

Создано: 17.12.2025 в 18:41

Обновлено: 17.12.2025 в 18:49

**Калининградская область, Калининград,
Тихорецкая улица, 12**

7 200 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Тихорецкая улица,
12

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34.1 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

68.9 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

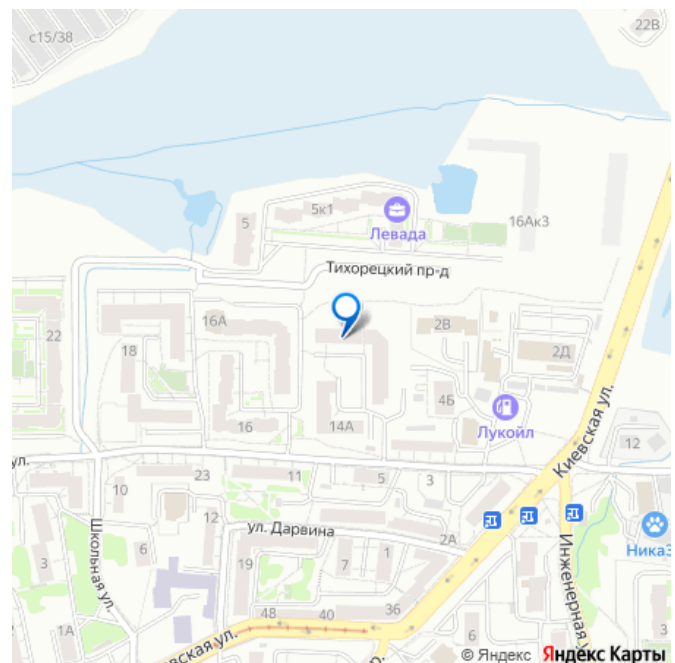
лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287494216>

**Дмитрий Олегович Макрушин, Этажи
Калининград**

79118512320

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЖА 2-комнатной квартиры на ул. Тихорецкой, 12 Планировка: Две изолированные комнаты (15 кв.м и 19 кв.м), что идеально для семьи или пары, ценящих личное пространство. Кухня: Просторная, 12 кв.м — достаточно места для обеденной зоны и приятных семейных вечеров.

Дополнительные помещения: Большая кладовая комната — решение для хранения.

Большая застеклённая лоджия — можно обустроить уютный уголок или зимний сад.

Раздельный санузел — удобство для всех жильцов. Ремонт: Выполнен качественный современный ремонт. Можно заезжать и жить.

О ДОМЕ И РАСПОЛОЖЕНИИ: Дом: Надёжный, из силикатного кирпича.

Квартира находится на 7 этаже, над ней расположен технический этаж, что гарантирует абсолютную тишину (шума сверху не будет). Окна выходят на солнечную сторону, во двор — светло, уютно и спокойно.

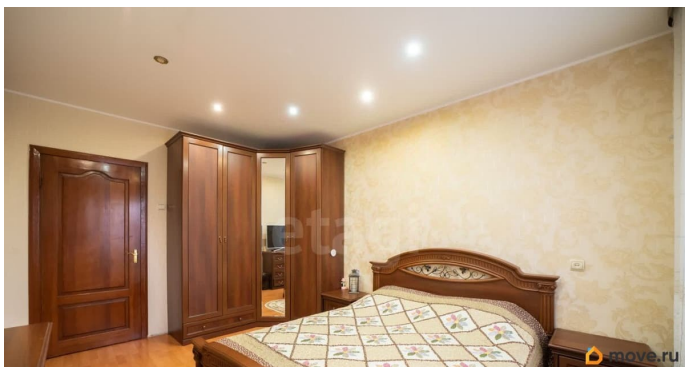
Двор: Тихий, безопасный, много парковочных мест Инфраструктура (в шаговой доступности): Все необходимые объекты для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, аптеки, остановки общественного транспорта, кинотеатр.

