

Создано: 02.12.2024 в 13:20

Обновлено: 26.10.2025 в 16:59

**Калининградская область, Калининград,
улица Ватутина, 38А**

12 127 500 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Ватутина,
38А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

69.3 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

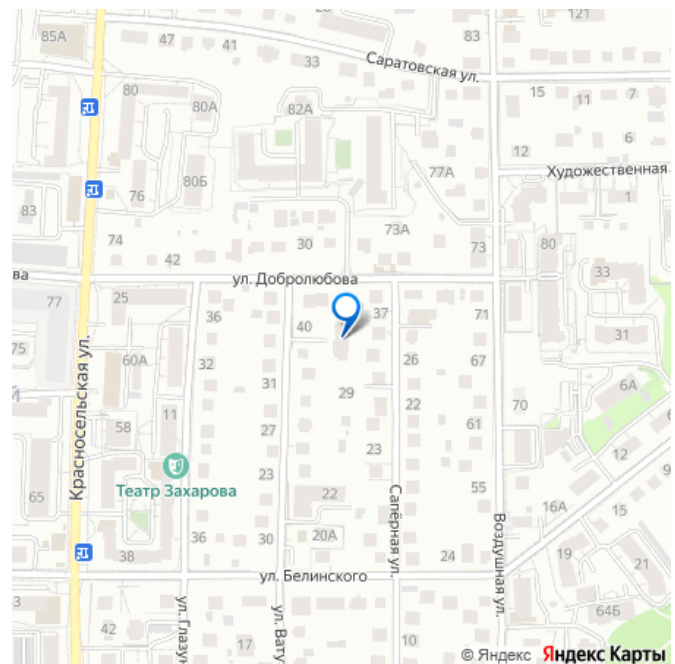
да

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9270245543>

МПК, МПК

79019398143

для заметок



лифт

Описание

КЛУБНЫЙ ДОМ «AURA» - ТИХИЙ ЦЕНТР

КАЛИНИНГРАДА «AURA» — современный дом, в котором всего 19 квартир и 4 этажа с удобным лифтом. Дом сдан! Прямая продажа от застройщика СК «МПК» Преимущества:

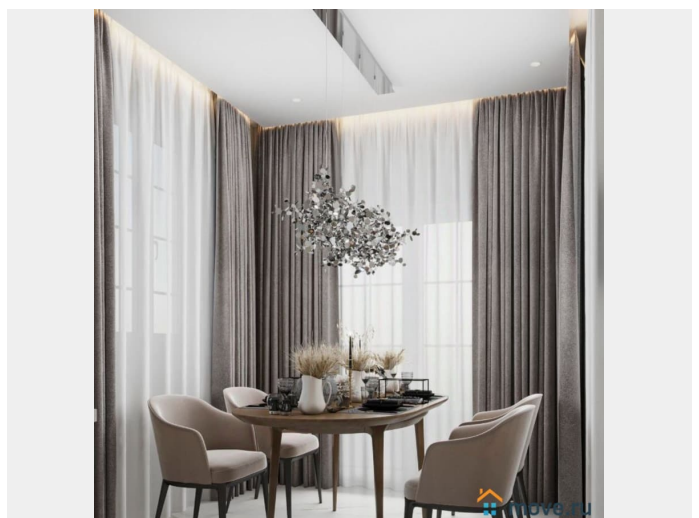
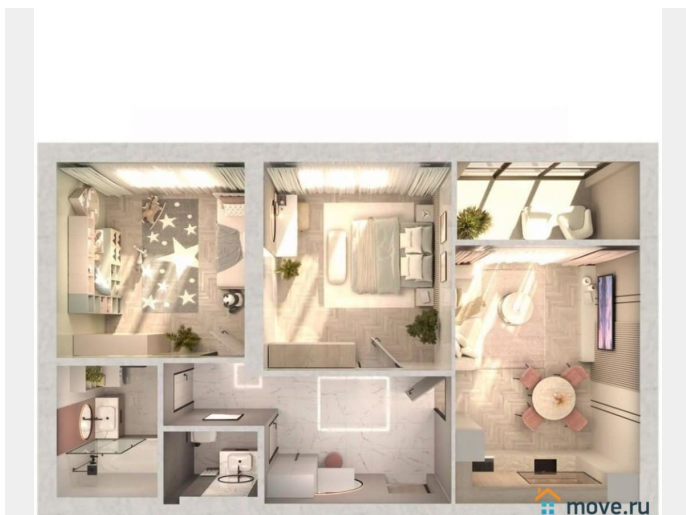
- Кирпичный дом премиум-класса в индивидуальном архитектурном стиле
- Автономное отопление
- Продуманные планировки, созданные для разных сценариев комфортной жизни
- Лоджии с панорамным остеклением
- Кладовые на цокольном этаже для каждой квартиры
- Парковочные места на территории дома
- Полотки 3 метра

