

Создано: 04.12.2025 в 13:51

Обновлено: 06.12.2025 в 14:12

**Калининградская область, Калининград,  
улица Юрия Гагарина, 101**

**7 670 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Юрия  
Гагарина, 101

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

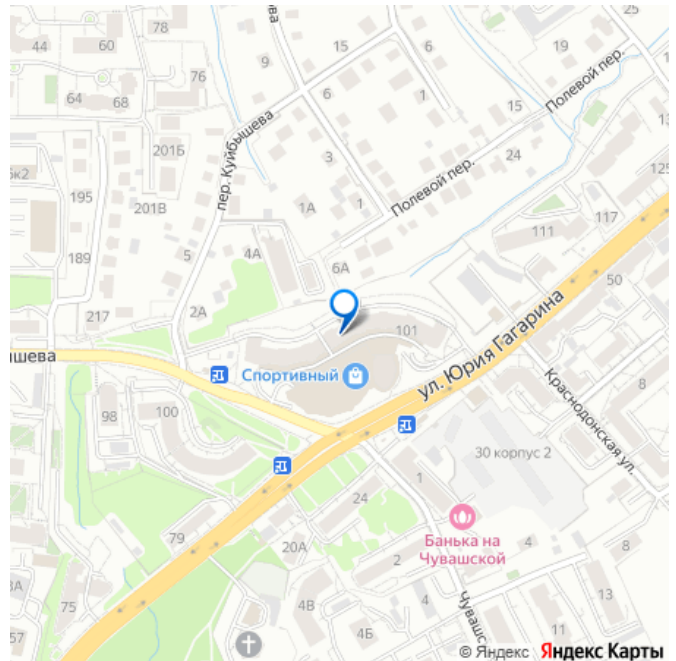
Тип балкона

балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287155758>

**Анна Мороз, Моби Недвижимость**  
**79114827778**

для заметок



Тип санузла

раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

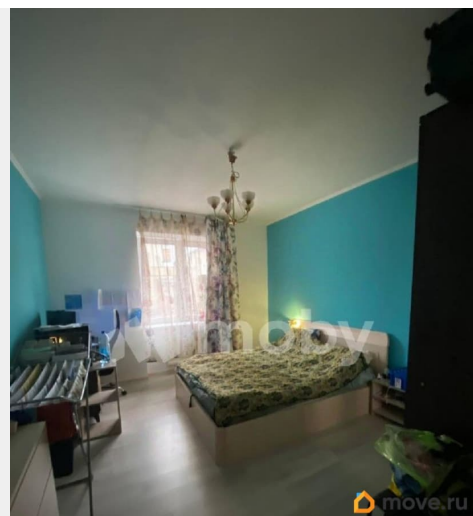
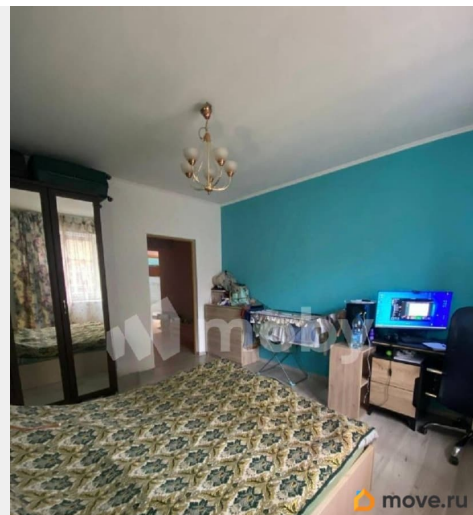
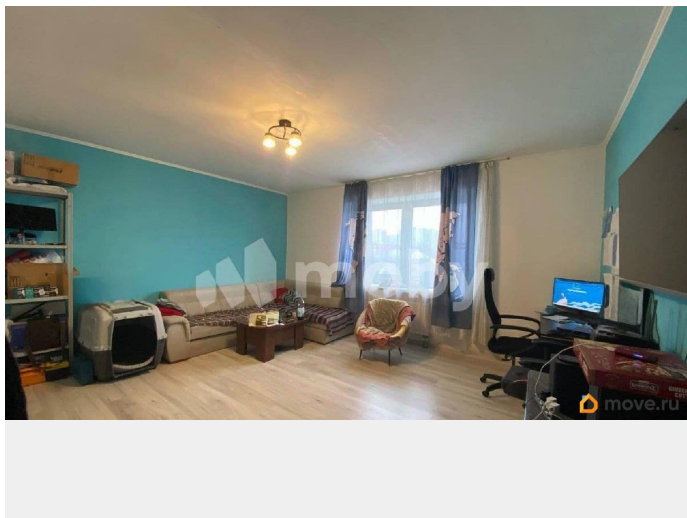
парковка

