

Создано: 14.02.2026 в 03:28

Обновлено: 16.02.2026 в 03:02

**Калининградская область, Калининград,
ул. Куйбышева, 84**

10 150 000 ₽

Калининградская область, Калининград, ул. Куйбышева, 84

Улица

[улица Куйбышева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

69 м²



Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

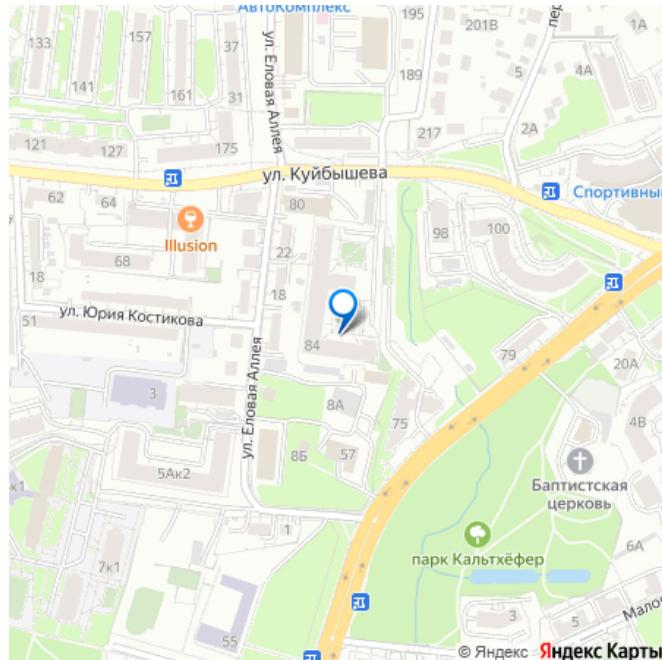
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Описание

Квартира №192. Жилой дом «Клён» от надёжного застройщика ЗАО «КалининградСтройИнвест» - Современный качественный и уникальный фасад.

