

Создано: 05.11.2025 в 14:46

Обновлено: 04.12.2025 в 17:28

Калининградская область, Калининград,  
Озерная улица, 41А

10 600 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Озерная улица, 41А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Озерная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

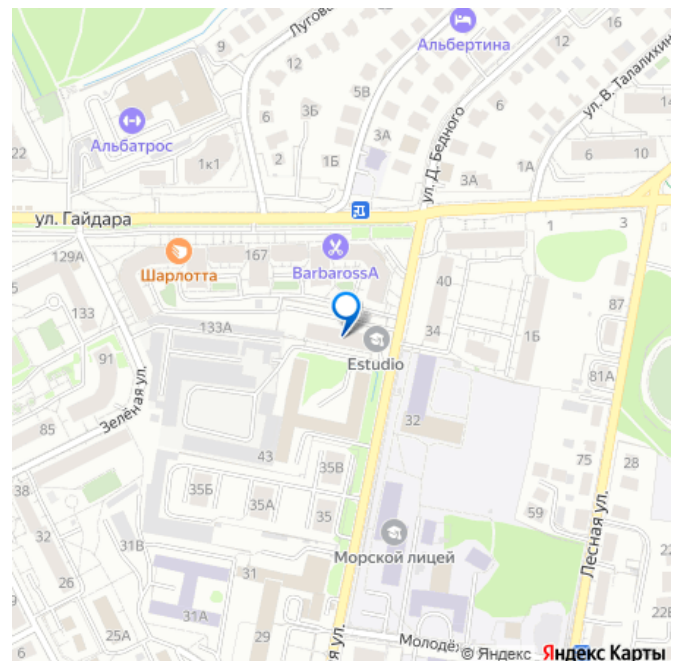
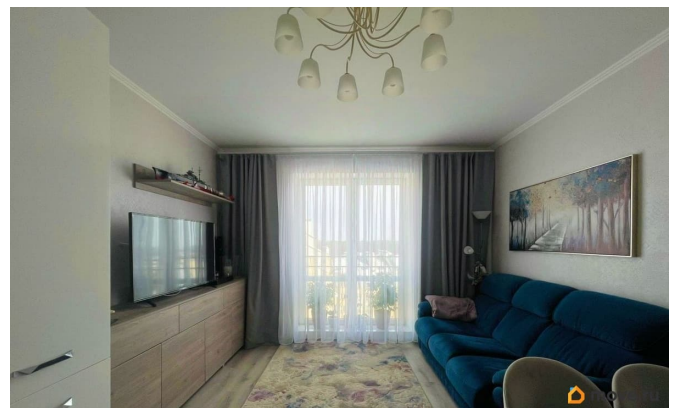
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286334815>