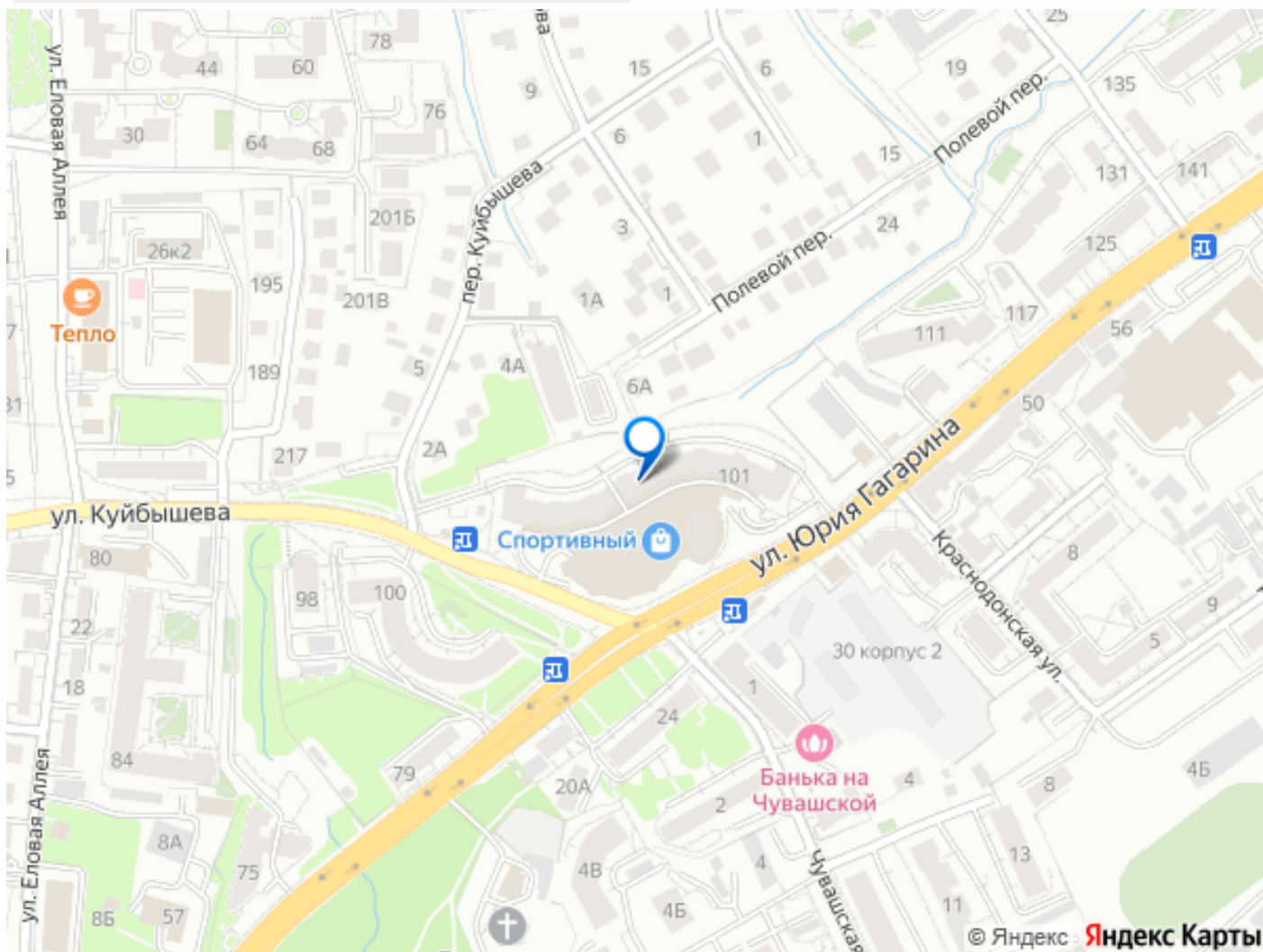
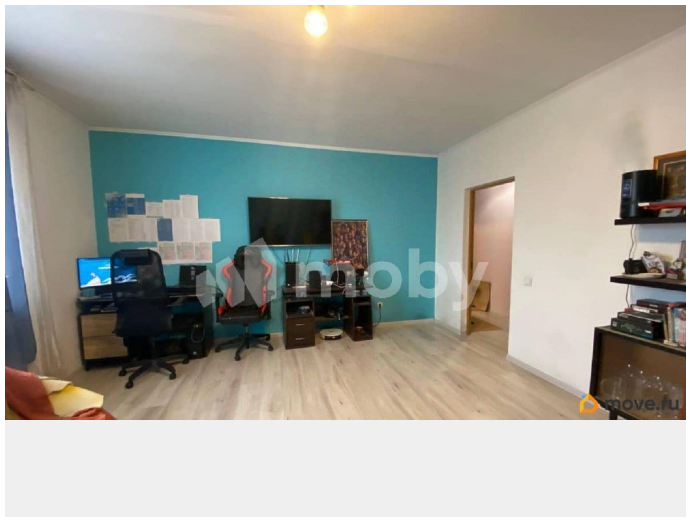
## Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную и уютную двухкомнатную квартиру общей площадью 69 кв.м, расположенную на первом высоком этаже современного 14-этажного жилого комплекса в живописном Ленинградском районе Калининграда.

Основные преимущества квартиры: - Общая площадь: 69 м² - Кухня: 13 м² с удобным выходом на светлый балкон - Просторная гостиная комната: 24 м² - Уютная спальня: 14,6 м² - Изолированные комнаты позволяют создать комфортное пространство для каждого члена семьи - Санузел раздельный, оборудован всеми необходимыми коммуникациями Планировка: - Простор и функциональность каждой зоны подчеркиваются грамотной планировкой комнат - Возможность обустроить кухню-столовую, детскую комнату, кабинет или зону отдыха на ваш вкус Инфраструктура района: - Тихое и спокойное расположение с развитой инфраструктурой района - Удобства городской среды находятся рядом с домом: школы, детские сады, поликлиники, торговые центры и зеленые скверы Идеальное предложение для тех, кто ценит качество жилья, удобное месторасположение и стремится обеспечить себе достойные условия проживания! Продажу объекта

сопровождает агентство недвижимости  
«MOBY.ESTATE». Обеспечиваем грамотное  
оформление документов, юридическую  
проверку и безопасность расчетов. Офис в  
центре города: ул. 9 Апреля, 86а. Номер  
объекта EO42210





Move.ru - вся недвижимость России