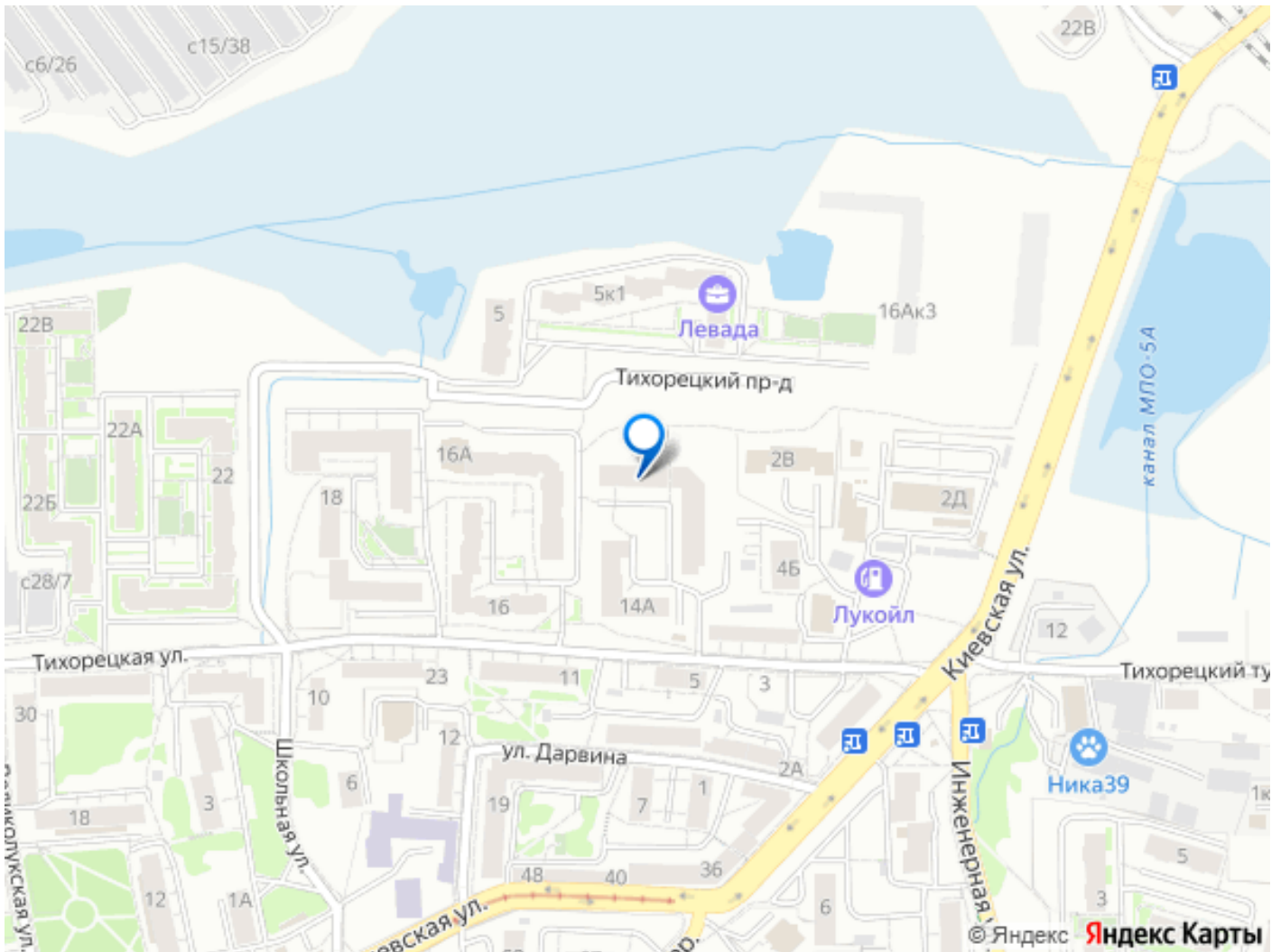
Отдых и природа: Всего в нескольких минутах ходьбы находится «Летнее озеро» —

прекрасное место для прогулок, пробежек и отдыха на природе. Квартира сочетает в себе всё для комфортной жизни: уютный, светлый и тихий дом, продуманную планировку и отличную локацию с развитой инфраструктурой и природой рядом.

Свяжитесь для просмотра, чтобы по достоинству оценить все преимущества этого предложения! Код пользователя: 165255

Номер в базе: 10645543





Move.ru - вся недвижимость России