

Создано: 27.08.2025 в 12:05

Обновлено: 07.12.2025 в 21:02

**Калининградская область, Калининград,  
улица Горького, 170**

**9 600 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Горького, 170

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

2

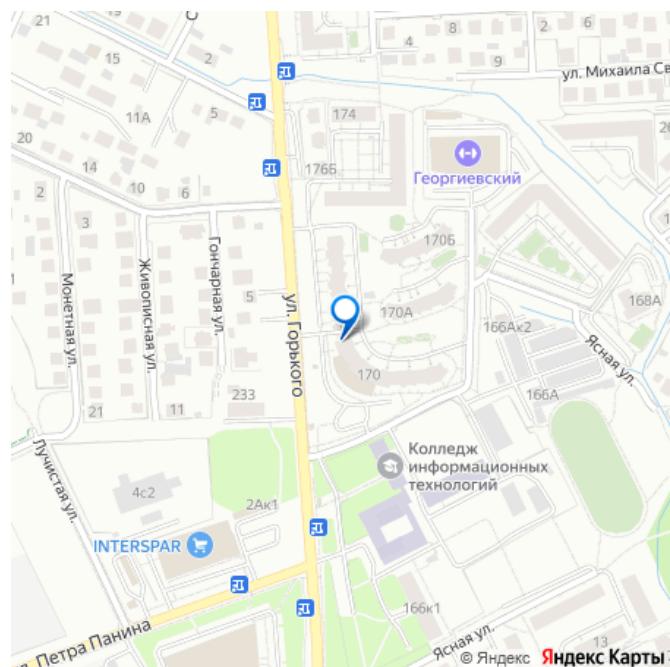
Жилая площадь

39.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>



Общая площадь

68.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284461>  
618

**Марат Субхангулов, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2010 г.

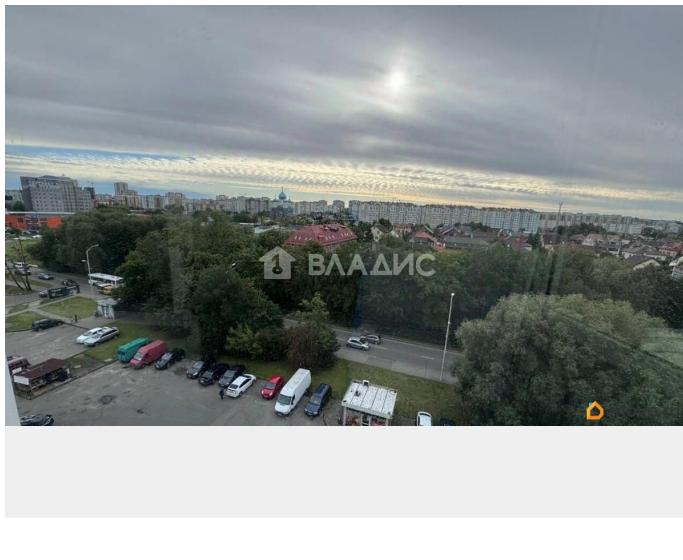
## Описание

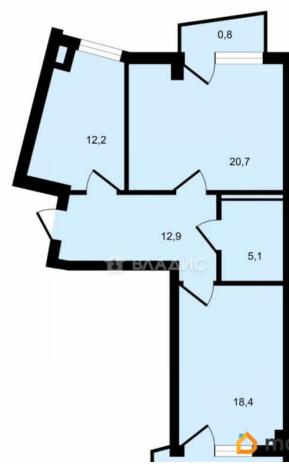
Код объекта: 1755761. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда! Адрес: Россия, Калининград, улица Горького, 170 Расположение: Эта двухкомнатная квартира на восьмом этаже девятиэтажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2011 году, порадует вас своей доступностью и близостью ко всем необходимым объектам инфраструктуры. Удобное транспортное сообщение позволит вам быстро добраться до любой точки города. Площадь и планировка: Общая площадь квартиры составляет 68, 9 кв. м, из которых 39, 1 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты с площадями 20, 7 кв. м и 18, 4 кв. м обеспечивают комфорт и уединение. Кухня площадью 12, 2 кв. м идеально подойдёт для приготовления любимых блюд. Ремонт: Квартира готова к проживанию благодаря косметическому ремонту, выполненному с учётом современных тенденций дизайна. Вы сможете сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Инфраструктура: В непосредственной близости от дома