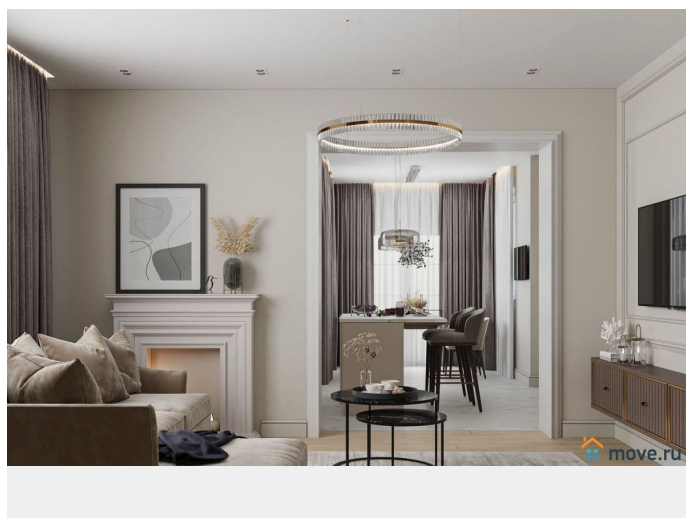
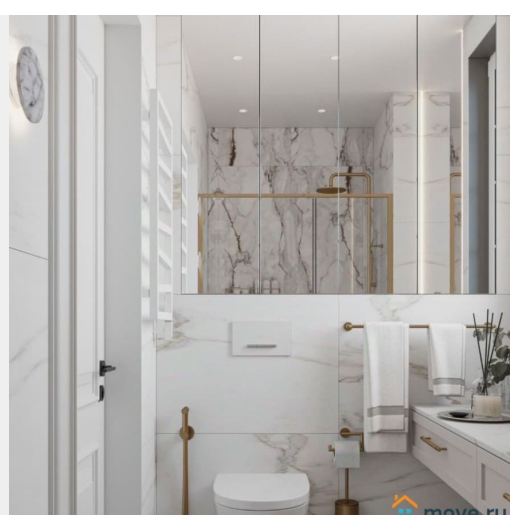
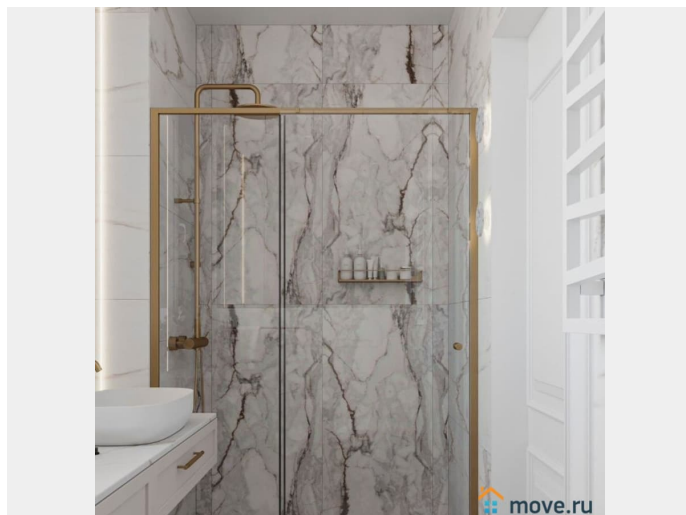
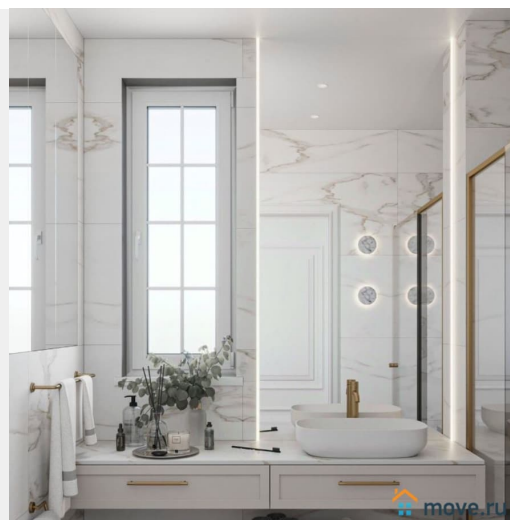
Внутренняя инфраструктура клубного дома продумана до мелочей и обеспечивает: Безопасность с круглосуточным видеонаблюдением и персонализированной системой контроля доступа на территорию. Комфортабельное времяпрепровождение двор с детскими площадками, зоной отдыха, ландшафтным дизайном с использованием многолетних растений, деревьев и кустарников. «AURA» это отражение вкуса, символ статуса, успеха и превосходства. Покупка квартиры в клубном доме «AURA» еще и великолепная инвестиция в незаурядную недвижимость, в поистине новый золотой фонд города. Для покупателей квартир действуют все ипотечные программы (IT, семейная, военная) и материнский капитал в качестве первого взноса. Допускается рассрочка на период строительства с первоначальным взносом, а также 100% оплата за собственные средства.