Ольга Небеленова, Союз  
профессиональных риелторов  
79814713368

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

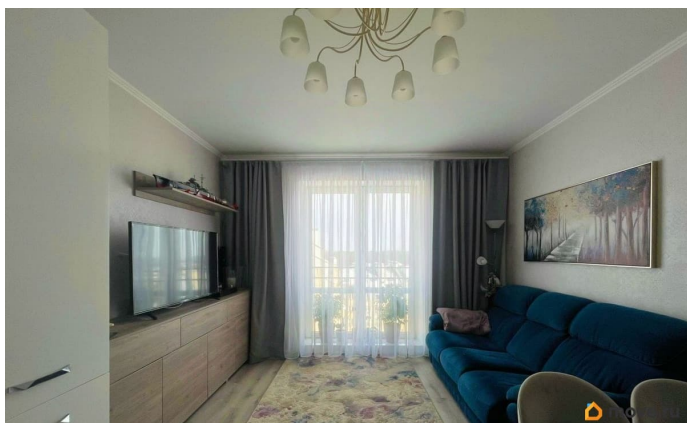
Покупка в ипотеку

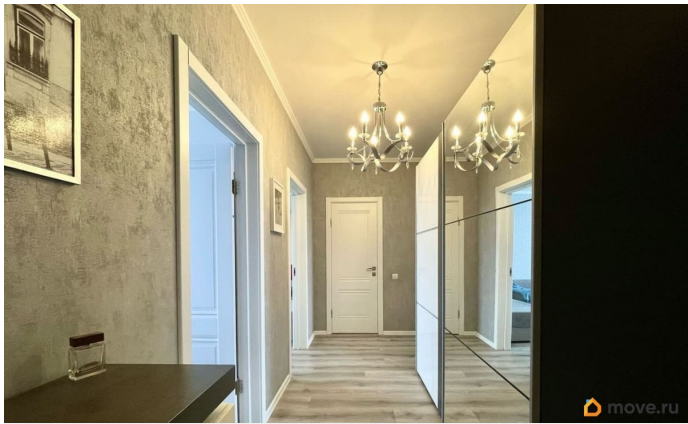
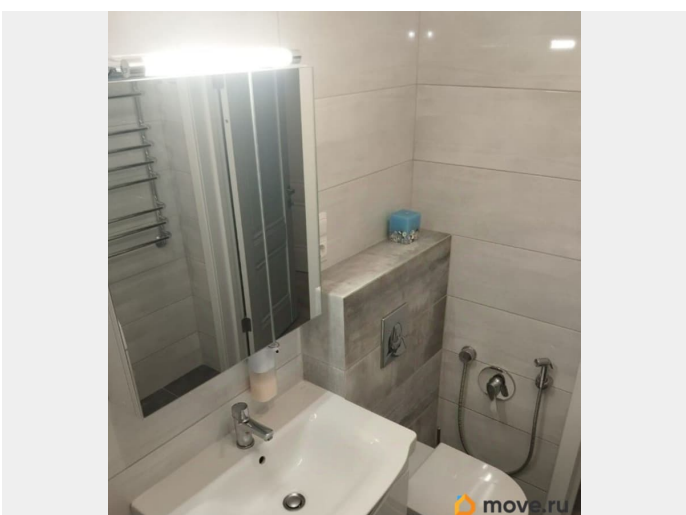
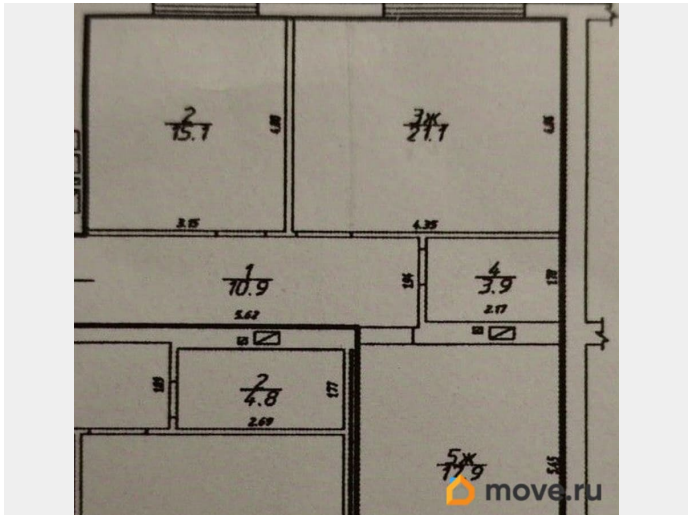
да

