

🕒 Создано: 16.04.2025 в 16:20

Обновлено: 03.12.2025 в 15:53

**Калининградская область, Калининград,
Красносельская улица, 82к2**

9 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Красносельская
улица, 82к2

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Красносельская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

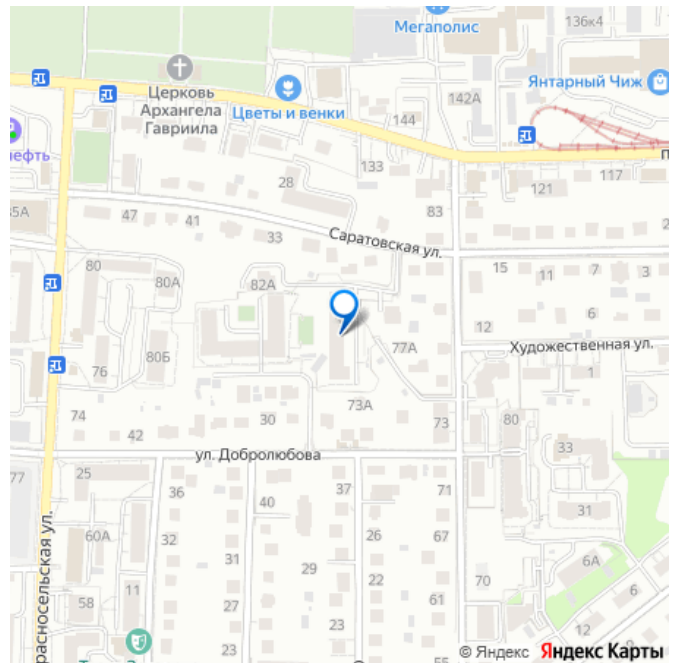
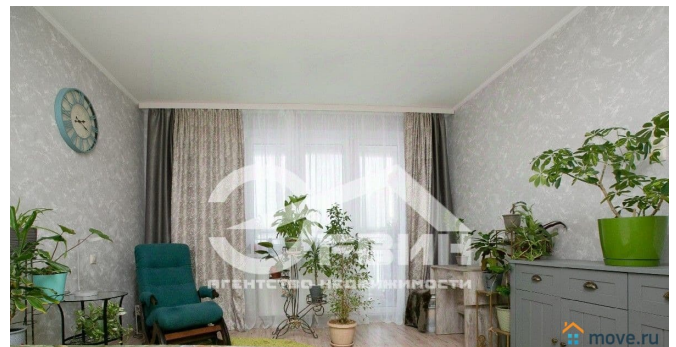
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9277260490>

Павел Панин, Эрвин

79118525832, 79114635607

для заметок



Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН ГОРОДА!!!
АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ!!! САМОЕ
ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!! ЛУЧШАЯ
ЛОКАЦИЯ В ГОРОДЕ!!! Продается 2-х
комнатная квартира, на комфортном 2-ом
этаже 8-ми этажного дома. -Дом 2013 года,
кирпичный -Пассажирский лифт/грузовой -
Автономное отопление — это не только тепло
по Вашему графику, но и экономия в
коммунальных платежах. -Общая площадь
квартиры 70 кв.м -Комнаты правильной
формы, изолированные -Лоджия
застекленная -Кухня большая 12 кв.м -2
санузла. 1 - совмещенный, просторный. 2 -
гостевой. -Косметический, качественный
ремонт -Установленные счетчики -
Стеклопакеты 3-х камерные -Окна выходят
на разные стороны на северо-восток и юго-
запад. Развитая инфраструктура района
позволяет в кратчайшие сроки добраться до
любых социально бытовых и торговых
объектов, необходимых для жизни. Тихое
красивое место среди частного сектора, с 2-
мя парковками, охраняемая огороженная
территория, детская и спортивная площадки
также бассейн, магазин. Школа, детские
сады, Гипермаркет «Спар», остановки
общественного транспорта. Рядом два
красивых озера, Центральный парк,
исторический центр Амаленау, Храм Кирилла
Мефодия, Лютеранская церковь. Ориентиры:
проспект Мира, проспект Победы, ул.

Белинского, ул. Саратовская, ул. Воздушная,
ул. Добролюбова. -В собственности более 5-
ти лет, полная сумма в договоре. -Подходит
под все виды расчетов-ипотека, материнский
капитал, военная ипотека. -Выездная
регистрация в сокращенные сроки. -
Дистанционные и электронные сделки. -
Проведение взаиморасчётов для всех сторон
сделки. ЗВОНИТЕ! ОТВЕЧУ НА ВСЕ ВАШИ
ВОПРОСЫ! С уважением, эксперт по работе с
недвижимостью Панин Павел Владимирович