<https://kalininograd.move.ru/objects/9289851>

053

**Отдел продаж, ЗАО
«КалининградСтройИнвест»**

89251234567

для заметок

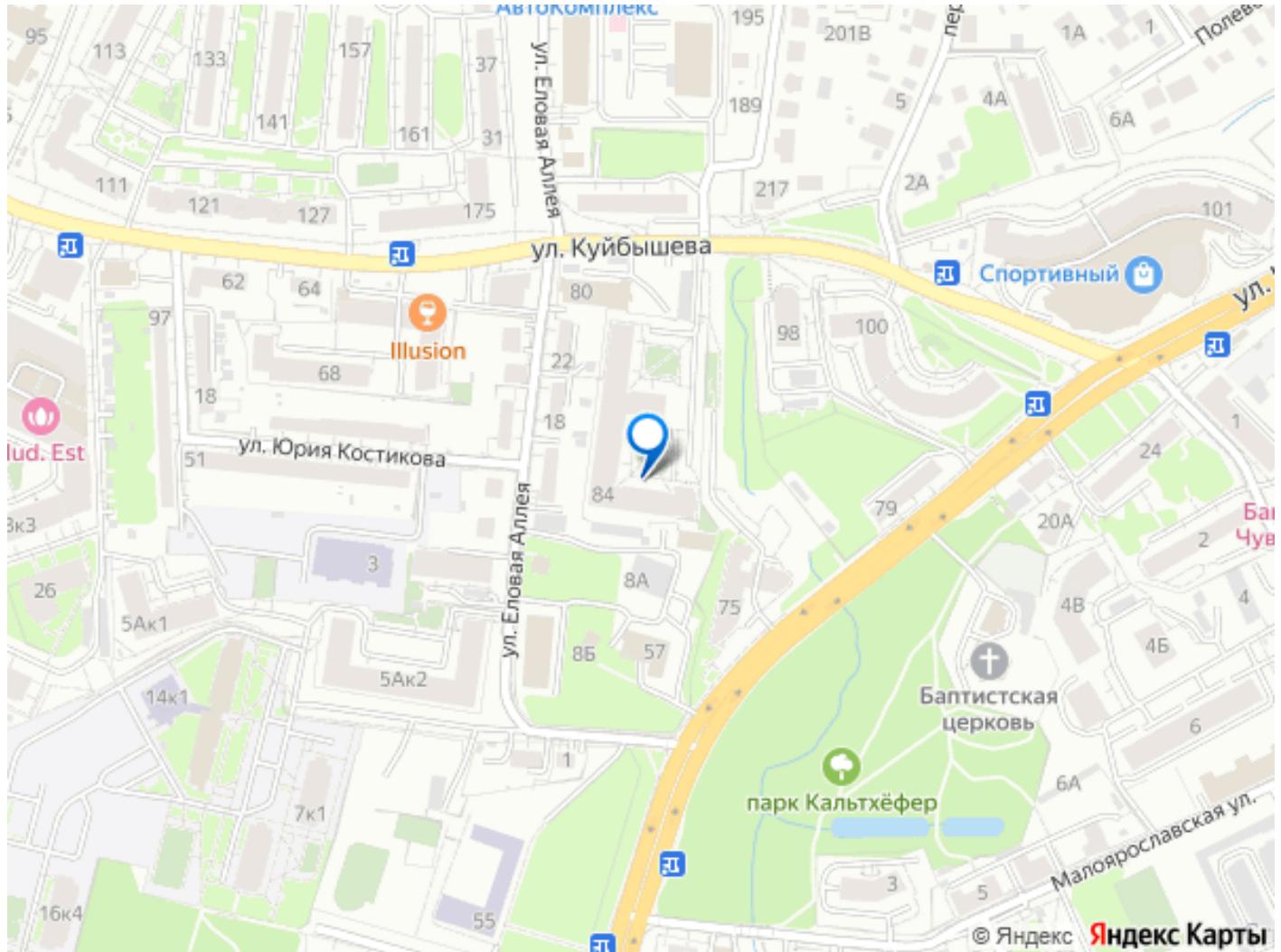
Комбинированный фасад (керамическая плитка, вентилируемый, фальцевый и мокрый фасад). Утепление - каменная вата 80 мм. - Монолитный каркас. Заполнение газосиликатные блоки - 2-х камерный стеклопакет, 5-тикамерный профиль остекления - Теплое остекление лоджий - Автономное газовое отопление - Современная отделка входных групп и мест общего пользования - Кладовые помещения разной площади - Продумана доступная среда для маломобильных групп населения. Лифт с уровня благоустройства. - Детские площадки разделены на группы по 4 возрастам - Спортивная площадка - Велопарковка - Площадка для выгула собак - Удобная парковка на территорию дома. Двор без машин. - Видеонаблюдение, умный домофон - Огороженная территория - Вся инфраструктура в шаговой доступности Дом находится в экологически чистом районе, богатом инфраструктурой и историей. Жилой дом «Клён» расположен на пересечении улицы Куйбышева и Еловая аллея в Ленинградском районе города Калининград.

Удобный выезд в любую часть города и на окружную дорогу. Несмотря на близость к магистралям, объект находится, внутри сложившейся застройки и в удалении от дорог, что обеспечивает шумозащищенность от транспортного гула. 40 минут до побережья! В пешей доступности располагается муниципальная школа (№33), федеральный университет (БФУ им. Канта), несколько детских садов (№11, №123 -2 корпуса), и частный детский сад («Бейби студия»). Магазин Виктория, семейный ресторан «Папаша Беппе», парк «Холодный двор» (Kalthofer), многоцелевой спортивный зал «Созвездие» площадью более 2000 м² (свыше 15 спортивных направлений для

развития детей). «КалининградСтройИнвест»

- строим для вас с 1996 года!





Move.ru - вся недвижимость России