

Создано: 09.07.2025 в 21:16

Обновлено: 07.12.2025 в 16:20

Калининградская область, Калининград,  
улица Тихоненко, 63

**9 300 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Тихоненко,  
63

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Тихоненко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

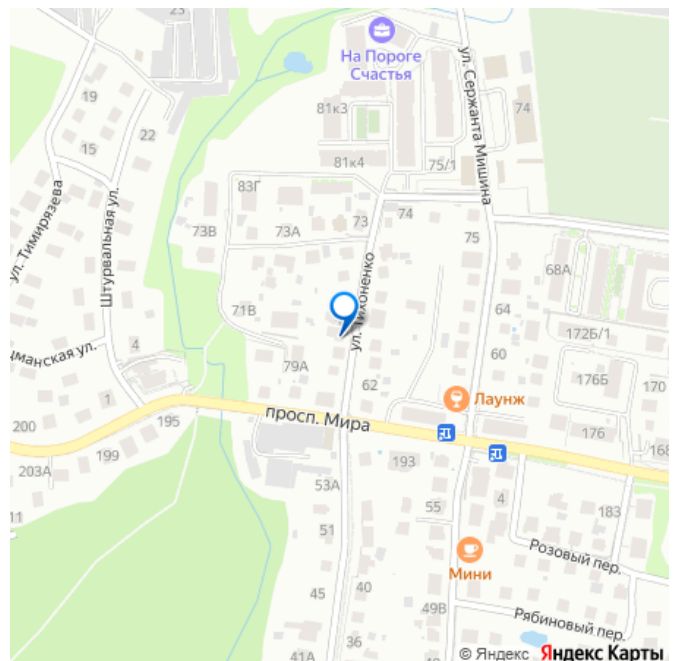
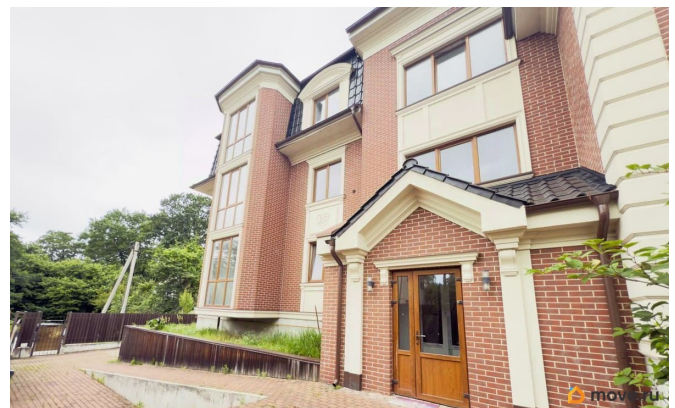
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9282643498>

**Оксана Биктеева, Союз**  
**профессиональных риелторов**  
**79114810612**

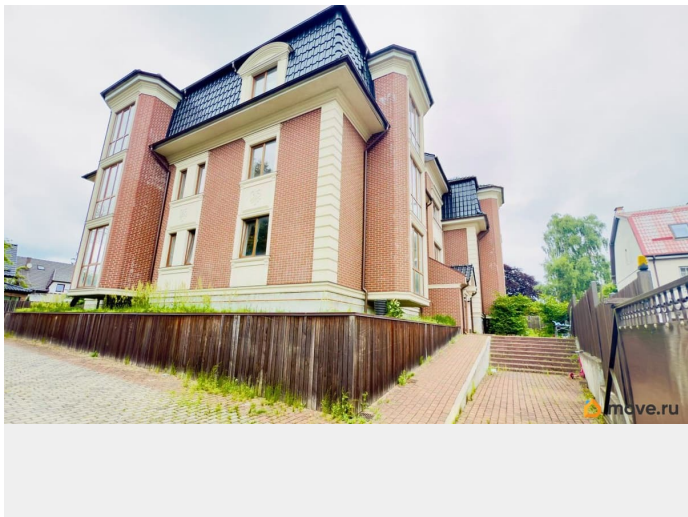
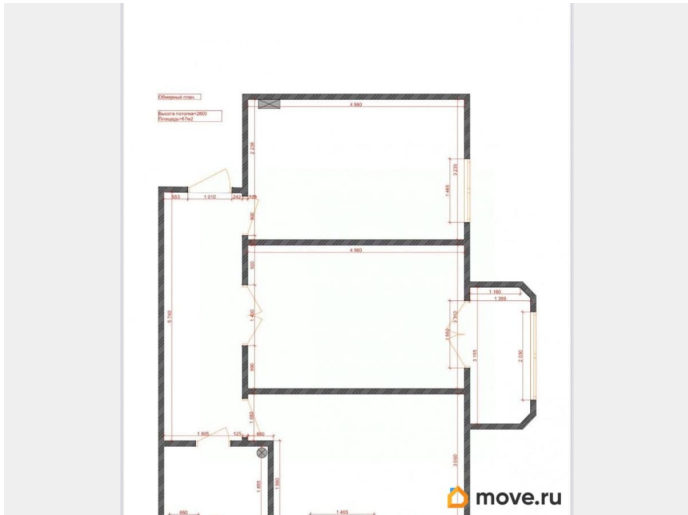
для заметок

