

Создано: 05.11.2025 в 14:46

Обновлено: 04.12.2025 в 17:28

**Калининградская область, Калининград,
Озерная улица, 41А**

10 600 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Озерная улица, 41А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Озерная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.2 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

68.9 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

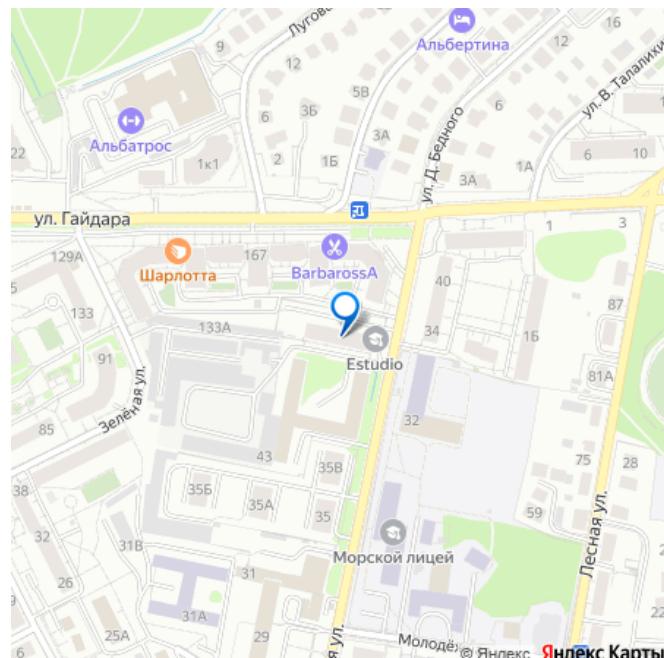
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286334>

815

**Ольга Небеленова, Союз
профессиональных риелторов**

79814713368

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 2-х комнатная квартира (фактически евротрешка) 10 этаж 10 этажного дома. Автономное отопление, кухня-гостиная 18 м.кв., 2 изолированные комнаты по 18 м.кв., санузел совмещён 4 м.кв., тёплый пол на лоджии. Очень функциональная квартира при минимальных коммунальных платежах. В подъезде 2 лифта. Закрытая территория, видеонаблюдение во дворе и в подъезде. Рядом Ашман парк, спортивный комплекс Альбатрос, ТЦ Виктория, ДЮЦ, БГА, выезд к морю, до центра 30 минут пешком. В собственности более 5 лет подходит под ипотеку. Арт. 87558138

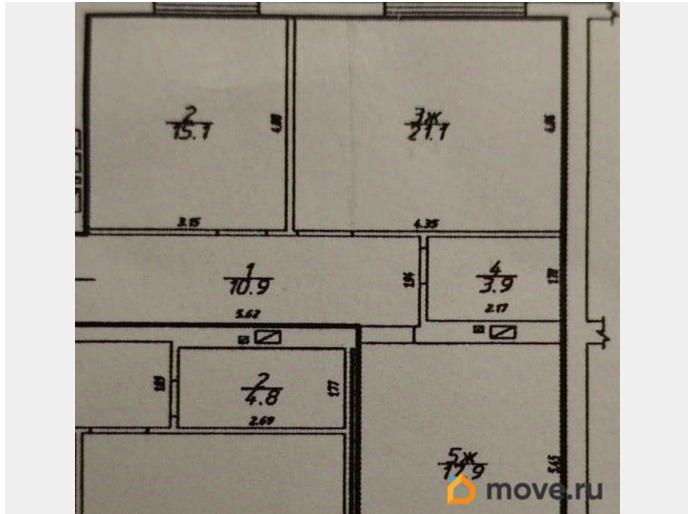




move.ru



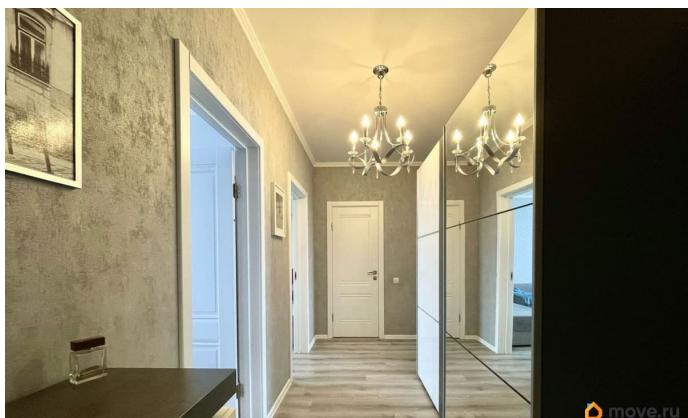
move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