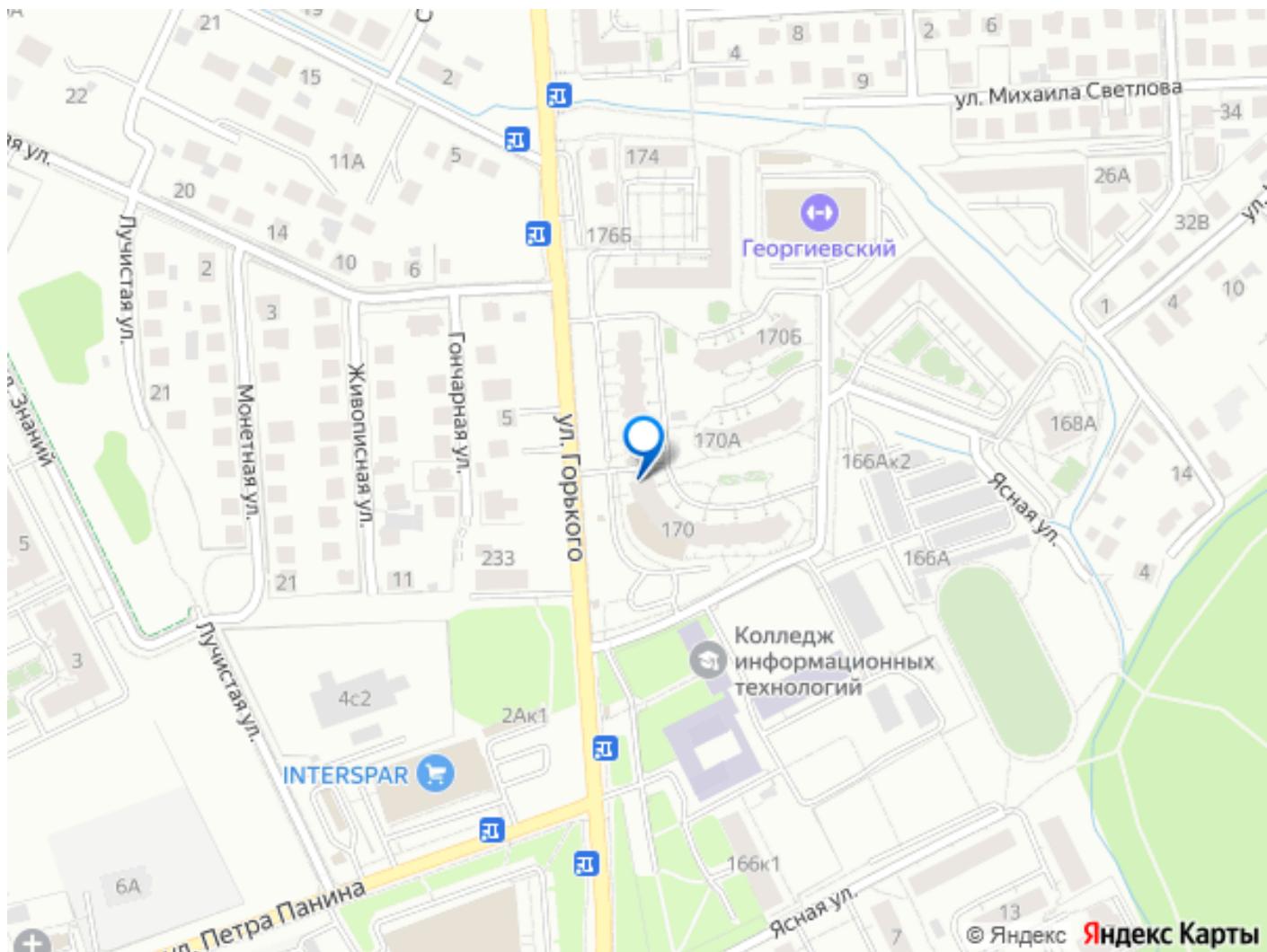
находятся магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Всё, что нужно для комфортной жизни, находится в шаговой доступности. Дополнительные преимущества: Два балкона позволят вам наслаждаться видами города и свежим воздухом. Индивидуальный котёл обеспечивает эффективное отопление, а железобетонные перекрытия гарантируют надёжность и безопасность конструкции. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Возможен обмен на вашу недвижимость с доплатой! Ориентиры: ул. Гайдара, ул. Герцена, ул. Генерала Челнокова

---

— Дарим 300 000 рублей на путешествие!  
Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря. Подробнее узнавайте у своего агента или в офисах «Авеню-Риэлт Владис».







Move.ru - вся недвижимость России