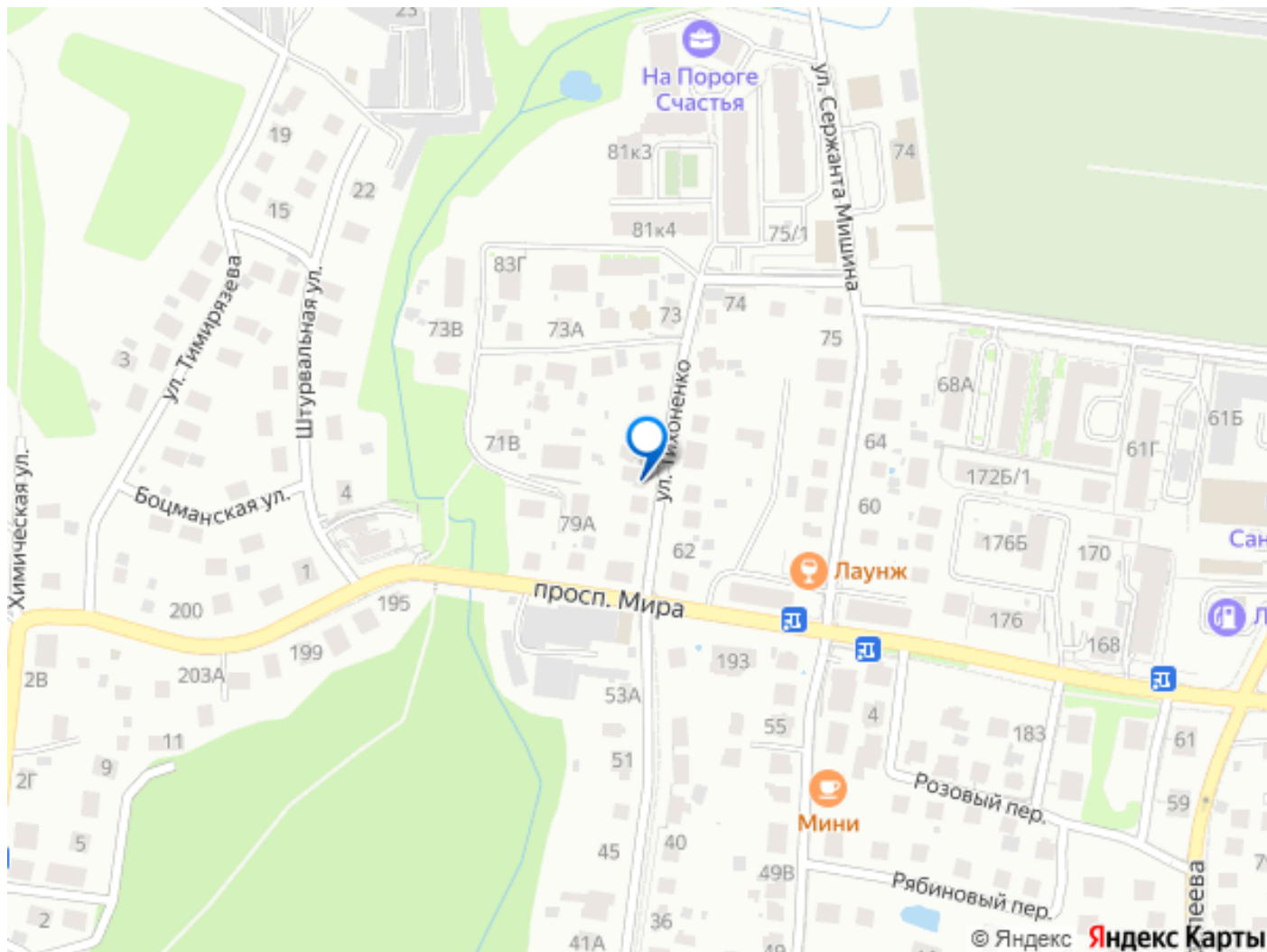


Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	без ремонта

Описание

На продаже двухкомнатная квартира в престижном Центральном ра-не города с частной застройкой особняков Амалиенау, улица Тихоненко д.63а Дом премиум-класса, трехэтажный, одно подъездный с большой огороженной территорией, детской площадкой, парковкой и зоной отдыха, граничит с лесопарком имени Теодора Кроне, что обеспечивает прекрасный вид из панорамных окон, тишину и лесной воздух. Уютная, тёплая и очень светлая квартира с удобной планировкой, две изолированные комнаты, большая кухня, просторный коридор, санузел совмещенный с окном, лоджия с панорамным остеклением, высокие потолки. К квартире есть подвальное помещение. Современный проект дома, из керамического кирпича, утеплен и облицован эркерной плиткой, использовались только лучшие и современные технологии. Вестибюль просторный с витой лестницей, пандус. На территории растут хвойные деревья и кустарники. Арт. 109588410





Move.ru - вся недвижимость России