 160 000 рублей за  
квадратный метр!!! Входные группы с  
мягкими диванами и с выходом на разные  
стороны. Квартиры сдаются с предчистовой  
отделкой. Возможно выполнить ремонт от  
Застойщика. В подвальном помещении  
предусмотрены хозяйственные кладовые.  
Каждая секция оснащена лифтом и  
продуманными общественными  
пространствами, которые обеспечивают  
беспрепятственный доступ для  
маломобильных групп населения. -Во дворе

обустроены зоны отдыха с беседками для семейного отдыха и пикников. Здесь всё создано для тех, кто хочет жить со вкусом и комфортом, наслаждаясь природой и морским воздухом каждый день. Для покупателей квартир допускается рассрочка на период строительства с первоначальным взносом. Различные ипотечные программы от ведущих банков. Семейная ипотека. Военная ипотека. Возможность использования различных государственных жилищных сертификатов и субсидии. Помощь с оформлением сделки от ипотечного брокера и юристов компаний. Продажа квартир по Договорам долевого участия согласно требований законодательства РФ с использованием эскроу-счетов. Ознакомиться с планировками квартир и узнать больше подробностей вы можете посетив «Отдел продаж» который расположен непосредственно на объекте строительства. Добро пожаловать домой. Ваш путь к жизни у моря начинается здесь.