возможна ипотека, лифт

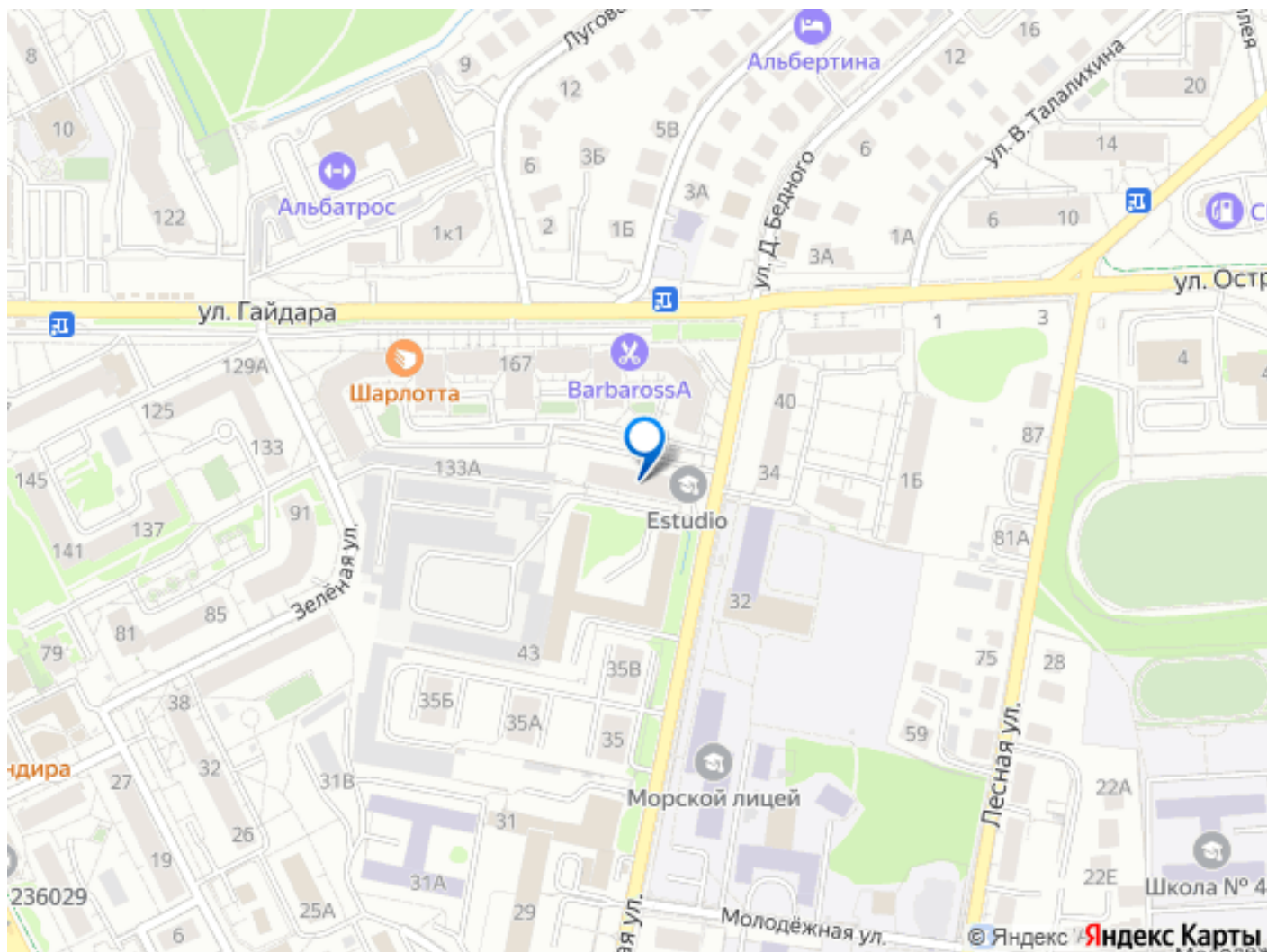
## Описание

Продается 2-х комнатная квартира (фактически евротрешка) 10 этаж 10 этажного дома. Автономное отопление, кухня-гостиная 18 м.кв., 2 изолированные комнаты по 18 м.кв., санузел совмещён 4 м.кв., тёплый пол на лоджии. Очень функциональная квартира при минимальных коммунальных платежах. В подъезде 2 лифта. Закрытая территория, видеонаблюдение во дворе и в подъезде. Рядом Ашман парк, спортивный комплекс Альбатрос, ТЦ Виктория, ДЮЦ, БГА, выезд к морю, до центра 30 минут пешком. В собственности более 5 лет подходит под ипотеку. Арт. 87558138









Move.ru - вся недвижимость России