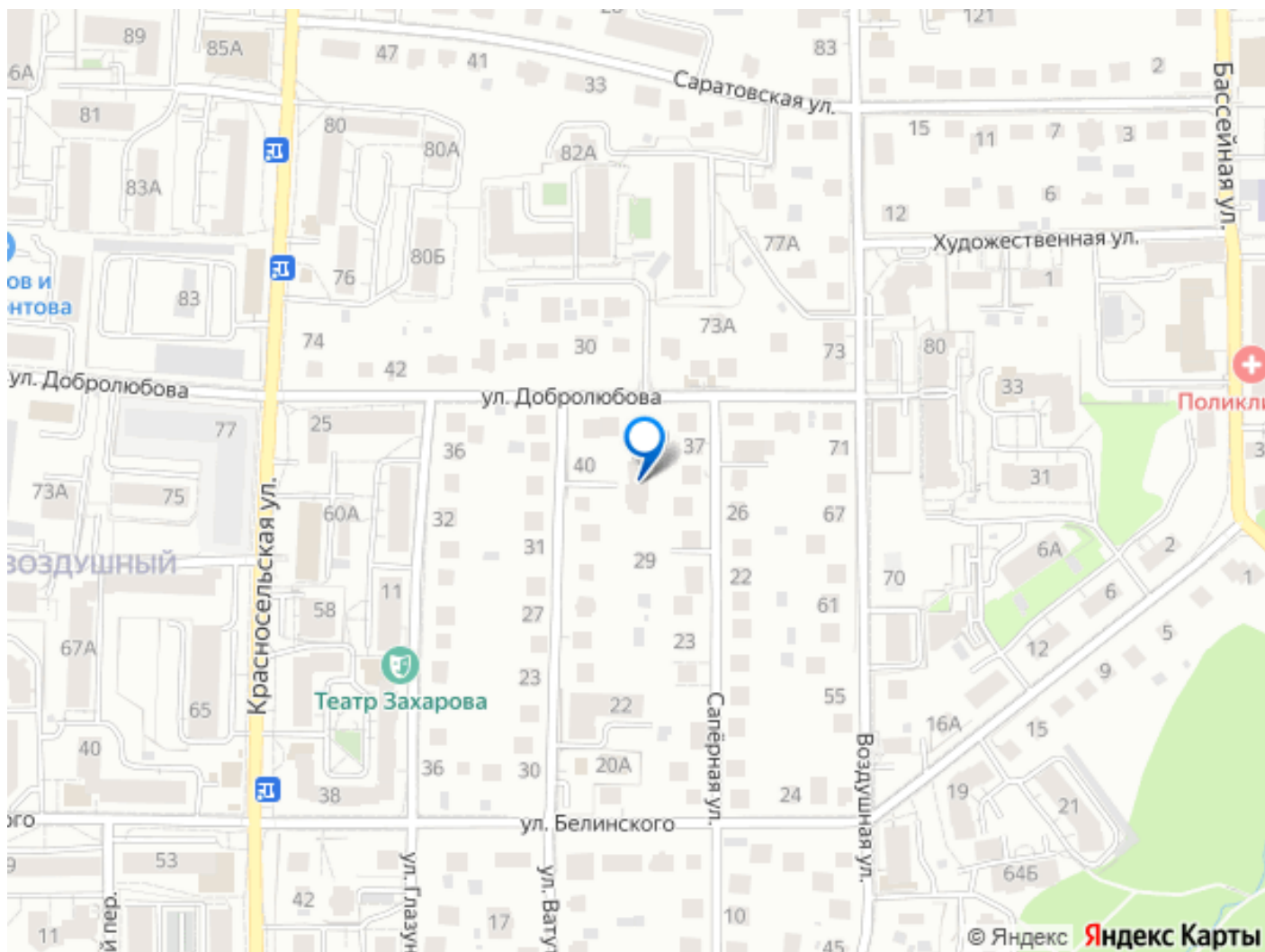
Помощь с оформлением сделки от ипотечного брокера и юристов застройщика. Больше подробностей вы можете узнать по телефону отдела продаж. Звоните! О ЗАСТРОЙЩИКЕ СК «МПК» Группа компаний «МПК» — лидер по объемам ввода жилья в Калининградской области и один из самых узнаваемых брендов в сфере жилищного строительства региона. На рынке недвижимости с 2005 года. Строим объекты в Калининграде и на побережье Балтийского моря (Светлогорск, Зеленоградск, Пионерский) 20-летний опыт, масштаб компании и объем введенных в эксплуатацию жилых домов позволяет говорить нам - мы строим города! Ведь у нас уже есть свой город, в котором:

- более 50 - выполненных проектов
- свыше 7000 - построенных квартир
- свыше 400 000 м² - общая площадь домов

Наша уникальность — это земельный банк, состоящий из исключительных городских и курортных локаций, которые позволяют нам строить грандиозные планы для создания жилых пространств нового поколения.







Move.ru - вся недвижимость России